

Uchwała Nr IV/22/11/2015
Rady Gminy Płońska
z dnia 28 stycznia 2015 roku

w sprawie : wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Płońska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 432/9, 432/10 mapa 2 o łącznej powierzchni 1,10 ha, na okres 3 lat.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit."a" ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) **RADA GMINY PŁOŚNICA** uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości niezabudowanej o łącznej powierzchni 1,10 ha, położonej we wsi Płońska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 432/9, 432/10 z mapy 2, zapisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księdze Wieczystej Nr KW EL1D/00021775/8, stanowiącej własność Gminy Płońska .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jan Makowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr IV/22/11/2015
Rady Gminy Płońska
z dnia 28.01.2015 roku
w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie
nieruchomości niezabudowanej, położonej
w obrębie geodezyjnym Płońska, oznaczonej
w ewidencji gruntów jako działki 432/9, 432/10 mapa 2, na okres 3 lat.

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres - 3 lat, w celu rolniczego użytkowania nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 432/9, 432/10 obręb Płońska.

W/w nieruchomość stanowi własność Gminy Płońska i zapisana jest w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księżce Wieczystej Nr KW EL1D/00021775/8.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym stanowi, iż zgoda Rady wymagana jest również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z powyższych względów podjęcie uchwały przez Radę Gminy Płońska zezwalającej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą jest uzasadnione z uwagi na racjonalne i prawidłowe korzystanie z nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jan Makowski