

Płońnica, dnia 25.04.2012r.

GGR.6840.5.2012.MB

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm. ) oraz § 6 ust. 1, 3 i 7 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 )

### WÓJT GMINY PŁOŃNICA

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr działki 300 mapa 2 o powierzchni 0,26 ha, położonej we wsi Zalesie, stanowiącej własność Gminy, zapisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr EL1D/00036101/1.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami.

#### **Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr działki 300 mapa 2 obręb Zalesie o powierzchni 0,26 ha

**Cena wywoławcza: 3.700,00 zł ( słownie: trzy tysiące siedemset zł )**

**Wadium w wysokości : 370,00 zł ( słownie: trzysta siedemdziesiąt zł ) należy wpłacić w gotówce.**

**O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .**

#### **Termin i miejsce wpłaty wadium :**

Do dnia 28 maja 2012 do godz. 13.30 w kasie Urzędu Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 lub na konto: Urząd Gminy w Płońnicy Nr 84 2030 0045 1110 0000 0223 8420 BGŻ S.A. O/ Działdowo, tak aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 28.05.2012 r.

#### **Termin i miejsce przetargu:**

- przetarg odbędzie się dnia **31 maja 2012 roku o godz. 9.00** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońnicy.

W przetargu mogą brać udział osoby, które z zastrzeżeniem § 5 w/w ustawy wniosą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

**Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.**

**Termin i sposób uiszczania wylicytowanej kwoty:**

Jednorazowo gotówką przed zawarciem umowy notarialnej. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Nabywca wyłoniony w wyniku przetargu zostanie zawiadomiony na piśmie w terminie 21 dni o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Niedotrzymanie przez nabywcę terminu zawarcia umowy powoduje, że wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z zawarciem umowy kupna-sprzedaży, ponosi w całości nabywca nieruchomości.

**Gmina Płońnica zastrzega prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.**

Szczegółowych informacji o sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 pokój nr 7 ( tel. 0-23 6968008 wew. 29 ).  
Ogłoszenie opublikowane jest na stronie internetowej adres: [www.bip.plosnica.pl](http://www.bip.plosnica.pl)