

Płońnica, dnia 07.10.2011r.

GGR.6840.7.2011.MB

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm. ) oraz § 6 ust. 1, 3 i 7 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 )

### WÓJT GMINY PŁOŃNICA

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 65/7 mapa 2 o powierzchni 0,0988 ha, położonej we wsi Gródki stanowiącej własność Gminy, zapisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr EL1D/00032512/7.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami.

**Zgodnie z decyzją Nr 7331-11/2010 z dnia 14.04.2010 r. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w/w działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.**

Poprzedni przetarg odbył się 16 sierpnia 2011r.

#### **Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr działki 65/7 mapa 2 obręb Gródki o powierzchni ogólnej 0,0988 ha

**Cena wywoławcza: 21.809,00 zł ( sł.: dwadzieścia jeden tysięcy osiemset dziewięć zł )**

**Wadium w wysokości : 2.200,00 zł ( sł.: dwa tysiące dwieście zł ) należy wpłacić w gotówce ( pieniądzu).**

**O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.**

#### **Termin i miejsce wpłaty wadium :**

Do dnia 03 listopada 2011 do godz. 13.30 w kasie Urzędu Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 lub na konto: Urząd Gminy w Płońnicy Nr 74124055981111000050251726 PEKAO S.A. O/ Działdowo.

**Termin i miejsce przetargu:**

- przetarg odbędzie się dnia **09 listopada 2011 roku o godz. 9.00** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońnicy .

W przetargu mogą brać udział osoby, które z zastrzeżeniem § 5 w/w ustawy wniosą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

**Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników , a rozstrzygnięcie jego pozytywne , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.**

**Termin i sposób uiszczania wylicytowanej kwoty:**

Jednorazowo gotówką przed zawarciem umowy notarialnej . Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym .

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .

Niedokonanie wpłaty oraz odstąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia aktu notarialnego osoby ustalonej jako nabywcy nieruchomości powoduje przepadek wadium a przetarg czyni się niebyłym.

Koszty związane zawarciem umowy kupna- sprzedaży , ponosi w całości nabywca nieruchomości .

**Gmina Płońnica zastrzega prawo odwołania przetargu z ważnych powodów prawnych.**

Szczegółowych informacji o sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 pokój nr 7 ( tel. 0-23 6968008 wew. 29 ) lub na stronie internetowej adres: [www.bip.plosnica.pl](http://www.bip.plosnica.pl)