

Płońnica, dnia 12.07.2011r.

GGR.6840.7.2011

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) oraz § 6 ust. 1, 3 i 7 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108)

WÓJT GMINY PŁOŃNICA

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 65/7 z mapy 2 o powierzchni 0,0988 ha, położonej we wsi Gródki, stanowiąca własność Gminy:

Zgodnie z decyzją Nr 7331-11/2010 z dnia 14.04.2010 r. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu n/w działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne .

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr działki 65/7 z mapy 2 obręb Gródki o powierzchni ogólnej 0,0988 ha .

Cena wywoławcza: zł 33.552,00 zł (sł.: trzydzieści trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt dwa zł).

Wadium w wysokości : 3.000,00 zł (sł.: trzy tysiące zł.) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

Wysokość postąpienie dowolna, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami .

Termin i miejsce wpłaty wadium :

Do dnia 09.08.2011 do godz. 13.30 w kasie Urzędu Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 lub na konto: Urząd Gminy w Płońnicy Nr 74124055981111000050251726 PEKAO S.A. O/ Działdowo.

Termin i miejsce przetargu:

- na nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w operatach ewidencji gruntów nr działki 65/7 z mapy 2 obręb Gródki dnia **16 sierpnia 2011 roku o godz. 9.00** w sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońnicy .

W przetargu mogą brać udział osoby , które z zastrzeżeniem § 5 w/w ustawy wniosą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Osoba, która podczas przetargu zaoferuje najwyższą cenę sprzedaży na ww. nieruchomość zostanie ustalona ich nabywcą.

Termin i sposób uiszczania wylicytowanej kwoty:

Jednorazowo gotówką przed zawarciem umowy notarialnej . Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym .

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Niedokonanie wpłaty oraz odstąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia aktu notarialnego osoby ustalonej jako nabywcy nieruchomości powoduje przepadek wadium a przetarg czyni się niebyłym.

Koszt opłat notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości , ponosi w całości nabywca.

Gmina Płońnica zastrzega prawo odwołania przetargu z ważnych powodów prawnych.

Szczegółowych informacji o sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 pokój nr 7 (tel. 0-23 6968008 wew. 29) lub na stronie internetowej adres: www.bip.plosnica.pl