

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NIECHŁONIN GMINA PŁOŚNICA



URZĄD GMINY PŁOŚNICA
ul. Dworcowa 52
13-206 Płościca

Opracowanie:
mgr Anna Rozentalska

Niniejszy *Plan Odnowy Miejscowości Niechłonin* został przyjęty Uchwałą Zebrania Wiejskiego Sołectwa Niechłonin z dnia 16 lutego 2009 roku oraz zatwierdzony Uchwałą Nr XIX/100/3/2009 Rady Gminy w Płościcy z dnia 26 lutego 2009 roku.

LUTY 2009

<u>SPIS TREŚCI</u>	2
<u>WSTĘP</u>	3
1. <u>CHARAKTERYSTYKA I INWENTARYZACJA ZASOBÓW SOŁECTWA</u>	4
1.1. <u>Położenie</u>	4
1.2. <u>Historia</u>	5
1.3. <u>Mieszkańcy</u>	8
1.4. <u>Środowisko kulturowe</u>	9
1.4.1. <u>Zabytki</u>	9
1.5. <u>Użytkowanie terenu</u>	11
1.6. <u>Gospodarka</u>	13
1.6.1. <u>Bezrobocie</u>	13
1.6.2. <u>Rolnictwo</u>	14
1.6.3. <u>Przedsiębiorstwa</u>	16
1.7. <u>Infrastruktura techniczna</u>	17
1.7.1. <u>Wodociągi i zaopatrzenie w wodę</u>	17
1.7.2. <u>Kanalizacja i gospodarka ściekowa</u>	17
1.7.3. <u>Gospodarka odpadami stałymi</u>	17
1.7.4. <u>Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz</u>	17
1.7.5. <u>Telefonizacja i Internet</u>	17
1.7.6. <u>Drogownictwo i komunikacja</u>	18
1.7.7. <u>Sytuacja mieszkaniowa</u>	18
1.7.8. <u>Elektryfikacja i oświetlenie dróg</u>	18
1.8. <u>Infrastruktura społeczna</u>	19
1.8.1. <u>Placówki oświatowe i infrastruktura sportowa</u>	19
1.8.2. <u>Ochrona zdrowia</u>	19
1.8.3. <u>Pomoc społeczna</u>	20
1.8.4. <u>Ochrona przeciwpożarowa</u>	20
1.8.5. <u>Organizacje na terenie sołectwa</u>	20
2. <u>DIAGNOZA PROBLEMÓW</u>	21
3. <u>OCENA SYTUACJI ROZWOJOWEJ SOŁECTWA – ANALIZA SWOT</u>	22
4. <u>WIZJA STANU DOCELOWEGO – NIECHŁONIN ZA KILKA LAT</u>	24
5. <u>KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI NIECHŁONIN</u>	26
6. <u>OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ</u>	28
7. <u>MONITORING, OCENA I AKTUALIZACJA PLANU</u>	32
<u>SPIS TABEL</u>	33

WSTĘP

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości został opracowany dla wsi Niechłonin, administracyjnie przynależącej do Gminy Płońnica, powiatu działdowskiego w województwie warmińsko-mazurskim.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem strategicznym, stworzonym przy udziale mieszkańców. Określa strategię odnowy i rozwoju społeczno-gospodarczego dla danej miejscowości, w tym najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, a które pomogą im rozwiązać problemy i osiągnąć stawiane sobie przez nich cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania przy założeniu także ich własnej aktywności, oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Płońnica. Plan Odnowy Miejscowości pozwolił także na uświadomienie sobie przez mieszkańców ich roli w tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia.

Sporządzenie a następnie wdrożenie Planu Odnowy wiąże się z określonymi korzyściami dla społeczności lokalnej:

1. możliwość korzystania z funduszy europejskich i innych zewnętrznych źródeł finansowania działań rozwojowych;
2. zdynamizowanie rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości dzięki pojawiającym się nowym możliwościom podejmowania działań rozwojowych;
3. wzrost atrakcyjności życia społeczno-kulturalnego;
4. wdrażanie pozytywnych zmian akceptowanych przez mieszkańców;
5. wzrost wartości majątku komunalnego – nieruchomości;
6. aktywizacja społeczności lokalnej – wzrost tożsamości z miejscem zamieszkania i stopnia integracji mieszkańców wokół działania na rzecz własnego środowiska – miejscowości;
7. stworzenie lokalnego forum wymiany informacji i doświadczeń.

Plan Odnowy Miejscowości Niechłonin zaplanowany został na okres kilku najbliższych lat.

W ramach Planu opisane są zasoby sołectwa, wypracowana na forum zebrań wiejskich oraz w drodze badania ankietowego wizja odnowy i rozwoju wsi, jak również zestaw celów strategicznych wraz z planowanymi w ich ramach przedsięwzięciami. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości wraz z opisem przedsięwzięcia, będzie mógł stanowić załącznik do składanych do różnych instytucji wniosków o dofinansowanie realizacji planowanych zadań. Niniejszy dokument jest wymagany m. in. przy składaniu wniosków w ramach Priorytetu 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”, Działania 3.2. „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” i 3.3. „Odnowa i rozwój wsi” w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Plan Odnowy Miejscowości, poprzedzony konsultacjami społecznymi, jest dokumentem, który może ulegać zmianom. Oznacza to, że może być aktualizowany i dostosowywany w zależności od istotnych uwarunkowań rozwoju oraz bieżącej oceny skuteczności Planu.

1. CHARAKTERYSTYKA I INWENTARYZACJA ZASOBÓW SOŁECTWA

1.1. Położenie

Niechłonin to jedna z 15 wsi sołectkich Gminy Płońska (południowa część woj. warmińsko-mazurskiego, powiat działdowski). Wieś położona jest w południowej części gminy, ok. 12 km na południe od Płońnicy. Wieś przecinają następujące drogi powiatowe: P07 135 Niechłonin – Zakrzewo, P07 136 Niechłonin – Gruszka – Gródki, P07 137 Przełęk – Niechłonin – (Kuczbork), P07 138 Niechłonin – Zalesie.



Źródło: Strona internetowa: <http://www.plosnica.pl>

1.2. Historia

Nazwę wsi Niechłonin w średniowieczu pisano różnie: *Nyechlanczkye*, *Nyechlanino*, *Nyechalino* oraz *Nyechlamino*. Pierwsze wzmianki o tej miejscowości pojawiają się w 1447 roku, gdy Jan Sarnowski (syna Adama z Sarnowa) zabezpieczył swojej żonie Barbarze 200 grzywien na wsiach *Nyechlanczkye* i Sarnowo. W połowie XV wieku pewne prawa do wsi zyskali: Mikołaj Zieliński z Grzebska, Mikołaj Radzanowski i Mikołaj z Szapska. W 1480 roku właścicielem wsi był Mikołaj Sarnowski syn Jana, który podzielił się w tymże roku swoimi dobrami z synami. Właścicielem Niechłonina został Zygmunt Sarnowski¹. Sarnowscy wkrótce wymarli i nie zostało po nich wiele śladów. Dobra sarnowskie wraz z Niechłoniniem, Gruszką, Jabłonowem i Zalesiem przeszły na rodzinę Świnków Zielińskich.

Z końcem XV wieku Świnkowie Zielińscy przekazali swoje dobra w tej okolicy Skórom, a ci Sieprskim.

W XVI wieku nazwę zapisywano jako *Niechlanin*, w 1578 roku liczyła ona 15 włók ziemi, 7 zagrodników z ziemią, 7 zagrodników bez ziemi, 1 kowala i 3 rzemieślników. Była to najbardziej rozwinięta gospodarczo wioska w tej parafii. Co ciekawe Niechłonin, Jabłononowo, Gruszka i Zalesie, leżały tuż przy granicy z Prusami. Był to, więc teren leżący na rubieżach, na prowincji państwa. Z natury rzeczy takie okolice były często zacofane i biedne. Jednak dane ze spisu pokazują w tej okolicy bardzo duże, dobrze zagospodarowane wioski, były one większe niż większość wsi w głębi województwa płockiego. Mieszkańcy raczej utrzymywali się tylko z rolnictwa. Opracowania historyczne nie pokazują, aby przez te tereny przebiegały jakiegokolwiek szlaki, co mogło usprawniać handel z terenami państwa zakonnego i później Prusami Książęcymi².

W XVII wieku właścicielami dóbr sarnowskich byli Kretkowscy, od nich to, w końcu XVII wieku trafiły te dobra w ręce Tomasza Działyńskiego. Tomasz Działyński wydał swoją córkę Annę za syna Marcina Zamoyskiego – Michała Zdzisława Zamoyskiego. Jego ojciec był IV ordynatem zamoyskim, właścicielem wielkiej fortuny. Anna Działyńska w posagu otrzymała dobra sarnowskie i biezuńskie. W 1714 roku, po śmierci Działyńskiego, te dobra przejął Michał Zdzisław Zamoyski. Mówiono, że jest „*ograniczonego umysłu*” okazał się jednak dobrym gospodarzem. Lata młode spędził na nauce i podróżach. Jego brat (Tomasz Józef) przejął ordynację, a on prowadził dosyć ubogi żywot. Dopiero po małżeństwie z bogatą Anną Działyńską poprawiła się jego sytuacja materialna. Okazał się dobrym gospodarzem majątku, który otrzymał w posagu. Dochował się też licznych dzieci. Po śmierci Działyńskiej (1719) w 1723 roku ożenił się powtórnie z Elżbietą Wiśniowiecką i zyskał spory majątek na Ukrainie. Po śmierci brata zgodnie ze statutem ordynacji został szóstym ordynatem zamoyskim. Był bardzo religijnym człowiekiem, oddającym się dewocji. Był hojny dla kościołów i biedaków. Zmarł w 1735 roku w Zamościu pozostawiając liczne dzieci i był ojcem aż trzech ordynatów³.

Dobra sarnowskie już w 1733 roku przejął syn Michała Zdzisława, Andrzej Zamoyski. *Ten pan z panów, jeden z najzamożniejszych ludzi w Rzeczypospolitej spędzał czas na odwiedzanie swoich wsi i na rozmowach z chłopami, wnikał w sprawy prywatne i gromadzkie, uczył samorządu, sprawdzał postęp gospodarczy. (...) Był opatrnością swoich chłopów.* Współcześni nie szczędzili mu pochwał. Był wielkim reformatorem, dobrym gospodarzem i mężem stanu. Jako najmłodszy syn Michała Zdzisława Zamoyskiego i Anny Działyńskiej nie mógł liczyć w młodości na wielki majątek i wykształcenie. Jednak miał szczęście, zyskał gruntowne wykształcenie i zwiedził Europę. Początkowo poświęcił się karierze wojskowej. Kupił sobie stopień pułkownika, który później sprzedał za 4 tysiące talarów. Przez 12 lat był pułkownikiem, ale nigdy nie „wachał prochu”. W 1742 roku jego macocha zapisała mu połowę swoich dóbr, otrzymał też spory majątek po zmarłym bracie Tomasz Antonim. Miał tytuł wojewody inowrocławskiego. W 1761 roku został marszałkiem Trybunału Koronnego gdzie zyskał miano nieprzekupnego sędziego, co było

¹ *Słownik historyczno-geograficzny województwa płockiego w średniowieczu*, zeszyt 3, Warszawa 1998, s. 210

² *Mazowsze w drugiej połowie XVI wieku*, mapy, PAN 1973.

³ Kozaczka M., *Poczet ordynatów zamoyskich*, Warszawa 2002, passim

rzadkością w tych czasach. On jako pierwszy w Polsce zaczął propagować samorząd gminny oraz płacenie czynszu zamiast pańszczyzny. W 1764 roku poparł Stanisława Augusta Poniatowskiego i został kanclerzem wielkim koronnym. Należał do głównych polskich reformatorów. Na mocy porozumień z bratem Jakubem w 1777 roku został X ordynatem zamoyskim. Utrzymywał bliskie kontakty z dworem wiedeńskim. Uzyskał od cesarza tytuł hrabiowski. Sprzyjał Sejmowi Wielkiemu i ofiarował 200 tysięcy zł na cele państwowe, dał też 600 sztuk broni wojsku polskiemu w 1791 roku. Zmarł 10 II 1792 roku. Był jednym z największych ordynatów zamoyskich i wielką postacią ówczesnej Polski¹.

Niechłonin należał do dóbr sarnowskich i również do parafii sarnowskiej. Znajdowała się tu kościół filialny parafii Sarnowo. W 1775 roku przeprowadzono wizytację parafii sarnowskiej i filii w Niechłoninie. Można znaleźć wiele informacji na temat tych okolic. Tak opisano miejscowych parafian. „W tej parafii jest ludzi tak kondycji szlacheckiej i kmieckiej do spowiedzi i komunii wielkanocnej tysiąc siedmdziesiąt i ośm, czynili i uczynili wszyscy zadosyć zawsze obligacji kościelnej tego roku oprócz P. Filipa Kowalewskiego, który z nałożnicą swoją przez dwie lecie nie spowiadał się, a gdy był przyprozwany o onąż i zadość nieuczynienie, wyprowadził się z tej parafii”².

Ówczesny opis kościoła w Niechłoninie brzmi: *Kościół filialny jest we wsi Niechłoninie drewniany formą zwyczajną, dużym chórem i małym, zakrystią za wielkim ołtarzem, pobudowany przez śp. JWImcP Kazimierza Rudzieńskiego (z Dłutowa) wojewodę mazowieckiego roku pańskiego 1757. Erekcji nie ma, niekonsekrowany tylko benedykowany (...) Ten kościół pod tytułem Wszystkich Św. zostaje, na których to święto odprawuje się nabożeństwo. Podczas zaś nabożeństwa nie znajdują się ekscesa*³. Przy kościele w Niechłoninie była plebania. W tamtych czasach istniał zwyczaj kolatorstwa. Miejscowy dziedzic miał prawo wyznaczania plebana i zasiadania w eksponowanym miejscu w kościele. W zamian miał on obowiązek wspomagać plebana i parafie. Proboszcz sarnowski jednak żalił się: (...) *głodną by trzeba śmiercią umierać, gdyby nie dobrodzieje i krewni mnie nie wspomogli, taka nieładność była, nawet i tarcicy nie chciał [kolator] mi pożyczyć, której mi brakowało*⁴. Chodziło tu nie o Zamoyskiego, ale o dziedziców Dłutowa, którzy byli kolatorami miejscowej parafii.

Do uposażenia kościoła w Niechłoninie należało pole zwane *Skonieczkiem* w kierunku Gruszki między „miedzami chłopca zwanego Rychcik”. (...) *W tymże samym polu pod Borkiem Niechłońskim (...) między miedzami Jana Gezka, z drugiej Mateusza Panka*”. W okolicach Niechłonina notowano też pola plebańskie w pobliżu ról chłopskich: *Ludwika, Zbytka, Klepadły, Talarka i Gezka*⁵.

Niechłonin należał do dóbr sarnowskich i wraz z ich sprzedażą, również zmieniał się właściciel tej wsi. Potomkowie Andrzeja Zamoyskiego wyprzedali dobra biezuńskie i sarnowskie. Na początku XIX wieku właścicielem dóbr sarnowskich została rodzina Krępskich herbu Ostoja. Dziedziczył tu Jacenty Krępski podpułkownik wojsk polskich i prezes Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego w Płocku⁶.

Dane z *Tabelli miast i wsi Królestwa Polskiego* (1827) przekazują „*Niechłonin, obwód mławski, powiat mławski, 34 domy i 250 mieszkańców*”⁷.

Po 1864 roku utworzono gminę Niechłonin skupiającą sąsiednie miejscowości. Ówczesne gminy ustrojem i nazewnictwem (wójt, sekretarz, sołtys) były podobne do obecnych. W czasie uwłaszczenia powstało tu 70 gospodarstw rolnych na 1 583 morgach ziemi. Była to bardzo duża miejscowość. Do dóbr sarnowskich należał odtąd tylko niewielki folwark⁸.

¹ Kozaczka M., *Poczet ordynatów zamoyskich*, Warszawa 2002, passim

² *Materiały do dziejów ziemi płockiej*, tom III, Płock 1984, s. 248

³ Tamże, s. 251

⁴ Tamże, s. 257

⁵ Tamże, s. 258

⁶ Boniecki A., *Herbarz polski*, tomy 1-16 i Uzupełnienia. Warszawa, 1899-1913, tom 12, str. 279: *Krępscy h. Ostoja*

⁷ *Tabela miast osad i wsi Królestwa Polskiego*, Warszawa 1827, tom II, s. 34

⁸ *Słownik Geograficzny Królestwa Polskiego i innych krajów słowiańskich pod red. F. Sulimierskiego, B. Chlebowskiego, W. Wawelskiego*, tomy I-XIV, tom X, s 323

Wioska została opisana w *Słowniku Geograficznym Królestwa Polskiego* z 1886 roku. Czytamy w nim, iż była to wieś w powiecie mławskim, gmina Niechłonin, parafia Sarnowo. Posiada kościół filialny drewniany, szkołę początkową, gorzelnie z produkcją roczną na 20 000 rubli, karcznię. Ma 62 domy, 552 mieszkańców, 2 159 mórg ziemi gruntu dobrego, 16 mórg nieużytków, w tem 1 583 mórg ziemi włościańskiej¹.

W 1921 roku w Niechłoninie notowano 124 domy mieszkalne i 837 mieszkańców. Wszyscy byli Polakami i katolikami².

W okresie międzywojennym w Niechłoninie było dwóch kowali: B. Pasikowski i K. Piekarski. Nabiałem handlował J. Domozych. Sklepy spożywcze należały do L. Filaszkiewicza, G. Hoffmana, J. Ludwiczaka, J. Wojciechowskiego i Cz. Kubińskiego. Stolarstwem trudnili się: S. Kłosowski i J. Wójcik. Były również dwa wiatraki: E. Frejnika i W. Chojnackiego (jeden z nich zaznaczono na ówczesnej mapie). Sklep z winem i wódką prowadził S. Komorowski³.

¹ *Słownik Geograficzny.....*, tom VII, s. 44

² *Skorowidz miejscowości Rzeczypospolitej Polskiej opracowany na podstawie wyników pierwszego powszechnego spisu ludności z dnia 30 IX 1921 roku, województwo warszawskie*, Warszawa, tom I, s. 91.

³ *Księga adresowa Polski (wraz z W. M. Gdańskiem) dla handlu, przemysłu, rzemiosła i rolnictwa rok 1930, Annuaire de la Pologne (y compris la V. L. Dantzig)*, Warszawa 1930, s. 2009

1.3. Mieszkańcy

Według danych z końca 2007 r. Niechłonin liczy 557 mieszkańców.

Tabela 1. Liczba ludności sołectwa w kolejnych latach

Rok	Liczba ludności	
	Gmina Płońnica	Niechłonin
1993	6 492	621
2000	6 385	605
2001	6 351	596
2002	6 311	591
2003	6 280	594
2004	6 266	584
2005	6 285	586
2006	6 255	570
2007	6206	557

Źródło: Urząd Gminy Płońnica

Mieszkańcy wsi są dobrze zorganizowani. Problemy wsi rozwiązują wspólnymi siłami na forum zebrań wiejskich, a także poprzez konsultacje i współpracę z samorządem gminnym oraz Urzędem Gminy w Płońnicy. Obok Rady Sołeckiej prężnie działają we wsi Ochotnicza Straż Pożarna, Parafia Rzymskokatolicka, Szkoła Podstawowa. Instytucje te są głównymi organizatorami życia kulturalnego wsi. Poprzez organizowanie różnego typu imprez rekreacyjno-integracyjnych, konkursów, turniejów oraz obchodów lokalnych świąt, rozwijają zainteresowania społeczności w dziedzinie kultury, oświaty i sportu. Niechłonin to wieś, w której kultywowane są miejscowe tradycje. Pielęgnowane są zarówno tradycje związane ze świątami kościelnymi – Boże Ciało, odpust, jak również tradycje świeckie – święto strażaka, dożynki, dni rodziny.

1.4. Środowisko kulturowe

1.4.1. Zabytki

Głównym zabytkiem w Niechłoninie jest drewniany Kościół parafialny p.w. Wszystkich Świętych z 1757 r, wraz z cmentarzem. Zabytek ten został wpisany do rejestru zabytków nieruchomych 14.02.2001 r. pod numerem A-1824/C. Kościół zbudowano najprawdopodobniej w konstrukcji zrębowej, co jednak nie jest widoczne ze względu na zewnętrzne oszalowanie. Wokół okien zachowały się drewniane dekoracje z końca XIX wieku.



[Źródło: Archiwum Urzędu Gminy w Płońscy](#)

Wewnątrz kościoła znajdują się trzy ołtarze. Jeden z bocznych ołtarzy, poświęcony św. Stanisławowi, biskupowi i męczennikowi, ma tabliczkę z napisem: "Fundatorzy Stanisław i Maryanna Lipki 1876 r.". W głównym ołtarzu nad obrazem jest tabliczka z napisem: "Excelen. Vincent: Popiel Eppus Plocen visitavit Templu: Roe Die 3 Augusti An-Dni 1866 r.".

Odsłaniany obraz Matki Boskiej "Niechłańskiej" (Królowej Świata), zasłaniał kiedyś, zdjęty już obraz, przedstawiający dwóch świętych. Jeden z halabardą w jednej ręce, w drugiej z księgą do połowy otwartą, z napisem na otwartej stronie: Święty Mateusz Apostoł 1867 r. Drugi z piką w jednej ręce, a w drugiej z zamkniętą księgą. Obecnie, w miejsce usuniętego obrazu, wstawiono obraz przedstawiający Serce Pana Jezusa. U dołu obrazu jest napis: „Ofiara parafii na pamiątkę II Soboru Watykańskiego. Staraniem Księdza Proboszcza, ks. Mariana Żochowskiego 1964 r.”.



Źródło: Strona Internetowa Parafii Niechłonin, <http://niechlonin.livenet.pl/>

Obok kościoła stoi drewniana dzwonnica oszalowana w taki sam sposób jak kościół.

Osobno, poza terenem przykościelnym, jest stary, od dawna nie używany cmentarz grzebalny. Na nim, pośrodku, stoi pomnik z datą śmierci pochowanego zmarłego w 1855 r.

Kościół w Niechłoninie był aż do 1965 r. kościołem filialnym parafii Sarnowo. Według *Słownika Geograficznego Królestwa Polskiego i innych krajów słowiańskich* po pożarze kościoła wraz z aktami w Sarnowie w 1854 r., nabożeństwo odprawiało się w Niechłoninie. W 1880 r. ukończono budowę murowanego kościoła w Sarnowie, jednak dopiero w 1965 r. decyzją Biskupa, J.E. Bogdana Sikorskiego utworzono w Niechłoninie samodzielny wikariat. Jego pierwszym administratorem został ks. Stefan Nowotczyński, przeniesiony na to stanowisko z wikariatu w Dłutowie. Ks. Nowotczyński wystarał się o Instrukcję duszpasterską dla parafii Sarnowo, datowaną 3 czerwca 1966 r. w niej czytamy: mieszkańcy pobliskich wsi Niechłonin, Gnojno, Gruszka, Gnojnenko, Jablonowo ze względu na dogodniejszą lokalizację w stosunku do kościoła filialnego w Niechłoninie mogą w tym pomocniczym ośrodku duszpasterskim dla parafian Sarnowskich wypełniać wszystkie obowiązki religijne i otrzymywać posługi parafialne tak samo, jak w kościele parafialnym w Sarnowie. Wcześniej jeszcze, bo w marcu 1966 r. wystarał się o prawo chrzcielniczy dla kościoła filialnego w Niechłoninie.

1.5. Użytkowanie terenu

Powierzchnia całej Gminy Płościca wynosi 163,16 km². Wieś Niechłonin jest trzecią co do wielkości miejscowością w gminie i zajmuje powierzchnię 12,72 km². Wieś otoczona jest głównie gruntami rolnymi. Strukturę przestrzenną Niechłonina w porównaniu ze sposobem zagospodarowania przestrzeni w całej gminie przedstawia poniższa tabela.

Tabela 2. Struktura przestrzenna wsi (w ha powierzchni oraz rozkład procentowy)

Sposób zagospodarowania przestrzeni	Gmina Płościca	Niechłonin
Powierzchnia ogółem	16 315,95 ha (100%)	1 272,34 ha (100%)
Użytki rolne	12 015,5 ha (73,64%)	1098,03 ha (86,3%)
Lasy i zadrzewienia	3 174,33 ha (19,46%)	99,03 ha (7,78%)
Tereny zabudowane	334,67 ha (2,05%)	28,4 ha (2,23%)
Wody powierzchniowe	127,9 ha (0,78%)	2,12 ha (0,17%)
Pozostałe (nieużytki, drogi, była kopalnia)	663,55 ha (4,07%)	44,76 ha (3,52%)

Źródło: Starostwo Powiatowe w Działdowie, Wydział Geodezji

Ponad 80% obszaru sołectwa Niechłonin stanowią użytki rolne. Z ogólnej powierzchni wsi 12,72 km² tereny wykorzystywane dla celów rolniczych zajmują 10,98 km².

Na zachód od Niechłonina rozciągają się tereny byłej kopalni żwiru, należącej do Olsztyńskich Kopalni Surowców Mineralnych. Zgodnie ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płościca" były to największe złoża surowców okruchowych na terenie gminy. Szczegółnej pieczy wymaga wg „Studium...” przeprowadzenie zabiegów rekultywacyjnych terenów poeksploatacyjnych. Preferowanym kierunkiem rekultywacji jest rekultywacja leśno-wodna, która jest już częściowo zrealizowana.



Źródło: Strona internetowa Olsztyńskich Kopalni Surowców Mineralnych
www.oksm.pl

W samej wsi występują głównie tereny o funkcji mieszkaniowej, usługowej i gospodarczej. Oprócz gospodarstw rolnych z typową zabudową gospodarczą, występuje tu zabudowa usługowa oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Na północ od Niechłonina w odległości ok. 3,5 km płynie rzeka Wkra-Działdówka. Trasa

rzeki jest uregulowana, charakteryzuje się bardzo długimi kilkukilometrowymi odcinkami prostymi. Linia brzegowa rzeki jest regularna, bez zróżnicowań. Taki stan osiągnięto w wyniku regulacji, tworząc sztuczne koryto, monotonne krajobrazowo. Szerokość koryta wynosi od 12 do 14 metrów, a jego głębokość – od 2 do 3 metrów.



Źródło: www.plosnica.pl

W niedalekim sąsiedztwie (ok. 3 km na północ) od wsi Niechłonin znajduje się granica obszaru specjalnej ochrony Natura 2000, którego celem jest ochrona populacji dziko występujących ptaków oraz utrzymanie ich siedlisk w niepogorszonym stanie. Tereny Doliny Wkry i Mławki zostały włączone do tego obszaru w 2007 r.

Sołectwo Niechłonin, jak i cała gmina, objęte jest zasięgiem przez Zielone Płuca Polski. Głównym celem ZPP jest opracowywanie, promowanie i wdrażanie strategii ekorozwoju dla północno-wschodniej Polski. Do ZPP należą regiony ekologicznie nieskażone, w których na skutek braku wielkiego przemysłu przyroda zachowała się w stosunkowo niezmiennym, naturalnym stanie. To zobowiązuje do podporządkowania się podstawowemu celowi ZPP, jakim jest dążenie do zachowania i odtworzenia naturalnych walorów środowiska przy stosowaniu umiarkowanych działań społecznych i gospodarczych aktywizujących ten obszar.

1.6. Gospodarka

1.6.1. Bezrobocie

Województwo warmińsko-mazurskie znajduje się na pierwszym miejscu wśród regionów o najwyższym poziomie bezrobocia. Według stanu z końca listopada 2008 roku stopa bezrobocia dla województwa wynosiła 15,8% (kraj – 9,1%).

Najwyższa stopa bezrobocia w listopadzie 2008 roku występowała w powiatach:

- bartoszyckim – 30,1%,
- braniewskim – 28,8%,
- piskim – 26,0%,
- węgorzewskim – 25,2%.

Najniższą stopą bezrobocia charakteryzowały się:

- miasto Olsztyn – 3,9%,
- powiat iławski – 10,0%,
- miasto Elbląg – 10,1%,
- powiat olsztyński – 14,3%,
- powiat giżycki – 15,0%.

W powiecie działdowskim stopa bezrobocia w listopadzie 2008 r. wyniosła 19 %¹.

Tabela 3. Dane dotyczące bezrobocia i ofert pracy dla Gminy Płośnica

Miesiąc	Bezrobotni ogółem	Stopa bezrobocia w %	Bezrobotne Kobiety	Bezrobotni w wieku 18-24 l.	Pobierający zasiłki	Liczba ofert pracy
Marzec 2008	440	bd	285	98	91	31
Luty 2008	463	20,1	298	105	96	-
Styczeń 2008	459	20,3	294	105	101	1
Grudzień 2007	459	19,4	300	107	86	2
Listopad 2007	430	19,2	286	100	77	-
Październik 2007	433	19,2	294	103	70	-

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Działdowie, Filia w Lidzbarku

Przyjmuje się, że stopa bezrobocia dla wsi Niechłonin jest porównywalna do stopy bezrobocia dla Gminy i waha się w granicach 18 – 20%.

¹ Na podstawie danych statystycznych ze strony internetowej Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Olsztynie

1.6.2. Rolnictwo

Gmina Płońska została sklasyfikowana przez Instytut Upraw Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach pod względem wskaźnika jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej jako obszar o średnio korzystnych warunkach do produkcji rolnej.

Wykorzystanie użytków rolnych w Niechłonie w porównaniu z całą gminą przedstawia poniższa tabela:

Tabela 4. Struktura użytków rolnych

	Gmina Płońska	Niechłonie
Użytki rolne ogółem	12 015,5 ha	1 098,03 ha
Grunty orne	9 302,13 ha	868,91 ha
Sady	13,63 ha	1,81 ha
Łąki trwałe	1 846,39 ha	49,86 ha
Pastwiska	853,35 ha	177,45 ha

Źródło: Starostwo Powiatowe w Działdowie, Wydział Geodezji

W Niechłonie w strukturze gruntów ornych wg klasyfikacji bonitacyjnej występują następujące gleby:

Tabela 5. Struktura gruntów ornych

Klasa bonitacyjna gleby	Powierzchnia	Udział procentowy
gleby klasy III a	4,76 ha	0,55%
gleby klasy III b	61,67 ha	7,09%
gleby klasy IV a	265,63 ha	30,57%
gleby klasy IV b	220,58 ha	25,39%
gleby klasy V	270,33 ha	31,11%
gleby klasy VI	45,94 ha	5,29%

Źródło: Starostwo Powiatowe w Działdowie, Wydział Geodezji

Na terenie Niechłonia nie występują w ogóle grunty I i II klasy bonitacyjnej, przeważają grunty średniej jakości, należące do klasy IV a i b, które stanowią łącznie ponad 50% gruntów ornych. Region glebowo-rolniczy Niechłonia należy do kompleksu żytniego bardzo dobrego i pszenno dobrego oraz do kompleksu zbożowo-pastewnego mocnego na terenach w kierunku wsi Zalesie. Obszary te predysponowane są więc do rozwoju gospodarki rolnej w kierunku żytnio-ziemniaczanym, a także pszenno-żytnim.

W Niechłonie są 133 gospodarstwa rolne, zróżnicowane pod względem wielkości. Zajmują się one przede wszystkim produkcją roślinną, hodowlą trzody chlewnej i bydła mlecznego. Znaczący udział w produkcji roślinnej mają uprawy o mniejszych wymaganiach glebowo-wodnych:

żyto, mieszanki zbożowe, pszenżyto, kukurydza i ziemniaki. Bezpośredni wpływ na rodzaj upraw oprócz jakości gleb ma produkcja zwierzęca prowadzona na terenie sołectwa. Część uzyskanych plonów wykorzystywana jest jako pasze.

Tabela 6. Struktura gospodarstw rolnych na terenie sołectwa Niechłonin

Powierzchnia	Liczba gospodarstw
do 2 ha	26
2-5 ha	25
5-7 ha	7
7-10 ha	28
10-15 ha	32
15-20 ha	7
powyżej 20 ha	8

Źródło: Urząd Gminy Płońnica

1.6.3. Przedsiębiorstwa

Według danych z Referatu ds. obsługi Rady Gminy i jej organów oraz ewidencji działalności gospodarczej Urzędu Gminy w Płońnicy z dnia 22 grudnia 2008 r. na terenie sołectwa Niechłonin działalność gospodarczą zarejestrowało ogółem 20 podmiotów. W tej liczbie nie są uwzględnione podmioty dokonujące Rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym oraz te, które zarejestrowane są w innej miejscowości, a na terenie sołectwa prowadzą działalność gospodarczą.

Ważniejsze podmioty gospodarcze na terenie Niechłonina to:

- AD.IVST.SAN, Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatycznych; Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych, Niechłonin 44
- Działalność pielęgniarek i położnych, Niechłonin 46
- Firma Handlowo-Usługowa, Niechłonin 6
- Gospodarstwo Rolne, Produkcja wyrobów z korka, słomy, materiałów używanych do wypalania, Niechłonin 95
- IRPOL – Dystrybucja Gazu bezprzewodowego, Niechłonin 15
- Lecznica Zwierząt, Niechłonin 113
- Murarstwo, Niechłonin 143
- Organizacja imprez rozrywkowo-kulturalnych, Niechłonin 50
- Prywatne Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe, Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne, Transport Drogowy towarów, Naprawa i konserwacja maszyn, Niechłonin 133
- Sklep spożywczo-przemysłowy, Niechłonin 61
- TANA – Organizacja i kształtowanie wizerunku firm, promocja, marketing, reklama, Niechłonin 107
- Usługi inseminacyjne zwierząt, Niechłonin 112
- Usługi przemysłowe, ślusarstwo, instalatorstwo sanitarne c.o., Niechłonin 102
- Usługi Transportowe i Handlowe, Niechłonin 101
- Usługi Transportowe, Niechłonin 61
- Wyrób mat słomianych, Niechłonin 82

1.7. Infrastruktura techniczna

1.7.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Sołectwo jest prawie całkowicie (ok. 98 %) zwodociągowane siecią wodociągową rozdzielczą z ujęcia wody w Jabłonowie, do której podłączone są 4 miejscowości: Jabłonowo, Niechłonin, Zalesie i Gruszka. Ujęcie składa się z 2 studni głębinowych o parametrach:

St nr 1 Q= 74 m³/h, głębokość: 85 m, rok wykonania:1991

St nr 2 Q= 74 m³/h, głębokość: 85 m, rok wykonania:1991

(gdzie Q oznacza wydajność danej studni)

Całą siecią wodociągową na terenie gminy zarządza Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie. Według danych ZUW w Mławie na terenie Niechłonina jest podłączonych 120 budynków mieszkalnych. Długość sieci wodociągowej wynosi 5,6 km, a długość przyłączy – 3,6 km.

W najbliższym czasie planowana jest wymiana pozostałej części azbestowych rur wodociągowych (0,66 km).

1.7.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Uprawa roli i hodowla zwierząt jest poważnym źródłem zanieczyszczeń środowiska. Z tego względu należy podjąć zdecydowane działania w kierunku uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej. Na terenie sołectwa nie ma jeszcze sieci kanalizacyjnej. Nieczystości płynne z gospodarstw odbierane są wozami asenizacyjnymi i wywożone do oczyszczalni ścieków, jednak w dalszym ciągu duża ich część trafia na pola bez żadnego przetworzenia, co przyczynia się do skażenia wód i gleb. Przy wsparciu finansowym gminy możliwa jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków, jednak do chwili obecnej w Niechłoninie żadna taka oczyszczalnia nie powstała. Budowa kanalizacji sanitarnej zaplanowana jest na przyszłe lata.

1.7.3. Gospodarka odpadami stałymi

Odpady stałe są odbierane z gospodarstw domowych i wywożone na wysypisko w Zakrzewie (Gmina Działdowo) przez koncesjonowane firmy.

We wsi został wdrożony system segregacji odpadów komunalnych „u źródła”. W miejscach publicznych rozstawione zostały stacjonarne pojemniki na szkło, papier i opakowania z plastiku.

1.7.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

Miejscowość Niechłonin nie posiada sieci gazowej. Zaopatrzenie mieszkańców w gaz odbywa się poprzez instalację gazowych butli przenośnych. We wsi znajduje się kilka punktów wymiany butli.

1.7.5. Telefonizacja i Internet

W Niechłoninie istnieje dość sprawny system telekomunikacyjny. Istniejąca sieć telefonii przewodowej zapewnia sprawną realizację połączeń telefonicznych. Wszystkie gospodarstwa domowe, które wyraziły taką wolę, są podłączone do sieci telefonicznej. Nie ma dostępu do informacji na temat liczby abonentów telefonicznych. Ze względu na powszechną dostępność usług telefonii komórkowej, można szacować, że niemal 100% mieszkańców ma dostęp do telefonów komórkowych. W Niechłoninie istnieje możliwość korzystania z szerokopasmowego dostępu do Internetu drogą radiową.

1.7.6. Drogownictwo i komunikacja

Przez Niechłonin przebiegają następujące drogi powiatowe:

- P 07 135 Niechłonin – Gnojono – Zakrzewo, o długości 9,243 km
- P 07 136 Niechłonin – Gruszka – Gródki, o długości 7,195 km
- P 07 137 Przełęk – Niechłonin – Kuczbork, o długości 10,084 km
- P 07 138 Niechłonin – Zalesie, o długości 2,693 km

Mieszkańcy sołectwa korzystają z linii PKS: Działdowo – Żuromin, Działdowo – Płock, Olsztyn – Żuromin.

1.7.7. Sytuacja mieszkaniowa

Obecnie na terenie sołectwa znajdują się 123 zamieszkałe budynki oraz kilka budynków obecnie niezamieszkałych. Budynki mieszkalne to głównie domy jednorodzinne. We wsi w niewielkim stopniu występuje też zabudowa wielorodzinna.

1.7.8. Elektryfikacja i oświetlenie dróg

Gmina Płońska posiada dobre wyposażenie w sieć elektryczną o wymaganym standardzie. W zakresie dostaw energii elektrycznej gminę obsługuje holding elektroenergetyczny ENERGA S.A. Oddział w Gdańsku. ENERGA w pełni pokrywa istniejące ogólne zapotrzebowanie na energię elektryczną oraz zapewnia niezbędną rezerwę.

W roku 2006 została zmodernizowana sieć oświetlenia ulicznego na terenie całej gminy w zakresie wymiany lamp ulicznych na lampy energooszczędne. Obecnie w Niechłoninie zlokalizowanych jest 87 lamp.

1.8. Infrastruktura społeczna

1.8.1. Placówki oświatowe i infrastruktura sportowa

W Niechłoninie znajduje się Szkoła Podstawowa im. Karola Świerczewskiego, mająca swoje filie również w miejscowościach Zalesie i Jabłonowo. Do szkoły w Niechłoninie i do szkół filialnych uczęszcza ogółem 128 uczniów, w tym 22 uczniów do klasy „0”. W placówkach tych jest zatrudnionych 14 pracowników pedagogicznych i 5 pracowników obsługi.

W roku 2007 została wykonana termomodernizacja budynku szkoły w Niechłoninie (wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie fundamentów i ścian zewnętrznych, docieplenie stropodachu oraz remont pokryć dachowych).

Przy budynku szkoły znajduje się niewielki plac do gry w piłkę nożną i siatkową.



Źródło: Strona internetowa Szkoły Podstawowej w Niechłoninie
<http://spniechlonin.livenet.pl/>

1.8.2. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy korzystają z Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „ESKULAP” w Lidzbarku – Przychodnia nr 4 w Niechłoninie, a opiekę specjalistyczną całodobową zapewnia Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Działdowie. Dostępna jest również apteka w Płońnicy.

Tabela 7. Liczba pacjentów oraz świadczeń przychodni w Niechłoninie

	Liczba pacjentów korzystających z opieki lekarskiej	Liczba osób korzystających z opieki pielęgniarek środowiskowych	Liczba uczniów objętych opieką medyczną	Liczba świadczeń medycznych w 2007 r.
„ESKULAP” Przychodnia nr 4 w Niechłoninie	1138	1244	652	4 264

Źródło: Przychodnia „Eskulap” w Niechłoninie

1.8.3. Pomoc społeczna

Zadania samorządu terytorialnego z zakresu pomocy społecznej określone uchwałami Rady Gminy, porozumieniami i umowami organów samorządu wykonuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońscy.

Celem działania Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej jest umożliwienie osobom i rodzinom przezwycięzenie trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie pokonać, wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia poprzez zaspokajanie niezbędnych potrzeb życiowych oraz umożliwienie bytowania w warunkach odpowiadających godności człowieka. Świadczona pomoc powinna mieć jednak charakter doraźny i nie może stanowić stałego źródła dochodu, a osoby i rodziny korzystające z pomocy obowiązane są do podejmowania działań w kierunku pokonania trudności we własnym zakresie. Pomoc społeczna powinna w miarę możliwości doprowadzić do życiowego usamodzielnienia osób i rodzin.

Korzystający z pomocy społecznej w drugim półroczu 2008 r. (dane dotyczące wsi Niechłonin):

- zasiłki stałe – 1 osoba
- zasiłki okresowe – 5 rodzin
- zasiłki celowe – 7 rodzin
- zasiłki celowe na żywność – 6 rodzin

1.8.4. Ochrona przeciwpożarowa

Nad bezpieczeństwem mieszkańców sołectwa czuwają jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Niechłoninie i Państwowej Straży Pożarnej w Działdowie. OSP Niechłonin dysponuje budynkiem remizy.

1.8.5. Organizacje na terenie sołectwa

- Rada Sołecka
- Ochotnicza Straż Pożarna w Niechłoninie

Na uwagę zasługuje działalność integracyjno-kulturalna jednostki OSP Niechłonin, prowadzona w ścisłej współpracy z proboszczem Parafii pw. Wszystkich Świętych w Niechłoninie. Proboszcz parafii zaangażował miejscowych strażaków do współorganizowania festynów rodzinnych, parafiad, turniejów oraz uroczystych obchodów świąt kościelnych, przyczyniając się w znacznej mierze do zwiększenia stopnia integracji i aktywności społecznej. Wspólnie podejmowane inicjatywy cieszą się bardzo dużym poparciem i popularnością wśród mieszkańców Niechłonina i okolicznych wsi.

2. DIAGNOZA PROBLEMÓW

Wśród mieszkańców Niechłonina zostało przeprowadzone badanie ankietowe dotyczące potrzeb mieszkańców w zakresie kierunków rozwoju miejscowości. Mieszkańcy zostali poproszeni o wskazanie najpoważniejszych problemów wsi, a także o zaproponowanie działań, które należy podjąć, aby rozwiązać istniejące problemy. W badaniu wzięły udział całe rodziny. Oddano 90 wypełnionych ankiet ze 123 rozniesionych kwestionariuszy, co stanowi około 16% mieszkańców Niechłonina. Poniższa tabela przedstawia problemy sołectwa najczęściej wskazywane przez respondentów jako te najpoważniejsze.

Tabela 8. Najpoważniejsze problemy wsi Niechłonin wg badania ankietowego

Wskazany problem:	Liczba wskazań
Zły stan techniczny dróg lokalnych i chodników	65
Wymagająca rozbudowy infrastruktura komunalna (np. kanalizacja, wodociągi)	54
Zły stan budynków użyteczności publicznej	35
Brak obiektów sportowych i placów zabaw	33
Brak nowych miejsc pracy	23
Nieporządek, zaśmiecone tereny	20
Mała aktywność społeczna mieszkańców wsi	12
Mała liczba powiązań komunikacyjnych z najbliższymi miastami	10
Niewystarczająca oferta spędzania wolnego czasu	8
Brak poczucia bezpieczeństwa wśród mieszkańców	8
Brak urządzonych publicznych terenów zielonych	6
Trudności w tworzeniu małych oraz średnich firm	4

Źródło: Wyniki badania ankietowego

Mieszkańcy Niechłonina wskazali w ankietach „co należy zrobić” w ich miejscowości. Najczęściej wymieniane kwestie to:

- poprawić stan dróg lokalnych
- wybudować chodniki
- zagospodarować czas wolny dzieci i młodzieży
- wyremontować salę wiejską
- wybudować sieć kanalizacyjną
- poprawić stan dróg dojazdowych na pola
- rozbudować/zmodernizować wodociągi
- doprowadzić gaz ziemny
- wybudować salę gimnastyczną i wielofunkcyjne boisko sportowe
- wyremontować remizę OSP
- wybudować drogę asfaltową od P. Gieska do P. Dudy
- wybudować drogę asfaltową od P. Olszewskiego do P. Dudy

3. OCENA SYTUACJI ROZWOJOWEJ SOŁECTWA – ANALIZA SWOT

Analiza mocnych i słabych stron miejscowości oraz jej szans i zagrożeń zakłada, że mocne i słabe strony stanowią potencjał miejscowości, a szanse i zagrożenia to uwarunkowania zewnętrzne, które mają bądź mogą mieć znaczący wpływ na rozwój miejscowości.

Mocne strony i szanse stanowią pozytywne czynniki rozwoju, a słabe strony i zagrożenia to czynniki, zjawiska i procesy negatywne.

Przedmiotowa analiza SWOT tworzy podstawę dla określenia kierunków rozwoju miejscowości.

Tabela 9. Analiza SWOT miejscowości Niechłonin

Mocne strony	Słabe strony
<ol style="list-style-type: none"> 1. Środowisko przyrodnicze <ul style="list-style-type: none"> ➤ bliskość lasów ➤ w pobliżu zrekultywowany teren po dawnej żwirowni, z urządzonymi terenami rekreacyjnymi ➤ czyste powietrze 2. Sytuacja ekonomiczna, infrastruktura <ul style="list-style-type: none"> ➤ dość dobrze rozwinięta sieć wodociągowa, energetyczna, telekomunikacyjna ➤ dość dobra struktura agrarna gospodarstw ➤ znaczne zasoby siły roboczej 3. Sytuacja społeczna, kulturowa <ul style="list-style-type: none"> ➤ sprawnie działająca ochrona zdrowia, edukacja, ochrona przeciwpożarowa ➤ ciekawa historia wsi sięgająca średniowiecza ➤ bogactwo kulturowe (kultywowane miejscowe tradycje, obiekty zabytkowe, działalność kulturalna Parafii, szkoły i OSP w Niechłoninie) ➤ dość wysoki stopień zaangażowania mieszkańców w życie wsi 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Środowisko przyrodnicze <ul style="list-style-type: none"> ➤ niewielka atrakcyjność turystyczna wsi – m. in. brak większych zbiorników wodnych ➤ brak surowców mineralnych 2. Sytuacja ekonomiczna, infrastruktura <ul style="list-style-type: none"> ➤ niski budżet gminy ➤ peryferyjne położenie w stosunku do dróg krajowych ➤ wysoki poziom bezrobocia, brak miejsc pracy ➤ nadal zbyt mała ilość podmiotów gospodarczych z sektora pozarolniczego ➤ niskie zasoby kapitału wewnętrznego i słaby napływ kapitału zewnętrznego ➤ zły stan techniczny dróg, brak chodników, nieutwardzone niektóre drogi we wsi ➤ brak boisk sportowych i placów zabaw 3. Sytuacja społeczna, kulturowa <ul style="list-style-type: none"> ➤ niska skłonność do integracji części społeczności ➤ niewystarczająca oferta spędzania wolnego czasu ➤ zły stan budynków użyteczności publicznej
Szanse	Zagrożenia
<ol style="list-style-type: none"> 1. Środowisko przyrodnicze <ul style="list-style-type: none"> ➤ wykorzystanie naturalnych zasobów oraz mody na ekologicznie zdrową żywność (prowadzenie ekologicznych gospodarstw nastawionych na produkcję zdrowej 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Środowisko przyrodnicze <ul style="list-style-type: none"> ➤ skażenie wód i gleb poprzez zbyt intensywne nawożenie oraz poprzez wywożenie nieczystości płynnych na pola bez uprzedniego ich przetworzenia

<p>żywności wysokiej jakości)</p> <p>2. Sytuacja ekonomiczna, infrastruktura</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich, ze strony rządu i władz wojewódzkich ➤ polityka państwa odnośnie wspierania MSP (małych i średnich przedsiębiorstw) ➤ zwiększenie samozatrudnienia ➤ zwiększanie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych (w tym na infrastrukturę), pochodzących z Unii Europejskiej <p>3. Sytuacja społeczna, kulturowa</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ wykorzystanie możliwości otrzymania dotacji ze środków zewnętrznych na wspieranie działalności kulturalnej i integracyjnej ➤ wykorzystanie pomieszczeń sali wiejskiej na realizację inicjatyw społecznych w dziedzinie kultury i sportu, sprzyjających integracji społecznej ➤ wspieranie i rozwój inicjatyw oraz wydarzeń kulturalnych, związanych z miejscowymi tradycjami ➤ dynamiczny rozwój budownictwa mieszkaniowego 	<p>2. Sytuacja ekonomiczna, infrastruktura</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ utrzymywanie się wysokiego poziomu bezrobocia ➤ brak stabilnej polityki rządu wspierającej sektor MSP ➤ brak zainteresowania firm zewnętrznych tworzeniem miejsc pracy w miejscowości ➤ niewystarczające fundusze na realizację inwestycji infrastrukturalnych i programów rozwojowych <p>3. Sytuacja społeczna, kulturowa</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ brak możliwości finansowych na właściwe zagospodarowanie terenów i obiektów ważnych dla wizerunku miejscowości i funkcjonowania jej społeczności ➤ postępujący proces starzenia się społeczeństwa, nasilające się procesy migracyjne powodujące odpływ młodych, wykształconych ludzi ➤ niepowodzenie programów aktywizacyjnych ➤ pogłębianie się niekorzystnych postaw społecznych i szersze dziedziczenie biedy ➤ postępujące ubożenie ludności wiejskiej
--	---

Źródło: Dane ze spotkań roboczych przedstawicieli wsi z przedstawicielami Urzędu Gminy

4. WIZJA ROZWOJU – NIECHŁONIN ZA KILKA LAT

Wieś Niechłonin za kilka lat ma być stale rozwijającą się, dobrze funkcjonującą, aktywną i estetyczną wsią, która będzie atrakcyjnym miejscem nie tylko dla jej mieszkańców, ale także dla osób przyjezdnych.

Tabela 10. Wizja stanu docelowego Niechłonina

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Dobre wyposażenie w infrastrukturę techniczną, powszechna dbałość o zachowanie nieskażonego środowiska oraz o estetykę wsi.
Jakie ma pełnić funkcje?	Rozwinięta ma być działalność pozarolnicza, sektor produkcyjno-usługowy, a także funkcja mieszkaniowa.
Kim mają być mieszkańcy?	Gospodarną, przedsiębiorczą, dobrze wykształconą, zintegrowaną społecznością, biorącą czynny udział w życiu wsi i gminy.
Co ma dać utrzymanie?	Praca poza miejscem zamieszkania, rolnictwo oraz w większym stopniu niż obecnie miejscowa działalność gospodarcza i zakłady produkcyjne o niskiej uciążliwości dla środowiska.
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy?	Rada Sołecka, nowo powstające organizacje pozarządowe, organizacje kulturalne. Konieczna jest większa integracja wewnętrzna, współpraca i zaangażowanie mieszkańców, w tym również młodzieży, w prace i działalność na rzecz wsi.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Problemy wsi mają być rozwiązywane wspólnie na forum zebrań wiejskich, podczas okresowych spotkań z władzami gminy, przy wsparciu istniejących, a w przyszłości również nowo powstałych organizacji pozarządowych. Niezbędne jest zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami.
Jak ma wyglądać wieś?	Atrakcyjnie i estetycznie, z wysokim poziomem czystości i ładu przestrzennego, z zagospodarowanymi placami, zadbanymi chodnikami i ulicami. Niezbędne jest powstanie obiektów rekreacyjnych i sportowych.
Jakie obyczaje i tradycje mają być pielęgnowane i rozwijane?	Dotychczas obchodzone uroczystości, m.in. Dożynki, Dzień Strażaka, Dzień Kobiet, Dzień Dziecka, Spotkania Wigilijne i Noworoczne, festyny. Wspierane będą różnego rodzaju inicjatywy na rzecz zwiększenia oferty kulturalnej (np.: organizowanie koncertów i spotkań z animatorami życia kulturalnego, zabaw tanecznych, pikników rodzinnych).
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Obejścia mają być czyste i estetyczne. Wskazane jest pobudzenie mieszkańców do dbania o estetyczny wygląd posesji, np. poprzez organizowanie konkursów.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Korzystniejszy niż obecnie – modernizacja wodociągów, budowa sieci kanalizacyjnej, lepsza gospodarka odpadami stałymi.

Jakie ma być rolnictwo?	Wskazany kierunek jest prowadzenie gospodarstw wyspecjalizowanych, np. nastawionych na produkcję zdrowej żywności, gospodarstw ekologicznych.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Poprawa warunków komunikacji publicznej, zwiększenie częstotliwości połączeń do najbliższych położonych miast (linie PKS oraz linie prywatne).
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Budowa obiektów sportowych (np. placu zabaw, Sali gimnastycznej, boiska sportowego), organizowanie spotkań, imprez kulturalnych i zabaw integracyjnych, np. z okazji Dnia Dziecka, mikołajek itp., organizowanie imprez sportowych.

Źródło: Dane ze spotkań roboczych przedstawicieli wsi z przedstawicielami Urzędu Gminy

5. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI NIECHŁONIN

Dla miejscowości Niechłonin zostały określone następujące priorytetowe kierunki rozwoju:

- **Rozwój infrastruktury technicznej**
- **Rozwój infrastruktury społecznej oraz wzrost atrakcyjności życia społeczno-kulturalnego wsi**

Uzasadnienie wyboru:

Przyjęte kierunki rozwoju kładą główny nacisk na atrakcyjność Niechłonina jako miejsca życia, tj. miejsca edukacji, pracy, zamieszkania, wypoczynku itd., nie tylko dla mieszkańców, ale także dla osób przyjezdnych.

Rozwój infrastruktury technicznej

Aby poprawić konkurencyjność wsi i stworzyć szanse na rozwój miejscowości należy zapewnić możliwie najszerszy zakres korzystania z mediów zaliczanych do infrastruktury technicznej. Pełna infrastruktura techniczna oznacza możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, telekomunikacyjnej, jak również oznacza gęstą sieć dróg o dobrej jakości. Pod pojęciem infrastruktury technicznej kryje się także kompleksowe rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp do sieci internetowej.

Dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna w Niechłoninie jest warunkiem wzrostu potencjału rozwojowego wsi. W związku z nieopłacalnością konwencjonalnego rolnictwa należy podejmować działania prowadzące do rozwoju gospodarstw specjalizujących się w produkcji zdrowej żywności wysokiej jakości, a także działania w kierunku rozwoju działalności nierolniczej. Kluczowym warunkiem prowadzenia działalności gospodarczej jest możliwość podłączenia do wspomnianych mediów. Pełne wyposażenie sołectwa w infrastrukturę techniczną to obecnie jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, warunkujących rozwój wsi.

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej przyczyniają się do poprawy stanu środowiska naturalnego, co oznacza rozwój w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu – ma to oczywisty wpływ na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla obecnych i przyszłych mieszkańców sołectwa.

Najbardziej pożądane inwestycje w zakresie infrastruktury technicznej obejmują następujące przedsięwzięcia:

- naprawa istniejących chodników we wsi i budowa nowych
- poprawa jakości wody pitnej, poprzez wymianę azbestowych rur wodociągowych na rury PCV
- poprawa stanu dróg we wsi
- remont budynku ośrodka zdrowia
- budowa gazociągu

Rozwój infrastruktury społecznej oraz wzrost atrakcyjności życia społeczno-kulturalnego wsi

Bardzo ważnym elementem funkcjonowania lokalnej społeczności jest możliwość zaspokajania swoich potrzeb związanych nie tylko z gospodarstwem domowym, ale i kulturą, nauką, sportem, rekreacją oraz życiem społecznym. Szczególnie duży nacisk należy w tym przypadku położyć na rozwój najmłodszych mieszkańców wsi. Jednak w związku z postępującymi procesami starzenia się społeczeństwa, a także w związku z dość dużym udziałem emerytów i rencistów w strukturze demograficznej wsi, należy pamiętać również o potrzebach społecznych tej części społeczności. Wskazany kierunek w zakresie wzrostu atrakcyjności życia społeczno-kulturalnego wsi jest aktywizacja wszystkich jej mieszkańców, stwarzanie im szans rozwoju, m.in. poprzez poprawę warunków działalności kulturalnej, zwiększanie oferty spędzania wolnego czasu, zapewnienie młodszym mieszkańcom możliwości różnorodnych aktywności, organizowanie imprez

integracyjnych i kół zainteresowań. Wymienione działania przyczynią się do wzrostu poczucia tożsamości mieszkańców Niechłonina z miejscem ich zamieszkania.

Działania, mające na celu wzrost atrakcyjności życia społeczno-kulturalnego wsi i rozwój infrastruktury społecznej to:

- budowa sali gimnastycznej
- remont i wyposażenie sali wiejskiej
- zwiększenie oferty spędzania wolnego czasu dla wszystkich mieszkańców na bazie istniejącej i przyszłej infrastruktury społecznej

6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

W ramach obranych kierunków rozwoju miejscowości, na podstawie protokołów z zebrań wiejskich, danych ze spotkań roboczych przedstawicieli wsi z pracownikami Urzędu Gminy oraz na podstawie przeprowadzonego badania ankietowego zostały wybrane do realizacji w ciągu najbliższych kilku lat następujące zadania inwestycyjne oraz przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną:

- poprawa jakości wody pitnej, poprzez wymianę azbestowych rur wodociągowych na rury PCV
- naprawa istniejących chodników we wsi i budowa nowych
- poprawa stanu dróg we wsi
- budowa sieci kanalizacyjnej i gazociągu
- remont budynku ośrodka zdrowia
- remont i wyposażenie sali wiejskiej
- budowa sali gimnastycznej
- remont i wyposażenie sali wiejskiej
- zwiększenie oferty spędzania wolnego czasu dla wszystkich mieszkańców na bazie istniejącej i przyszłej infrastruktury społecznej

Poprawa jakości wody pitnej poprzez modernizację sieci wodociągowej (wymiana rur azbestowo-cementowych na PCV)

Sołectwo jest prawie całkowicie zwodociągowane siecią wodociągową rozdzielczą z ujęcia wody w Jabłonowie, do której podłączone są 4 miejscowości: Jabłonowo, Niechłonin, Zalesie i Gruszka. Wymiana azbestowo-cementowych rur wodociągowych jest konieczna jednak nie tylko ze względu na ich zużycie, ale przede wszystkim na szkodliwość azbestu. Wyroby azbestowe stanowią zagrożenie dla zdrowia i środowiska i mogą być przyczyną chorób nowotworowych. Azbest staje się zagrożeniem dla zdrowia, gdy dojdzie do korozji lub uszkodzenia wyrobów zawierających azbest (łamanie, kruszenie, cięcie, szlifowanie itp.). Dlatego też głównym celem projektu jest poprawa jakości wody pitnej oraz wyeliminowanie szkodliwego wpływu i niebezpiecznych dla zdrowia skutków działania azbestu. Przedsięwzięcie jest zgodne z opracowanym dla kraju "Programem usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest stosowanych na terytorium Polski", który zobowiązuje organy administracji publicznej do usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na swoim terenie. Przedsięwzięcie jest warunkiem poprawy jakości wody, a jednocześnie wymogiem cywilizacyjnym. Projekt obejmuje swoim zakresem wymianę azbestowej sieci wodociągowej na odcinku 658 m od skrzyżowania przy cmentarzu do szkoły oraz w kierunku wsi Gnojenko. Poniżej przedstawiono szacunkowy kosztorys inwestycji. Istnieje szansa uzyskania dofinansowania realizacji tego przedsięwzięcia z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” w maksymalnej wysokości 75% kosztów kwalifikowalnych.

Budowa sali gimnastycznej

Brak odpowiedniej bazy sportowo-rekreacyjnej z zapleczem sanitarnym we wsi stanowi dotkliwy problem nie tylko dla uczniów Szkoły Podstawowej w Niechłoninie, ale dla całej społeczności. Budowa sali gimnastycznej przeznaczonej do użytku publicznego, a nie wyłącznie dla szkoły, przyczyni się w znacznym stopniu do rozwiązania tego problemu. Przedsięwzięcie obejmujące budowę pełnowymiarowej sali gimnastycznej z zapleczem szatniowo-sanitarnym i magazynami sprzętu sportowego, ma więc na celu z jednej strony poprawę warunków nauczania i możliwości rozwoju osób uczących się na terenie gminy Płońnica, z drugiej strony pozytywnie wpłynie na podniesienie poziomu życia mieszkańców. Zastosowanie odpowiednich rozwiązań architektonicznych wpłynie na poprawę szeroko rozumianej dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Projekt ten jest ważnym elementem wyrównania szans rozwojowych i wspomagania zmian strukturalnych na obszarach wiejskich. Realizacja projektu przyczyni się do przeciwdziałania wzrostowi widocznych dysproporcji między miastami (zwłaszcza większymi) a miejscowościami wiejskimi, poprawi efektywność i jakość edukacji, stanowiącej kluczowy warunek rozwoju społeczeństwa. Projekt w założeniach nie jest projektem komercyjnym i nie wykazuje efektywności finansowej, jest jednak z uwagi na swój charakter zasadny społecznie, gdyż jest odpowiedzią na potrzeby mieszkańców Gminy Płońnica. Istnieje szansa uzyskania dofinansowania realizacji tego przedsięwzięcia z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” w maksymalnej wysokości 75% kosztów kwalifikowalnych, jednak nie więcej niż 500 000,00 zł.

Termomodernizacja budynku gminnego przeznaczonego na zakład opieki zdrowotnej

Budynek, będący obecnie siedzibą Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „ESKULAP”, jest własnością Gminy. Obecnie budynek wymaga kompleksowej termomodernizacji. Projekt przewiduje następujący zakres prac:

- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej
- docieplenie fundamentów i ścian zewnętrznych
- wykonanie elewacji
- docieplenie stropodachu
- remont pokryć dachowych

Budynek ze względu na stan techniczny, który powoduje znaczne straty ciepła, wymaga pilnego wykonania powyższych prac.

Remont i wyposażenie sali wiejskiej

Budynek sali wiejskiej w Niechłoninie usytuowany jest w centrum miejscowości. Zły stan pomieszczeń utrudnia podejmowanie inicjatyw społecznych i wpływa deprymująco na osoby zaangażowane w działalność na rzecz wsi. Zniszczona sala nie pozwala na jej pełne wykorzystanie, a wręcz zagraża bezpieczeństwu osób z niej korzystających (nierówna i uszkodzona podłoga). Taki stan pomieszczeń wpływa hamująco na rozwój społeczny i kulturalny mieszkańców, ponieważ zniechęca do wcielania w życie często dobrych pomysłów (np. zorganizowanie zajęć tenisa stołowego, bilardu, aerobiku dla różnych grup wiekowych, zorganizowanie zajęć świetlicowych dla dzieci i młodzieży, przywrócenie działalności Koła Gospodyń Wiejskich).

Przedsięwzięcie polegające na remoncie i wyposażeniu sali wynika z potrzeb społeczności. Po jego realizacji obiekt będzie pełnił rolę silnego zaplecza dla dotychczasowej działalności, jak również stworzy szerokie możliwości dla nowych inicjatyw, podejmowanych przez lokalną społeczność.

Projekt przewiduje następujący zakres prac:

- wymiana dachu
- wykonanie nowej elewacji z dociepleniem budynku
- roboty posadzkarskie
- roboty malarskie
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- zakup stołu do tenisa stołowego
- zakup stołu piłkarskiego do gry „Piłkarzyki”
- zakup stołu bilardowego
- zakup niezbędnych mebli

Remont drogi powiatowej oraz budowa chodnika

Dobrze rozbudowana sieć dróg o dobrej jakości to podstawa rozwoju lokalnego. Droga powiatowa P07 137 Przełęk – Niechłonin – (Kuczbork) jest drogą łączącą Gminę Płońnica z sąsiednią gminą Kuczbork – Osada należącą już do województwa mazowieckiego. Droga na terenie Gminy Płońnica wymaga przebudowy a także budowy chodnika. Projekt ma na celu poprawę

zarówno jakości drogi, jak i bezpieczeństwa mieszkańców domostw znajdujących się przy drodze. Ze względu na częstotliwość korzystania z tego traktu komunikacyjnego przez pojazdy transportujące różnego rodzaju towary przebudowa wskazana jest na najbliższe lata.

Modernizacja drogi od P. Olszewskiego St. do P. Dudy Wł. w Niechłoninie

Droga gminna od P. Olszewskiego St. do P. Dudy Wł. jest obecnie drogą gruntową, która dawniej była jedynie drogą dojazdową na pola. Przy obecnym rozwoju budownictwa mieszkaniowego utwardzenie tej drogi jest niezbędne dla rozwoju wsi i dla poprawy jakości życia mieszkańców. Zakres prac przewiduje utwardzenie i wykonanie nawierzchni bitumicznej na odcinku 200 mb.

Budowa kanalizacji

Sieć kanalizacyjna jest wymogiem cywilizacyjnym, zapewniającym mieszkańcom wysoki poziom życia i jednocześnie chroniącym tak cenne środowisko przyrodnicze. Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie Niechłonina i podłączenie do oczyszczalni ścieków w Zakrzewie jest jednym z proponowanych rozwiązań. To rozwiązanie wydaje się najbardziej ekonomiczną inwestycją. Przedsięwzięcie uzależnione jest jednak od możliwości uzyskania dodatkowych nakładów finansowych przez dwie sąsiadujące ze sobą gminy.

Budowa gazociągu

Budowa gazociągu na terenie Niechłonina jest niezbędnym elementem rozwoju i modernizacji infrastruktury technicznej. Stopień zagęszczenia ludności 43,8 osób/km² oraz zwarta zabudowa sytuuje wieś Niechłonin jako obszar priorytetowy w zakresie wykonania sieci. Gazyfikacja przyniesie wymierne korzyści w postaci redukcji emisji spalin i warunkuje zachowanie zasady zrównoważonego rozwoju całej gminy.

Centralny teren gminy zaopatrywany jest w gaz z krajowego systemu sieci gazowych, od węzła Rembelszczyzna k. Warszawy, współpracującego z układem dosyłowym gazu importowanego z Europy Wschodniej. W centralnej części obszaru gminy przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia Ø 100 relacji Działdowo – Lidzbarsk. We wsi Gródki zrealizowane jest odejście do stacji redukcyjno-pomiarowej I^o redukującej ciśnienie z 5,0 MPa na ciśnienie średnie 0,4 MPa. Planowany przebieg przewodów średniego ciśnienia prowadzi od Gródek przez Przełęk i Jabłonowo do Niechłonina.

Integracja mieszkańców wsi, poprzez usługi rekreacyjno-integracyjne i edukacyjne

Ze względu na dość niski stopień integracji społecznej wśród mieszkańców sołectwa niezbędne jest pobudzenie mieszkańców wsi do podejmowania wspólnych inicjatyw na rzecz własnej miejscowości. Taką możliwość stwarza Program Integracji Społecznej wdrażany w ramach Poakcesyjnego Programu Wsparcia Obszarów Wiejskich. Na terenie Gminy Płońnica od roku 2008 w ramach PPWOW finansowane są działania podejmowane i realizowane przez mieszkańców gminy, mające na celu aktywizację i integrację trzech grup społecznych: dzieci i młodzieży, rodzin oraz osób starszych. Zainteresowanie Programem wzrosło po pierwszych udanych projektach zrealizowanych w Płońnicy i Skurpiu, kolejne przedsięwzięcia – w tym ze wsi Niechłonin – staną do konkursu o środki ogłoszonego przez Gminę Płońnica w najbliższych miesiącach.

Tabela 11. Harmonogram, szacunkowy koszt realizacji i możliwe źródła finansowania planowanych do realizacji zadań

	Planowany termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Szacunkowy koszt ogółem (w zł)	Źródła finansowania			
				Koszty kwalifikowalne		Koszty niekwalifikowalne	
				Budżet Gminy (%)	Środki zewnętrzne (%)	Budżet Gminy (%)	Środki zewnętrzne (%)
Integracja mieszkańców wsi, poprzez usługi rekreacyjno-integracyjne i edukacyjne	2009	2009	30 000	0%	100% finansowanie z PPWOW	0%	0%
Remont i wyposażenie sali wiejskiej	2009	2010	70 000	25%	75% dofinansowanie z PROW 2007-2013	100%	-
Poprawa jakości wody pitnej poprzez modernizację sieci wodociągowej (wymiana rur azbestowo-cementowych na PCV)	2010	2010	390 000,00	25%	75% dofinansowanie z PROW 2007-2013	100%	-
Termomodernizacja budynku gminnego przeznaczonego na zakład opieki zdrowotnej	2010	2010	80 000,00	70%	30% dofinansowanie z WFOŚ	100%	-
Modernizacja drogi od P. Olszewskiego St. do P. Dudy Wł. w Niechłoninie –200 mb	2010	2010	60 000,00	50%	50% Narodowy Program Przebudowy Dróg	100%	-
Remont drogi powiatowej oraz budowa chodnika	2011	2011	500 000,00	50%	50% Narodowy Program Przebudowy Dróg	100%	-
Budowa sali gimnastycznej	2012	2012	2 000 000,00	25%	75% dofinansowanie z PROW 2007-2013 i z Urzędu Marszałkowskiego	100%	-
Budowa kanalizacji	2014	2015	2 000 000,00	100%	brak informacji	100%	-
Budowa gazociągu	2016	2016	4 000 000,00	100%	brak informacji	100%	-

7. MONITORING, OCENA I AKTUALIZACJA PLANU

Kluczową rolę w monitorowaniu realizacji Planu Odnowy Miejscowości posiada Rada Gminy. Współpracuje ona z Radą Sołecką. Zadaniem Rady Gminy będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania. Do zadań Rady Gminy należeć będzie również bieżąca ocena skuteczności Planu. Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – corocznie wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Wójta, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez Radę Sołecką, a następnie przez Radę Gminy.

SPIS TABEL

<i>Tabela 1.</i>	<i>Liczba ludności sołectwa w kolejnych latach</i>	<i>8</i>
<i>Tabela 2.</i>	<i>Struktura przestrzenna wsi (w ha powierzchni oraz rozkład procentowy)</i>	<i>11</i>
<i>Tabela 3.</i>	<i>Dane dotyczące bezrobocia i ofert pracy dla Gminy Płońnica</i>	<i>13</i>
<i>Tabela 4.</i>	<i>Struktura użytków rolnych</i>	<i>14</i>
<i>Tabela 5.</i>	<i>Struktura gruntów ornych</i>	<i>14</i>
<i>Tabela 6.</i>	<i>Struktura gospodarstw rolnych na terenie sołectwa Niechłonin</i>	<i>15</i>
<i>Tabela 7.</i>	<i>Liczba pacjentów oraz świadczeń przychodni w Niechłoninie</i>	<i>19</i>
<i>Tabela 8.</i>	<i>Najpoważniejsze problemy wsi Niechłonin wg badania ankietowego</i>	<i>21</i>
<i>Tabela 9.</i>	<i>Analiza SWOT miejscowości Niechłonin</i>	<i>22</i>
<i>Tabela 10.</i>	<i>Wizja stanu docelowego Niechłonina</i>	<i>24</i>
<i>Tabela 11.</i>	<i>Harmonogram, szacunkowy koszt realizacji i możliwe źródła finansowania planowanych do realizacji zadań</i>	<i>31</i>