

ZP.271.3.2.15.2017

Załącznik nr 6 do SIWZ

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu r. w Płońscy, pomiędzy:

Gminą Płońnica z siedzibą w Płońscy, 13-206 Płońnica, ul. Dworcowa 52 NIP 571-16-30-956, zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

Krzysztofa Groblewskiego – Wójta Gminy

Przy kontrasygnacie:

Anny Lempek – Skarbnika Gminy

a

.....

reprezentowaną przez

.....

wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”.

§ 1.

1. Umowa niniejsza została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Zamówienie współfinansowane ze s

§ 2.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę polegającą na realizacji:

Części zamówienia pn. w zakresie:

..... (Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ dla części na którą zawierana jest umowa).

§ 3.

TERMINY REALIZACJI

1. Zamówienie należy zrealizować i zakończyć w terminie (zgodnie z terminem w SIWZ)
3. Zamawiający uzna zamówienie za zrealizowane i zakończone w terminie jeżeli Wykonawca dostarczy sprzęt stanowiący przedmiot zamówienia odpowiadający wymaganiom SIWZ, sprzęt zostanie dostarczony do wskazanych lokalizacji(zgodnie z częścią na którą zawierana jest umowa) Dostarczony sprzęt zafunkcjonuje, a personel go obsługujący zostanie przeszkolony, co zostanie potwierdzone protokołami podpisanymi przez Zamawiającego, stwierdzającymi prawidłowość realizacji zamówienia.

§ 4.

OBOWIĄZKI STRON

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest w szczególności:
 - a) dostarczenie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego znak ZP.271.3.2.15.2017. Dostarczony sprzęt jest fabrycznie nowy, nieużywany i jest zgodny z dostarczoną dokumentacją oraz spełnia wymogi bezpieczeństwa wynikające z ustawy o systemie oceny zgodności. Przez stwierdzenie „fabrycznie nowy” należy rozumieć sprzęt nieużywany, oryginalnie opakowany (opakowania muszą być nienaruszone i posiadać zabezpieczenia zastosowane przez producenta;
 - b) odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne dostarczonego sprzętu;
 - c) dostarczenie przedmiotu zamówienia wolnego od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych oraz roszczeń osób trzecich. Przez wadę fizyczną należy rozumieć również jakąkolwiek niezgodność sprzętu ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia;
 - d) dostarczenie przedmiotu umowy na własny koszt, własnym staraniem i na własne ryzyko;
2. Obowiązkiem Zamawiającego jest w szczególności:
 - a) zapewnienie pomieszczeń do ustawienia i zainstalowania dostarczonego przedmiotu umowy w miejscu dostawy,
 - b) zapewnienie przedstawiciela upoważnionego do odbioru dostawy na etapach: etap przyjęcia i stwierdzenia prawidłowości opakowania sprzętu, etap końcowy stwierdzający prawidłowość dostawy;
 - c) terminowe regulowanie należności.

§ 5.

PODWYKONAWCY

1. w przypadku zamiaru powierzenia realizacji zamówienia realizacji zamówienia podwykonawcom Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o tym fakcie podając nazwę podwykonawcy oraz część zamówienia, która będzie przez niego wykonywana wraz z zakresem realizowanych przez niego zadań na etapie składania oferty, a jeżeli Wykonawca nie posiada takiej wiedzy – do dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Powierzenie do realizacji zamówienia dodatkowemu podwykonawcy, zmiana podwykonawcy. Lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcy po dniu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego dopuszczalna jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że podwykonawca wskazany przez wykonawcę nie będzie powierzał wykonania całości lub części powierzonych mu chyba że Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie zobowiązań przez podwykonawcę jak za własne działania lub zaniechania.

§ 6.

WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIA

1. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości: zł netto plus podatek VAT (.....) w wysokości zł, co daje wartość brutto zł (**słownie:**)
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone po zrealizowaniu zamówienia na podstawie wystawionej przez Wykonawcę Faktury VAT obciążającej Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego odzwierciedlający wartość i zakres wykonanych robót oraz stwierdzający prawidłowość wykonanych robót.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy nr
5. Wykonawca może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie za zgodą Zamawiającego. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne. Przeniesienia wierzytelności dokonuje się z zachowaniem przepisów obowiązujących zobowiązań wobec podwykonawców określonych w § 7 niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
7. Za datę zapłaty należności wynikających z faktury uważa się datę dokonania przez Zamawiającego na

rzecz Wykonawcy polecenia przelewu bankowego.

8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym wi posiada NIP

§ 9

ODBIORY

1. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia bądź otwory niezbędne do zbadania wykonywanych robót, a następnie przywrócić je do stanu pierwotnego na własny koszt.
2. Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
 - 1) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości do odbioru, po potwierdzeniu zakończenia robót przez inspektora nadzoru poprzez stosowny wpis w zeszycie robót.
 - 2) w celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: dziennik budowy, zaświadczenie właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy.
 - 3) odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przez przedstawicieli Zamawiającego, przy udziale inspektora nadzoru i przedstawicieli Wykonawcy.
 - 4) o terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
 - 5) Zamawiający rozpocznie czynności odbiorowe w ciągu 8 dni od daty otrzymania zawiadomienia,
 - 6) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń oraz niezgodności z wymaganiami SST, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.

- 7) Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 8) O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadomi pisemnie inspektora nadzoru i Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót,
- 9) Komisja sporządza Protokół Odbioru końcowego robót. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
- 10) Inspektor nadzoru, reprezentujący Zamawiającego wyznacza terminy przeglądów w okresie gwarancji, a w razie stwierdzenia wad wyznacza termin ich usunięcia. Z przeglądów sporządza się protokoły podpisane przez obydwie strony.
- 11) Niezależnie od wyznaczonych terminów przeglądów, Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego usunie wady zgłoszone przez niego w czasie eksploatacji w okresie gwarancji.
- 12) Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych Wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
- 13) Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia Wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 14) W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie o wartość odpowiadającą kosztom usunięcia tej wady, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania obiektu,
3. Odbiór ostateczny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, w celu potwierdzenia usunięcia tych wad i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z Umowy.
4. Przed zakończeniem okresu rękojmi i gwarancji Wykonawca zgłosi Zamawiającemu inwestycję do odbioru ostatecznego, stanowiącego skwitowanie wykonania przez Wykonawcę obowiązków z tytułu gwarancji jakości z której sporządza się protokół odbioru ostatecznego.
5. Jeżeli podczas Odbioru ostatecznego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie Wady, co skutkuje niemożliwością użytkowania obiektu, którego dotyczą roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy,

Zamawiający przerywa Odbiór ostateczny zaś Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio okres gwarancji (i ewentualnie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o okres przedłużenia gwarancji). Zamawiający wyznacza termin Odbioru ostatecznego, do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć Wady.

§ 10

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres obowiązywania gwarancji, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, gwarancji jakości na okres miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie wad, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę. Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad, uwzględniając czas uzasadniony technicznie oraz treść dokumentu gwarancyjnego
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do terminowego spełnienia żądania zamawiającego dotyczącego nieodpłatnego usunięcia wady
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni roboczych.
6. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
8. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy tj. w kwociezł słownie: (.....) w celu

zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego tytułem niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Zabezpieczenie Wykonawca wniósł w formie

3. Wykonawca może zmienić formę zabezpieczenia umowy na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, pozostawiając 30 % zabezpieczenia jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

5. Zabezpieczenie pozostawione na okres rękojmi, o którym mowa w pkt 3, zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.

§ 12

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kary umownej.

2. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto tj. w kwocie zł za każdy dzień zwłoki.

2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto tj. w kwocie: zł.

3) za opóźnienia w usunięciu wad i usterek w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto tj. w kwocie za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,

4) za nieprzedłożenie Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany w wysokości 10% wynagrodzenia netto tj. w kwocie

5) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia;

6) 10% wynagrodzenia brutto za każdą osobę, która wykonuje określone czynności o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 11, a nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę

7) 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 12.

8) 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów potwierdzających zatrudnienie przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób

wykonujących określone czynności, określone czynności o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 11 o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 11,

9) zmiany kierownika budowy/robót bez powiadomienia i uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego w wysokości 1.500,- zł,

10) za nie rozpoczęcie realizacji zamówienia w terminie określonym w § 3 pkt 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto tj. w kwocie zł za każdy dzień zwłoki,

11) za zwłokę w rozpoczęciu lub zakończeniu poszczególnych robót powyżej 7 dni niż termin określony w Harmonogramie wykonania robót, o którym mowa w § 3 pkt 2 niniejszej umowy - w wysokości 0,1% wartości netto roboty budowlanej będącej przedmiotem zwłoki tj. w kwocie zł za każdy dzień zwłoki. Kara nie zostanie naliczona jeżeli Wykonawca uprzednio zgłosi zmianę harmonogramu i uzyska akceptację Zamawiającego.

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilny.

§ 13

ZMIANY I ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy:

1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2) Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w pkt 1.

2. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na przyczynę, Wykonawca obowiązany jest do dokonania przy udziale Zamawiającego pełnej inwentaryzacji oraz zabezpieczenia wykonanych robót. Zamawiający powinien zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie należne za wykonane roboty w zakresie, w jakim nie odstąpiono od umowy.

4. Zamawiający określa następujący zakres przewidywanych zmian umowy:

1) zmiana wynagrodzenia:

a) w przypadku ustawowej zmiany przepisów dotyczących procentowej stawki podatku od towarów i usług - zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, - zmiana wynagrodzenia nastąpi o kwotę wynikającą z różnicy między dotychczasową, a nową stawką podatku od towarów i usług

2) zmiana terminu realizacji w wyniku:

a) działania Siły Wyższej, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności; nie uważa się za czynnik zakłócający wpływ czynników atmosferycznych w czasie realizacji robót, który przy składaniu ofert musi być normalnie brany pod uwagę (wyjątek stanowią przeszkody atmosferyczne o charakterze katastrof), - wystąpienie tych zdarzeń lub okoliczności uniemożliwia wykonanie robót w sposób zgodny z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót w terminie określonym w umowie. Udowodnienie okoliczności spoczywa na stronie, która wnioskuje o zmianę terminu wykonania zamówienia. Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę terminów określa charakter siły wyższej uniemożliwiającej realizację umowy w terminie, okoliczności oraz termin jej zaistnienia oraz uzyskuje podpis inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzający zaistnienie działania siły wyższej. - zmiana terminu nastąpi o czas występowania tych zdarzeń lub okoliczności, a w uzasadnionych przypadkach również o czas niezbędny na usunięcie skutków tych zdarzeń lub okoliczności,

b) wystąpienia przeszkód atmosferycznych stanowiących anomalie pogodowe, które uniemożliwiają wykonanie robót w terminie określonym przez Wykonawcę w ofercie, w przypadku gdy wystąpienie tych przeszkód uniemożliwia wykonanie robót w sposób zgodny z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz jednocześnie ich niewykonanie w zaplanowanym terminie uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie lub powoduje konieczność wstrzymania innych robót, co uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie. Udowodnienie spoczywa na stronie, która wnioskuje o zmianę terminu wykonania zamówienia. Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę terminów określa charakter anomalii pogodowych uniemożliwiających realizację umowy w terminie, okoliczności oraz termin ich zaistnienia oraz uzyskuje podpis inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzający zaistnienie działania anomalii pogodowej.

3) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówienia podstawowego,
- b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,

- c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekroczy 50 % wartości zamówienia określonej w niniejszej umowie.
- 4) zmiany są nieistotne w rozumieniu art. 144 ust. 1 e ustawy Prawo Zamówień Publicznych;
- 5) łączna wartość zmian jest mniejsza niż 15 % wartości zamówienia określonej w niniejszej umowie;

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego raz innych ustaw.
- 2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej strony.
- 4. Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....