

**Uchwała Nr IV/23/12/2015**  
**Rady Gminy Płońska**  
**z dnia 28 stycznia 2015 roku**

**w sprawie : wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Płońska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 340/7 mapa 2 o powierzchni 015 ha, na okres 3 lat.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit."a" ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014r. poz. 518 ) **R A D A G M I N Y P Ł O Ś N I C A** uchwała co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat , na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, działkę niezabudowaną o powierzchni 0,15 ha, położoną we wsi Płońska, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 340/7 z mapy 2, zapisaną w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księdze Wieczystej Nr KW EL1D/0004431/0, stanowiącą własność Gminy Płońska .

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońska.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Jan Makowski*

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr IV/23/12/2015  
Rady Gminy Płońska  
z dnia 28 stycznia 2015 roku  
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie  
działki niezabudowanej, położonej  
w obrębie geodezyjnym Płońska, oznaczonej  
w ewidencji gruntów jako działka 340/7 mapa 2,  
na okres 3 lat.

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawnej na kolejny okres - 3 lat w celu rolniczego użytkowania działki oznaczonej w ewidencji nr 340/7 obręb Płońska.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Płońska.

Od 2010 roku (wcześniej były dzierżawione przez rodziców Dzierżawcy) na podstawie zawartych w latach poprzednich umów dzierżawnych w /w działka jest użytkowana rolniczo przez Dzierżawcę.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym stanowi, iż zgoda Rady wymagana jest również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z powyższych względów podjęcie uchwały przez Radę Gminy Płońska zezwalającej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą jest uzasadnione z uwagi na racjonalne i prawidłowe korzystanie z nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Jan Makowski*