

UCHWAŁA
Nr XXXV/201/52/2010
Rady Gminy w Płośnicy
z dnia 10 listopada 2010

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420), Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz.142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96; poz. 620) Rada Gminy w Płośnicy uchwala, co następuje:

§1. 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Płośnica:

- | | |
|--|----------|
| 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | |
| - od 1m ² powierzchni | 0,67 zł |
| 2) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych | |
| - od 1ha powierzchni | 4,15 zł |
| 3) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | |
| - od 1m ² powierzchni | 0,19 zł |
| 4) od budynków mieszkalnych lub ich części | |
| - od 1 m ² powierzchni użytkowej | 0,58 zł |
| 5) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | |
| - od 1 m ² powierzchni użytkowej | 16,40 zł |
| 6) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | |
| - od 1m ² powierzchni użytkowej | 9,82 zł |
| 7) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych | |
| - od 1m ² powierzchni użytkowej | 4,27 zł |

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

8) od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

- od 1 m² powierzchni użytkowej

4,25 zł

z wyjątkiem:

a) budynków gospodarczych lub ich części położonych na gruntach siedliskowych

- o powierzchni użytkowej do 45 m² – stawka od 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 4,25 zł,

- o powierzchni użytkowej powyżej 45 m² – stawka od 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 0,10 zł;

9) od budowli

2 %

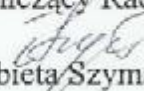
- ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 oraz ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXV/137/2009 Rady Gminy w Płońnicy z dnia 13 listopada 2009 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy


Elżbieta Szymańska

Uzasadnienie

Maksymalne stawki na dany rok podatkowy ogłaszane są w drodze obwieszczenia przez Ministra Finansów. Zgodnie z art. 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) rada gminy, w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć wysokości górnych granic stawek kwotowych określonych przez Ministra Finansów, które na rok 2011 zostały ogłoszone w MP Nr 55, poz. 755 z dnia 06 sierpnia 2010 r.

