

Dotyczy postępowania: **Budowa budynku magazynowo-warsztatowego dla potrzeb gospodarki wodno-kanalizacyjnej w Gminie Płońnica**

Numer ogłoszenia: **2022/BZP 00463179/01 z dnia 2022-11-28**

Stosownie do art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), w związku z pytaniami Wykonawców dotyczącymi treści SWZ, które wpłynęły w postępowaniu pn. „**Budowa budynku magazynowo-warsztatowego dla potrzeb gospodarki wodno-kanalizacyjnej w Gminie Płońnica**”, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Jaki kolor stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Kolor stolarki okiennej- biały

Kolor stolarki drzwiowej zewnętrznej - grafitowy

Pytanie nr 2:

Jaki kolor stolarki drzwiowej wewnętrznej?

Odpowiedź Zamawiającego:

W części biurowej – drzwi w okleinie imitującej drewno, w części warsztatowej – jasny szary.

Pytanie nr 3:

Jaki kolor bram garażowych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Grafitowy

Pytanie nr 4:

Czy w drzwiach garażowych mają być drzwi przejściowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak (zgodnie z projektem).

Pytanie nr 5:

Bramy z napędem czy bez napędu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak (zgodnie z przedmiarem).

Pytanie nr 6:

Czy bramy garażowe mają mieć odporność ogniową EI?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie (zgodnie z projektem).

Pytanie nr 7:

Okna wykonać z materiału z pcv czy drewno?

Odpowiedź Zamawiającego:

PCV (zgodnie z przedmiarem).

Pytanie nr 8:

Parapety wewnętrzne z jakiego materiału?

Odpowiedź Zamawiającego:

Kamienne (zgodnie z przedmiarem).

Pytanie nr 9:

Drzwi EI 60 do pomieszczenia usługowego pm – proszę wskazać na projekcie (brak w zestawieniu)?

Odpowiedź Zamawiającego:

Stalarkę pożarową oznaczono na rysunkach kolorem niebieskim z podaniem jej parametrów.

Pytanie nr 10:

Proszę wskazać które okna mają być EI 30?

Odpowiedź Zamawiającego:

Stalarkę pożarową oznaczono na rysunkach kolorem niebieskim z podaniem jej parametrów.

Pytanie nr 11:

Czy w drzwiach EI zastosować okucia antypaniczne – dzwignie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak

Pytanie nr 12:

Proszę o wyjaśnienie- „Drzwi, bramy i inne zamknięcia otworów o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Zapewniona będzie możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Samozamykacz

Pytanie nr 13:

Przedmiar robót nie zawiera wykonania zabezpieczenia placu budowy w postaci ogrodzenia tymczasowego. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Długość ogrodzenia tymczasowego ustala kierownik budowy w planie BIOZ. Wykonawca winien skalkulować ogrodzenie tymczasowe i wszelkie inne roboty towarzyszące, urządzenia placu budowy, zapewnienia warunków BHP, koszt kierownika budowy, obsługi geodezyjnej itp. oraz koszt czynności i dokumentów odbiorowych. Koszty te należy ująć w kalkulując koszty pośrednie.

Pytanie nr 14:

Przedmiar robót nie zawiera obsługi geodezyjnej związanej z wytyczeniem budynku oraz inwentaryzacji powykonawczej. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

j.w.

Pytanie nr 15:

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy operatu geologicznego związanego z posadowieniem projektowanego budynku? Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

j.w.

Pytanie nr 16:

Przedmiar robót nie opisuje co zrobić z usuniętym humusem oraz nadmiarem ziemi z wykopów. Czy usunięty humus oraz nadmiar ziemi z wykopów (roboty ziemne fundamentowe) pozostawić na terenie budowy, czy wywieźć i zutylizować?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wywieźć. Wywóz ziemi z wykopów jest ujęty w przedmiarze.

Pytanie nr 17:

Zgodnie z opisem technicznym projektu technicznego oraz przedmiarem robót należy wykonać ściany fundamentowe z bloczków betonowych o gr. 25 cm. Natomiast rys. 1 wskazuje na gr. 24 cm. Jaka grubość ścian fundamentowych jest właściwa, i którą należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Rys. 1 wskazuje bloczki 24cm i jest to zgodne z obliczeniami nośności. Z uwagi na to, że lokalnie często występują bloczki fund. gr. 25 cm w opisie i przedmiarze ujęto bloczki fund. gr. 25cm. Przyjąć bloczki betonowe gr. 24 lub gr. 25cm o pozostałych par. zgodnych z opisem techn.

Pytanie nr 18:

Poz. 15 przedmiaru robót wskazuje na wykonanie pionowej izolacji termicznej XPS o gr. 15 cm w ilości 34,291 m2. Ilość wskazana w przedmiarze jest niewystarczająca do wykonania tej izolacji zgodnie z projektem. Według rys. nr 1 projektu technicznego powinno być: $(11,64+38,94+11,64+38,94+2,4+2,4)*0,64=67,814$ m2. Jaka ilość przyjąć do wyceny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyjąć $(11,64+38,94+2,40)*2*0,64=67,814$ m2

Pytanie nr 19:

Projekt budowlany oraz techniczny nie wskazuje grubości warstwy zagęszczonej pospółki. Proszę o potwierdzenie, że warstwę posadzki w postaci zagęszczonej pospółki należy wykonać o gr. 35 cm zgodnie z przedmiarem robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 20:

Proszę o wskazanie gęstości płyt styropianowych izolacji termicznej posadzki garażu.

Odpowiedź Zamawiającego:

EPS 200

Pytanie nr 21:

Proszę o potwierdzenie, że w podkładzie z chudego betonu posadzek na gruncie należy wykonać zbrojenie przeciwskurczowe (w części garażowej oraz socjalnej) z siatki o oczkach 15x15 cm z drutu 3 mm zgodnie z poz. 23 przedmiaru robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 22:

Czy okno 1,10x0,9m zlokalizowane na piętrze budynku powinno być wykonane o odporności ogniowej EI30 ze względu na ścianę oddzielenia pożarowego części socjalno-biurowej od części garażowej ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie - to nie jest ściana oddzielenia pożarowego, ściana oddzielenia pożarowego to ściana w osi 5, a ściana szczytowa jest w osi 4.

Pytanie nr 23:

W poz.109 przedmiaru powinny być drzwi wewnętrzne ALU o wym. 1,81x2,20 m – dotyczy drzwi wewnętrznych wiatrołapu. Czy wymiar tych drzwi powinien być taki sam jak wejściowych zewnętrznych bez naświetla. Zatem obmiar powinien wynosić $1,81 \times 2,20 = 3,982$ m². Jaki wymiar drzwi wewnętrznych wiatrołapu przyjąć do wyceny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Drzwi do wiatrołapu bez naświetla.

Pytanie nr 24:

Proszę o potwierdzenie, że stropodach z płyt żelbetowych w części socjalno-biurowej należy wykonać z płyt 6kN/m².

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 25:

Czy elewację ściany I piętra od strony garażu ze względu na oddzielenie p.pożarowe REI60 należy ocieplić płytami z wełny mineralnej o gr. 20 cm?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie – ściana oddzielenia pożarowego to ściana w osi 5, a ściana szczytowa jest w osi 4.

Pytanie nr 26:

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy instrukcję p.pożarową budynku, czy wykona na swój koszt? Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Koszt czynności i dokumentów odbiorowych. Koszty te należy ująć w kalkulując koszty pośrednie.

Pytanie nr 27:

Poz. 186 przedmiaru robót zawiera wykonanie w ilości 716,667 m² koryta dla działu „Zjazd i droga wewnętrzna”. Roboty w dziale „Roboty ziemne” również odnoszą się do powierzchni 716,677 m². Powyższa ilość (716,667 m²) dotyczy również wykonania podbudowy, natomiast poz. 192 zawiera ułożenie nawierzchni z kostki brukowej w ilości zaledwie 254,33 m². Zgodnie z projektem PZT należy wykonać 560,0 m² utwardzenia nawierzchni dla działu „Zjazd i droga wewnętrzna”. Jaka ilość utwardzania dla działu „Zjazd i droga wewnętrzna” jest prawidłowa? Jaką ilość przyjąć do wyceny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyjąć do wyceny pow. utwardzeń dla działu zjazd i droga wewn. 716,667m².

Pytanie nr 28:

Przedmiar robót nie zawiera wykonania płyty fundamentowej dla posadowienia projektowanej jednostki zewnętrznej pompy ciepła powietrze-woda. Czy uwzględnić w wycenie. Jakiego wymiaru płytę fundamentową przyjąć do wyceny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyjąć posadowienie zgodnie z DTR pompy ciepła – na płycie, bloczkach lub krawężnikach.

Pytanie nr 29:

Przedmiar robót nie zawiera ogrodzenia z furtką z zamkiem jednostki wewnętrznej pompy ciepła przed dostępem osób trzecich. Czy uwzględnić w/w ogrodzenie w wycenie? Jaką ilość ogrodzenia przyjąć w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie – teren zamknięty – monitorowany.

Pytanie nr 30:

Czy Wykonawca będzie zobowiązany do pielęgnacji wysianego trawnika (koszenie, ewentualne dosianie) po zakończeniu i odbiorze prac?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca nie będzie zobowiązany od pielęgnacji trawnika, jednakże udzieli gwarancji i zapewni ewentualne dosianie jeżeli trawnik nie wszędzie lub będzie niejednorodny.

Pytanie nr 31:

Przedmiar robót nie zawiera geodezyjnego wytyczenia projektowanego przyłącza wodociągowego oraz inwentaryzacji powykonawczej. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Obsługę geodezyjną zapewnia wykonawca i uwzględnia ją w wycenie w kosztach pośrednich.

Pytanie nr 32:

Poz. 211 przedmiaru robót wskazuje wykonanie przyłącza z rur PE32, natomiast projekt budowlany z rur PE40. Jaką średnicę rur przyjąć do kosztorysu ofertowego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyjąć zgodnie z projektem.

Pytanie nr 33:

Jaki typ rur przyjąć do wyceny SDR11, SDR17?

Odpowiedź Zamawiającego:

SDR11

Pytanie nr 34:

Poz. 214 przedmiaru robót opisuje dostawę i montaż kompletnego zestawu wodomierzowego z podłączeniem kompletu oprzyrządowania. Kolejne pozycje kosztorysowe tj. 219, 221, 222, 223, 224 wskazują na montaż wodomierza DN32 oraz osprzętu. Czy nie doszło do omyłki pisarskiej oraz nie powielono pozycji kosztorysowych? Czy poz. 214 przedmiaru robót należy usunąć?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyjąć zgodnie z projektem, pozycji nie usuwać, zestaw wodomierzowy przyjąć z pomniejszeniem o poz. osprzętu wymienione w przedmiarze

Pytanie nr 35:

Przedmiar robót nie zawiera wykonania podsypki oraz obsypki projektowanego rurociągu przyłącza wodociągowego. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie nr 36:

Przedmiar robót nie zawiera montażu filtra skośnego DN32 – 1 sztuka. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Uwzględnić w cenie zestawu wodomierzowego.

Pytanie nr 37:

Jaki typ zaworu antyskażeniowego przyjąć do wyceny EA, czy BA?

Odpowiedź Zamawiającego:

EA

Pytanie nr 38:

Zgodnie ze schematem układu pomiarowego (wodomierzowego) należy zamontować zawór spustowy. Brak w przedmiarze. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Uwzględnić w cenie zestawu wodomierzowego.

Pytanie nr 39:

Poz. 224 przedmiaru opisuje montaż zaworu odcinającego DN25 w ilości 1 sztuka. Zgodnie ze schematem układu pomiarowego, należy zamontować 2 sztuki. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Uwzględnić w cenie zestawu wodomierzowego.

Pytanie nr 40:

Jaki typ wodomierza przyjąć do wyceny? Jednostrumieniowy, czy ultradźwiękowy? Czy wodomierz ma być przystosowany z nadajnikiem do zdalnego odczytu wskazania wodomierza?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyjąć jednostrumieniowy z możliwością zdalnego odczytu.

Pytanie nr 41:

Przedmiar robót nie zawiera płukania oraz dezynfekcji projektowanego przyłącza wodociągowego. Czy uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie nr 42:

Przedmiar robót nie zawiera badania fizykochemicznego i mikrobiologicznego wody. Czy Zamawiający wykona te badania na własny koszt, czy uwzględnić w kosztorysie ofertowym?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca winien skalkulować wszelkie roboty towarzyszące oraz koszt czynności i dokumentów odbiorowych. Koszty te należy ująć kalkulując koszty pośrednie.

Pytanie nr 43:

Przedmiar robót nie zawiera geodezyjnego wytyczenia projektowanej sieci wodociągowej hydrantowej oraz inwentaryzacji powykonawczej. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Obsługę geodezyjną zapewnia wykonawca i uwzględnia ją w wycenie w kosztach pośrednich.

Pytanie nr 44:

Poz. 225 przedmiaru robót zawiera wykonania wykopu dla sieci zewnętrznej hydrantowej w ilości 93,00 m (wynika z wyrażenń składowy obmiaru). Zgodnie z rys. PZT1 należy wykonać sieć DN90 w ilości 120,00 m. Jaką ilość wykopów przyjąć do wyceny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z PZT trasa wykopu ma w poziomie 93m + rozkopy przy nawiertce i hydrancie.

Pytanie nr 45:

Poz. 226 przedmiaru robót opisuje wykonanie sieci PE90 w ilości 24 m. Zgodnie z rys. PZT1 należy wykonać sieć DN90 w ilości 120,00 m. Jaką ilość wykonania sieci jest właściwa i jaką ilość przyjąć do kosztorysu ofertowego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyjąć 95m rurociągu.

Pytanie nr 46:

Jaki typ rur przyjąć do wyceny SDR11, SDR17?

Odpowiedź Zamawiającego:

SDR11

Pytanie nr 47:

Proszę o potwierdzenie Zamawiającego, że wcinę do istniejącej sieci wodociągowej dla wykonania projektowanych zewnętrznych hydrantów p.pożarowych DN80 należy wykonać za pomocą nawiertki DN90/2" (największy typoszerę nawiertki dla rury DN90) bez konieczności wykonania trójnika kołnierzowego DN80/80/80, tulei kołnierzowych, zasuw odcinających, kształtek elektrooporowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie nr 48:

Poz. 229 przedmiaru robót wskazuje na wykonanie prób szczelności wykonanej sieci w ilości 24 mb. Zgodnie z rys. PZT1 należy wykonać sieć DN90 w ilości 120,00 m. Jaką ilość wykonania prób szczelności sieci jest właściwa i jaką ilość przyjąć do kosztorysu ofertowego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyjąć 95m rurociągu i 2 hydranty.

Pytanie nr 49:

Przedmiar robót nie zawiera wykonania prób wydajności projektowanych hydrantów p.pożarowych. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Uwzględnić

Pytanie nr 50:

Przedmiar robót nie zawiera wykonania podsypki oraz obsypki projektowanego rurociągu sieci hydrantowej. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie nr 51:

Przedmiar robót nie zawiera geodezyjnego wytyczenia projektowanej sieci kanalizacji zewnętrznej oraz inwentaryzacji powykonawczej. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Obsługę geodezyjną zapewnia wykonawca i uwzględnia ją w wycenie w kosztach pośrednich.

Pytanie nr 51:

Projekt techniczny nie opisuje parametrów technicznych projektowanej przepompowni ścieków. Proszę o określenie ilości pomp, mocy pomp, wydajności, wysokości podnoszenia, rzędnej wcinki króćca tłoczego do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przepompownia o korpusie polimerobetonowym fi 1500mm, H≈3700mm, wyposażona w 2 pompy ~1,5kW, sondę hydrostatyczną oraz 2 wyłączniki pływakowe, drabinkę i filtr antyodorowy. Rzędna wcinki króćca tłoczego do istn. kan. sanit wg war. terenowych. Do przepompowni doprowadzić przewód zasilający wg DTR. Przepompownię wyposażać w szafę sterowniczą wg DTR.

Pytanie nr 51:

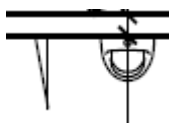
Proszę o potwierdzenie Zamawiającego, że wcinkę króćca tłoczego przepompowni Ps należy podłączyć za pomocą nawiertki do istniejącej sieci Ks bez konieczności wykonania studni rozprężnej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i DTR przepompowni.

Pytanie nr 52:

Przedmiar robót nie zawiera montażu ścianek pisuarowych w ilości 3 sztuki. Czy uwzględnić w wycenie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Uwzględnić

Pytanie nr 53:

Przedmiar robót nie zawiera montażu elektrycznych podgrzewaczy o oznaczeniu projektowym „P1” (ciśnieniowy 15L) – 1 sztuka, „P2” (ciśnieniowy 5L) – 3 sztuki, „P3” (ciśnieniowy 180L) -1 sztuka. Zgodnie z projektem ogrzewacze należy wyposażać w grupę bezpieczeństwa oraz programatory czasowe. Czy uwzględnić w kosztorysie ofertowym?

Odpowiedź Zamawiającego:

Uwzględnić

Pytanie nr 54:

Czy do umywalek uwzględnić montaż półpostumentów porcelanowych w ilości 7 sztuk?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie

Pytanie nr 55:

Czy w poz. 274 przedmiaru robót uwzględnić montaż szafki pod zlewozmywak?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak

Pytanie nr 56:

Czy elementy wyposażenia łazienek zawartych w poz. 282, 283, 284 należy uwzględnić ze stali nierdzewnej, czy z tworzywa PCV?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ze stali nierdzewnej.

Pytanie nr 57:

Przedmiar robót nie zawiera wykonania wytyczenia geodezyjnego projektowanych przyłączy oraz inwentaryzacji powykonawczej. Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy powyższe opracowania i czy uwzględnić w kosztorysie ofertowym?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, zgodnie ze standardami Zamawiający będzie wymagał wytyczenia geodezyjnego oraz inwentaryzacji powykonawczej.

Pytanie nr 58:

Proszę o załączenie rysunku projektu technicznego dla wykonania zewnętrznych przyłączy elektrycznych do projektowanego budynku ze wskazaniem typu kabla, jego długości oraz przekroju. Brak możliwości wyceny projektowanych przyłączy zgodnie z wymaganiami SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Trasa przyłączy zewnętrznych przedstawiona jest w Projekcie Zagospodarowania Terenu. Przyłącze eN do budynku wykonać kablem YAKXS 4x150mm².

Pytanie nr 59:

Poz. 311 i 312 przedmiaru robót wskazuje na ułożenie kabla YAKXS 4x150 mm² o łącznej ilości 225 m dla celów zasilania projektowanego budynku, natomiast opis techniczny wskazuje na ułożenie kabla YAKXS 4x120 mm². Brak rysunku projektu technicznego dla wykonania przyłączy. Jaki przekrój kabla przyjąć do wyceny? Proszę o potwierdzenie Zamawiającego, że wskazana ilość w przedmiarze robót jest wystarczająca.

Odpowiedź Zamawiającego:

Proszę przyjąć kabel o przekroju YAKXS 4x150mm² tak jak w przedmiarze. W dokumentacji projektowej został przedstawiony przekrój minimalny. Potwierdzamy, że przekrój i długość są właściwe.

Pytanie nr 60:

Poz. 313 przedmiaru robót wskazuje na ułożenie kabla YKXS 5x35 mm² w ilości 7 m. Co zasila projektowany kabel? Proszę o potwierdzenie Zamawiającego, że skazany w przedmiarze typ, przekrój oraz długość jest właściwe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z dokumentacją projektową jest to kabel od rozdzielnicy z UW PWP do wewnętrznej rozdzielnicy RE. Potwierdzamy że przekrój i długość są właściwe.

Pytanie nr 61:

Poz. 314 przedmiaru robót wskazuje na ułożenie kabla YKXS 5x10 mm² w ilości 14 m. Co zasila projektowany kabel? Proszę o potwierdzenie Zamawiającego, że skazany w przedmiarze typ, przekrój oraz długość jest właściwe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z dokumentacją projektową jest to kabel od rozdzielnicy RE na parterze do rozdzielnicy REp na piętrze. Potwierdzamy, że przekrój i długość są właściwe.

Pytanie nr 62:

Proszę o uzupełnienie schematu rozdzielnicy RE – brak możliwości wyceny rozdzielnicy bez rysunku wyposażenia. Brak schematu rozdzielnicy RE w opracowaniu projekt techniczny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Jako załącznik przekazujemy schemat rozdzielnicy RE (rys. E-7).

Pytanie nr 63:

Proszę o uzupełnienie schematu rozdzielnicy REp – brak możliwości wyceny rozdzielnicy bez rysunku wyposażenia. Brak schematu rozdzielnicy REp w opracowaniu projekt techniczny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Jako załącznik przekazujemy schemat rozdzielnicy REp (rys. E-8).

Pytanie nr 64:

Przedmiar robót nie zawiera montażu rozdzielnicy oznaczonej w projekcie jako „Rozdzielnica z UW PWP” wykonanej w oddzielnej zabudowie. Czy uwzględnić w kosztorysie ofertowym?

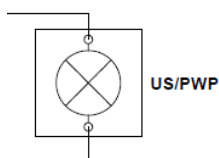


Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiotowa rozdzielnica z UW PWP (z Urządzeniem Wykonawczym Przeciwpowozarowego Wyłącznika Prądu) została uwzględniona w przedmiarze.

Pytanie nr 65:

Przedmiar robót nie zawiera montażu sygnalizatora optycznego US/PWP. Czy uwzględnić w kosztorysie ofertowym?

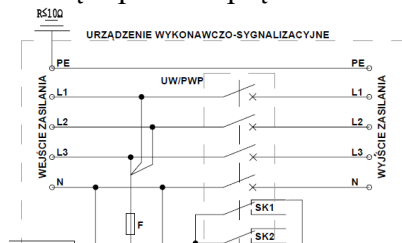


Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiotowy sygnalizator optyczny US/PWP został uwzględniony w przedmiarze. Jest to element kompletnego certyfikowanego przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Pytanie nr 66:

Proszę o podanie prądu znamionowego urządzenia wykonawczego UW/PWP.



Odpowiedź Zamawiającego:

Proszę przyjąć prąd znamionowy o wartości 80A.

Pytanie nr 67:

Czy osprzęt elektryczny tj. wyłączniki montować jako osprzęt natynkowy, czy w puszkach podtynkowych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Osprzęt elektryczny montować w puszkach podtynkowych.

Pytanie nr 68:

Poz. 337 przedmiaru robót zawiera montaż oprawy oświetleniowej o oznaczeniu projektowym B1. Brak takiego oznaczenia w projekcie. Z pominięciem poz. 337 przedmiaru robót ilość opraw jest zgodna z projektem. Czy oprawę o oznaczeniu B1 (z przedmiaru robót) należy uwzględnić w kosztorysie ofertowym zgodnie z przedmiarem robót? Jeżeli tak, to proszę o wskazanie minimalnych parametrów technicznych oprawy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Proszę nie brać pod uwagę oprawy oznaczonej w przedmiarze jako B1.

Pytanie nr 69:

Przedmiar robót dział „Instalacja oświetlenia ogólnego i awaryjnego” nie zawiera montażu detektorów ruchu PIR 360°/180° w ilości 7 sztuk. Czy uwzględnić w kosztorysie ofertowym?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, przedmiotowe detektory ruchu muszą zostać uwzględnione w kosztorysie ofertowym.

Pytanie nr 70:

Przedmiar robót dział „Instalacja gniazd wtyczkowych i obwodów 230V oraz 400V” nie zawiera przygotowania podłoża oraz montażu puszek p/t dla montażu gniazd wtyczkowych w ilości 90 sztuk. Czy uwzględnić w kosztorysie ofertowym?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przygotowanie podłoża oraz montaż puszek jest elementem montażu gniazd przedstawionych w przedmiarze. Nie jest możliwy montaż instalacji podtynkowej bez uprzedniego przygotowania podłoża.

Pytanie nr 71:

Czy osprzęt elektryczny tj. gniazda wtyczkowe instalować jako osprzęt natynkowy, czy w puszkach podtynkowych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Gniazda wtyczkowe montować w puszkach podtynkowych.

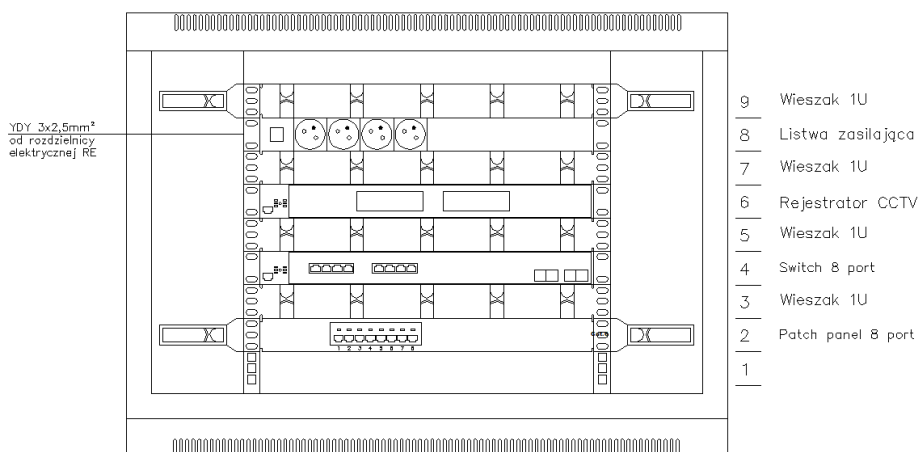
Pytanie nr 72:

Proszę o załączenie rysunku wyposażenia szafy GPD.

Odpowiedź Zamawiającego:

Poniżej przedstawia się rysunek z wyposażeniem szafy GPD.

Rozmieszczenie elementów w szafie dystrybucyjnej
GPD 19"



Pytanie nr 73:

Przedmiar robót dział „instalacja odgromowa” nie zawiera wykonania pomiarów elektrycznych. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami dokumentacji projektowej należy wykonać pomiary odbiorcze instalacji odgromowej tak jak i wszystkich pozostałych instalacji elektrycznych.

Pytanie nr 74:

Poz. 401 przedmiaru robót zawiera montaż magazynów energii PV w ilości 2 sztuk. Proszę o wskazanie pojemności pojedynczego magazynu oraz minimalnych parametrów urządzenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Pojemność jednego akumulatora proszę przyjąć na poziomie ok. 10kWh. Szczytowa moc wyjściowa ok. 7500W. Maksymalna sprawność cyklu >94,5%. Zakres napięcia 350-450Vdc. Gwarancja min. 10 lat.

Pytanie nr 75:

Czy załączony przez Zamawiającego przedmiar robót ma charakter pomocniczy? Czy oferent może samodzielnie dokonywać zmian w załączonym przedmiarze robót? Czy w związku z tym nie spowoduje to odrzucenia oferty przez Zamawiającego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie, załączony przedmiar nie ma charakteru pomocniczego.

Pytanie nr 76:

W związku z powyższymi pytaniami oraz koniecznością wprowadzenia do kosztorysu ofertowego sporej ilości zmian wnoszę o zmianę terminu składania ofert do dnia 21.12.2022r.

Odpowiedź Zamawiającego:

W związku z odpowiedzią na szereg pytań i potwierdzeniem, że większość spraw była uwzględniona w dokumentacji projektowej czy to przedmiarze nie zmienia się terminu składania ofert.

Pytanie nr 77:

Czy do oferty ma być uwzględniony magazyn energii jeśli tak to jaki dokładnie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Poz. 401 przedmiaru robót zawiera montaż magazynów energii PV w ilości 2 sztuk. Pojemność jednego akumulatora proszę przyjąć na poziomie ok. 10kWh. Szczytowa moc wyjściowa ok. 7500W. Maksymalna sprawność cyklu >94,5%. Zakres napięcia 350-450Vdc. Gwarancja min. 10 lat.

Pytanie nr 78:

Brakuje projektu rozdzielnic wewnętrznych-jakie dokładnie ma być ich uzbrojenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Określone w projekcie technicznym:

- na stronie 11 projektu technicznego w pkt 7 jest zapis, że rozdzielnica RE winna być w obudowie o minimalnej ilości modułów w rzędzie 5x24 /natynkowa/,
- na stronie 11 projektu technicznego w pkt 7 jest zapis, że rozdzielnica REp winna być w obudowie o minimalnej ilości modułów w rzędzie 4x18 /podtynkowa/.

Pytanie nr 79:

Brak pompy ciepła o wymaganej mocy-czy mogą być 2 pompy ciepła?

Odpowiedź Zamawiającego:

Można zastosować równoważnie 2 pompy ciepła pod warunkiem prawidłowego działania całego układu.

Pytanie nr 80:

Czy można przełożyć termin składania ofert?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje przedłużania terminu składania ofert.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ.

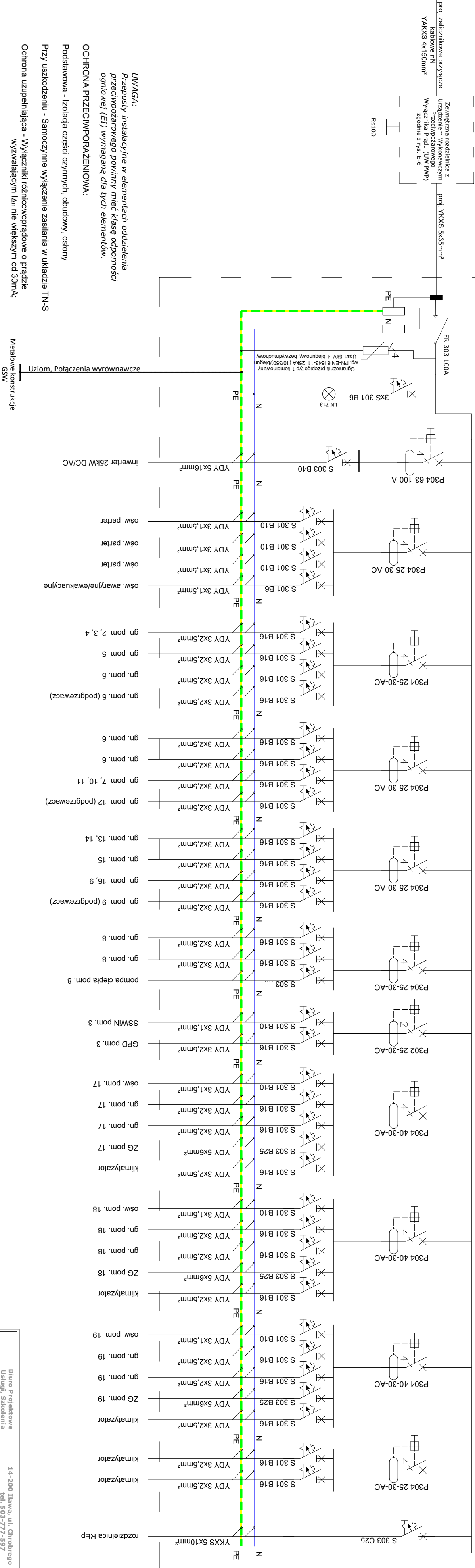
Zatwierdził:

Wójt

Krzysztof Groblewski

proj. Główna rozdzielnica elektryczna RE o min. ilości modułów w rzędzie 5x24

(w rozdzielnicy przewidzieć odpowiednią ilość miejsca rezerwowego dla obwodów nie ujętych w niniejszym opracowaniu (m.in. obwodów technologicznych, sanitarnych itd.)



UWAGA:
Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia
przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności
ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.

OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA:

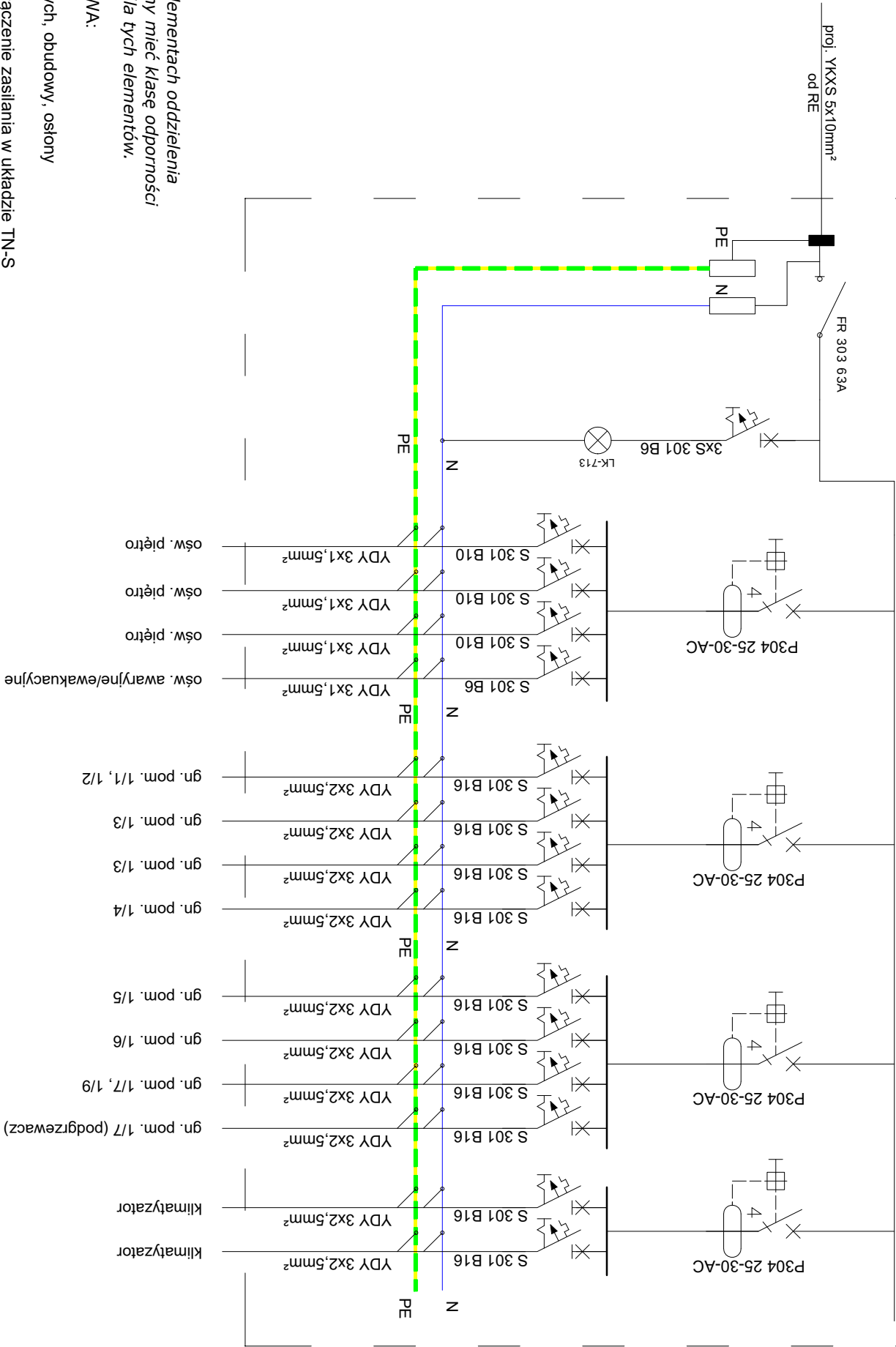
Podstawowa - Izolacja części czynnych, obudowy, osłony

Przy uszkodzeniu - Samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-S

Ochrona uzupełniająca - Wyłączniki różnicowoprądowe o prądzie
wyzwalającym I_{an} nie większym od 30mA.

Biuro Projektowe Usługi, Szkolenia "LIEDTKE" mgr inż. Rafał Liedtke		14-200 Iława, ul. Chrobrego 10 tel. 503-777-597 e-mail: biuro.liedtke@wp.pl NIP 7441614746	
Tytuł:		Skala: b/s	
SCHEMAT ROZDZIELNICY ELEKTRYCZNEJ RE		Data: 12.2021 r.	
Nazwa inwestycji:		Nr rys: E-7	
Adres inwestycji:		Branża Elektryczna	
dz. nr 280305_2.0008.88/14, obr. geod. 0008 Płońska, jedn. ew.: 280305_2 Płońska, powiat działowski		Podpis:	
Inwestor:		Gmina Płońska ul. Dworcowa 52, 13-206 Płońska	
Projektant:		mgr inż. Rafał Liedtke specjalność: instalacja w zakresie sieć, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr uprawnień: WAM0174/PWOE14	

proj. Rozdzielnica elektryczna piętra REP o ilości modułów w rzędzie 4x18
(w rozdzielnicę przewidzieć odpowiednią ilość miejsca rezerwowego dla obwodów nie ujętych w niniejszym opracowaniu
(m.in. obwodów technologicznych, sanitarnych itd.)



UWAGA:
Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.

OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA:

Podstawowa - Izolacja części czynnych, obudowy, osłony

Przy uszkodzeniu - Samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-S

Ochrona uzupełniająca - Wyłączniki różnicowoprądowe o prądzie
wyzwalającym I_{an} nie większym od 30mA;

Biuro Projektowe Usługi, Szkolenia "L/EDTKE" mgr inż. Rafał Liedtke		14-200 Tława, ul. Chrobrego 10 tel. 503-777-597 e-mail: biuro.liedtke@wp.pl NIP 7441614746	
Tytuł:		Skala: b/s	
SCHEMAT ROZDZIELNICY ELEKTRYCZNEJ REP		Data: 12.2021 r.	
Nr rys: E-8			
Nazwa inwestycji:	Budowa budynku magazynowo-warsztatowego dla potrzeb Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w gminie Płośnica		
Adres inwestycji:	dz. nr 280305_2,0008,88/14, obr. geod. 0008 Płośnica, jedn. ew.:280305_2 Płośnica, powiat działowski	Branża Elektryczna	
Inwestor:	Gmina Płośnica ul. Dworcowa 52, 13-206 Płośnica	Podpis:	
Projektant:	mgr inż. Rafał Liedtke specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych Nr uprawnień: WAM0174PW0E/14		