

UMOWA NR
NA ROBOTY BUDOWLANE

zawarta w dniu w , pomiędzy:
Gminą Płońska z siedzibą w Płońnicy, 13-206 Płońska, ul. Dworcowa 52 NIP 571-16-30-956

reprezentowaną przez:

M. Michała Niedźwieckiego – Wójta Gminy

Przy kontrasygnacie:

Teresy Jędraszek – Skarbnika Gminy

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a
..... z siedzibą w
ul. wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego
prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla pod numerem
KRS , NIP.....
o kapitale zakładowym , reprezentowaną przez
.....
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”.

§ 1

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego znak 34341 -03/2010 na podstawie przepisów ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z póź. zm.).

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
Dostawę lekkiego samochodu ratowniczo gaśniczego w zabudowie kontenerowej z napędem 4x2 dla jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Gródkach Gmina Płońska
 2. Przedmiotem umowy jest dostawa lekkiego samochodu ratowniczo – gaśniczego marki.....
 3. Szczegółowy zakres robót polegał będzie (zgodnie z ofertą Wykonawcy):
-
-
-

4. Wykonawca oświadcza, że zakres dostawy określony w § 2 nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy, jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć.

§ 3

TERMINY REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w okresie..... nie później jednak niż do 25.08.2010r.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą i niniejszą umową co do przedmiotu, zakresu i terminu.
- 2) Powiadomić Zamawiającego o planowanym terminie odbioru przedmiotu zamówienia z wyprzedzeniem nie krótszym niż 7 dni.
- 3) Dołączyć do samochodu będącego przedmiotem odbioru pełną dokumentację obejmującą w szczególności:
 - Certyfikat lub pozytywną opinię Centrum Naukowo Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej (CNBOP);
 - Instrukcję obsługi w języku polskim;
 - Warunki gwarancji;
 - Polisę na okres jednego roku od dnia odbioru pojazdu w zakresie ubezpieczenia od OC, AC i NW;
 - Świadectwo homologacji na pojazd i zabudowę.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia na własny koszt obowiązkowego szkolenia przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi odbieranego samochodu strażackiego w dniu odbioru samochodu,

§ 5

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie robót objętych przedmiotem umowy podwykonawcom .
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.
3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą.
4. Do zawarcia przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w pkt 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowy wskazane w podpunkt 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy jest wyragrodzeniem ryczałtowym w wysokości.....
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone po zrealizowaniu zamówienia na podstawie wystawionej przez Wykonawcę Faktury VAT obciążającej Zamawiającego.

3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy
nr
prowadzony w
6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym w i posiada NIP

§ 7 ODBIORY

1. Kompletność dostawy i jej jakość oraz zgodność z zamówieniem potwierdzona zostanie w protokole odbioru
2. Protokół odbioru zostanie spisany w dniu odbioru samochodu strażackiego.
3. Wraz z odbiorem końcowym Zamawiający dokona odbioru techniczno – jakościowego w siedzibie Wykonawcy.
4. W czasie odbioru techniczno – jakościowego Zamawiający dokona sprawdzenia: dokumentacji przedmiotu umowy, zgodności wykonania pojazdu z umową i opisem przedmiotu zamówienia, jakości wykonania, funkcjonowania pojazdu i jego poszczególnych urządzeń oraz zgodności ilościowej wyposażenia.
5. Dokonanie odbioru końcowego wraz z odbiorem techniczno – jakościowym potwierdzone zostanie sporządzonym w 2 egzemplarzach oraz podpisanych przez obie strony protokół po 1 egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.
6. Jeżeli w trakcie odbioru samochodu zostaną stwierdzone wady, Zamawiający ma prawo powstrzymania się z odbiorem do czasu usunięcia wad.
7. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności:
 - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia,
 - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
 - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru, w jakim uczestniczą,
 - 4) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i przekazanych Zamawiającemu,
 - 5) odbiór techniczno - jakościowy,
 - 6) wymienienie ujawnionych wad,
 - 7) decyzje Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia przedmiotu umowy, terminu usunięcia wad, propozycje obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 8) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
 - 9) podpisy osób uczestniczących w odbiorze,
8. Protokół przyjęty i podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Stron, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowiącą podstawę do wypłaty wynagrodzenia określonego w § 8.

§ 8 RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu następujących gwarancji:
.....
.....
2. Okresy gwarancji zaczynają obowiązywać w momencie podpisania protokołu odbioru.
3. Okres rękojmi za wady wynosi 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego.
3. W przypadku ujawnienia wady Wykonawca zobowiązuje się do wykonania obowiązków wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
3. W okresach gwarancyjnych Wykonawca zobowiązuje się do wykonania bezpłatnych napraw gwarancyjnych

samochodu.

4. Okres gwarancji przedłuża się każdorazowo o czas do momentu stwierdzenia wady do jej usunięcia.

5. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji dwukrotnej naprawy, a wyrób nadal wykazuje wady uniemożliwiające użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Wykonawca dostarczy nowy podzespół, wolny od wad zgodnie z warunkami gwarancji.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy w celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego tytułem niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Zabezpieczenie Wykonawca wnosi w formie.....

3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, pozostawiając 25 % zabezpieczenia jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

4. Zabezpieczenie pozostawione na okres rękojmi, o którym mowa w pkt 3, zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.

§ 10

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w następującej wysokości:

2. Zamawiający uzna zamówienie za wykonane nienależyte jeżeli zostanie wykonane niezgodnie z § 6 niniejszej umowy.

3. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto tj w kwocie zł za każdy dzień zwłoki.

2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego netto tj w kwocie:

4. W przypadku gdy szkoda przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 11

ZMIANY UMOWY

W oparciu o art. 144 Prawa Zmówień publicznych zmiany niniejszej umowy mogą dotyczyć przesunięcia terminu wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia w przypadku gdy zaistnieje okoliczność, która nie była znana i nie można było jej przewidzieć na etapie podpisywania umowy w szczególności przeszkody techniczne, zakazy i nakazy wynikające z decyzji innych organów lub osób, zmiany prawne.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy:

1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2) Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w pkt 1.

2. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na przyczynę, Wykonawca obowiązany jest do dokonania przy udziale Zamawiającego pełnej inwentaryzacji oraz zabezpieczenia wykonanych robót. Zamawiający powinien zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie należne za wykonane roboty w zakresie, w jakim nie odstąpiono od umowy

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy .
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem poegz. dla każdej strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....