

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1094 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez UNITe PV 1 Sp. z o.o. ,

stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnym 233, 234 w obrębie Płońska, gmina Płońska”.
- II. Wskazuję na konieczność uwzględnienia podczas realizacji przedsięwzięcia niżej wymienionych warunków:
 1. Należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które nie mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu.
 2. Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
 3. W celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót.
 4. Zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie).
- III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako integralną część.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 29.11.2023 r (data wpływu 01.12.2023 r.) Inwestor – firma UNITE PV 1 Sp. z o.o. reprezentowana przez Panią Małgorzatą Kopkę, zwrócił się do Wójty Gminy Płońska o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 233, 234 w obrębie Płońska, gmina Płońska”. Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 233, 234 położonych w obrębie Płońska, Gmina Płońska, pow. działdowski, woj. warmińsko – mazurskie. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę sytuacyjno – wysokościową obejmującą teren realizacji inwestycji, wypisy z rejestru gruntów. Strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania

Obwieszczeniem z dnia 20.12.2023r. poprzez wywieszenie na tablicach informacyjnych oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Płońnica.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.) może wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wyżej wymienionego przedsięwzięcia zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 jest Wójt. Stosownie do art. 63 oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania decyzji zasięga opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Toruniu.

Działając na podstawie art. 64 ust.1 pkt. 1, 2 i 4 ww. ustawy Wójt Gminy Płońnica wystąpił w dniu 21.12.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Toruniu o opinię w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOOŚ.4220.571.2023.JC z dnia 11.01.2024r. stwierdziła brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie opinią sanitarną znak: ZNS.9022.2.39.2023 z dnia 29.12.2023 r. opowiedział się za brakiem potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu opinią z dnia 11.01.2024r. znak: GR.ZZŚ.4901.2.2024.WL stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 poz. 775) strony postępowania administracyjnego zostały poinformowane obwieszczeniem z dnia 23.01.2024r. o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy przed wydaniem decyzji w terminie czternastu dni od dnia otrzymania. W wyznaczonym ustawowo terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnym 233, 234 w obrębie Płońnica, gmina Płońnica. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie ok. 6,40 ha. Całkowita powierzchnia działki nr 233 wynosi 4,55 ha, natomiast powierzchnia działki nr 234 wynosi 2,1758 ha. Obecnie obszar objęty inwestycją jest użytkowany rolniczo, stanowi pole uprawne. Bezpośrednie otoczenie terenu planowanej inwestycji stanowią przede wszystkim tereny rolne (pola orne). Od południa teren graniczy z pasem drogowym drogi powiatowej, natomiast od wschodu ze zwartym kompleksem leśnym. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa siedliskowa zlokalizowana jest w odległości ponad 500 m od granicy terenu inwestycyjnego.

Według planu zostanie wykonana farma fotowoltaiczna o mocy ok 7 MW, dla której planuje się montaż następujących elementów:

- 1) ok. 12 000 szt. paneli fotowoltaicznych – liczba paneli uzależniona jest od mocy oraz wielkości pojedynczego modułu. Na tym etapie procedowania inwestycji nie jest możliwe

określenie dokładnego rodzaju paneli oraz ich producenta, określone to zostanie w momencie wykonywania projektu budowlanego do pozwolenia na budowę;

- 2) ok. 70 sztuk inwerterów fotowoltaicznych – wybór producenta oraz technologii nastąpi na etapie pozwolenia na budowę (uzależnione jest to od marki paneli oraz zastosowanych rozwiązań inwestycyjnych). Montaż oraz funkcjonowanie inwerterów nie będzie powodowało występowania przekroczeń akustycznych na obszarze otaczającym inwestycję. Moc inwerterów oraz ich typ i rodzaj określone zostaną na etapie wykonywania projektu budowlanego. Inwertery nie powodują występowania ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego oraz elektromagnetycznego. Liczba zainstalowanych inwerterów nie jest zależna od sumy zamontowanych paneli fotowoltaicznych, a od mocy całej elektrowni oraz zastosowanych rozwiązań elektroenergetycznych mających na celu odpowiednie podłączenie instalacji do KSE. Budowa planowanej inwestycji oraz instalacja inwerterów nie będzie powodowała występowania przekroczeń akustycznych na terenach sąsiednich. Wszelkie normy akustyczne występujące na obszarze otaczającym inwestycję zostaną dochowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Planuje się realizację inwerterów, złącz kablowych jako podwieszanych pod stelażem, na którym będą układane panele, dopuszcza się również realizację inwerterów, czy złączy kablowych jako urządzenia elektroniczne posadowione na ziemi;
- 3) do 4 kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych o wymiarach do 10 m/6 m i wysokości do 5 m. Dokładna lokalizacja stacji transformatorowych określona zostanie dopiero w momencie wykonywania projektów budowlanych. W chwili obecnej inwestor nie posiada warunków przyłączenia do sieci;
- 4) konstrukcje wsporcze do montażu ogniw paneli fotowoltaicznych wkręcane bezpośrednio do w ziemię oraz montowane pod kątem i w kierunku określonym na późniejszym etapie, tak aby zoptymalizować produkcję energii elektrycznej; bądź na trackerach;
- 5) ogrodzenie;
- 6) system monitoringu;
- 7) stację pogodową;
- 8) oświetlenie;
- 9) plac manewrowy;
- 10) kable i złącza elektryczne;
- 11) kontenery do montażu aparatury sterującej, rozdzielnic, liczniki prądowe;
- 12) magazynów energii.

Instalacja farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 7 MW składać się będzie m.in. z paneli fotowoltaicznych przymocowanych do stalowych lub aluminiowych konstrukcji wsporczych rozmieszczonych na terenie farmy fotowoltaicznej w rzędach. Opcjonalnie dopuszcza się wykonanie konstrukcji nadążnej, trackera obrotowego, co umożliwi dostosowanie położenia paneli w kierunku największego natężenia promieniowania słonecznego. Pojedyncze panele będą połączone ze sobą oraz posadowione na wysokości do 5 m. Panele połączone zostaną ze sobą kablami, które następnie wchodzić będą do falowników (inwerter), z których energia przesłana będzie liniami kablowymi do kontenerowych stacji transformatorowych. Teren inwestycji zostanie ogrodzony ażurowym ogrodzeniem, dzięki czemu będzie mógł być nadal wykorzystywany przez drobnych przedstawicieli fauny oraz jako teren biologicznie czynny.

Planuje się realizację utwardzonej kruszywem drogi wokół terenu inwestycji, która zapewni możliwość swobodnego dostępu do kontenerów stacji transformatorowych oraz paneli fotowoltaicznych.

Na terenie dopuszcza się zabudowę oświetlenia. Planowane jest zastosowanie oświetlenia farmy fotowoltaicznej z zastosowaniem opraw z odbłyśnikami nakierowującymi światło na teren elektrowni. Nie planuje się ciągłej pracy oświetlenia w godzinach nocnych - będzie ono sterowane za pomocą czujników zmierzchowych i ruchu. Dodatkowo oświetlenie może być aktywowane, jeśli zajdzie konieczność prowadzenia prac naprawczych na terenie farmy fotowoltaicznej lub gdy na terenie elektrowni będą prowadzone działania służb np. straży pożarnej. Planowana inwestycja zostanie podłączona do sieci elektroenergetycznej - punkt wpięcia do sieci zostanie określony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych.

Zaplecze budowy znajdzie się w granicach obszaru przeznaczonego pod realizację przedsięwzięcia. Zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu, w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Wykorzystywane maszyny i sprzęt budowlany powinny być sprawne technicznie, przechodzić regularne konserwacje oraz spełniać wymagania zawarte w przepisach prawa. Prace przy budowie analizowanej instalacji wykonywane będą przez firmę zewnętrzną. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy. Na obecnym etapie nie jest możliwe określenie dokładnego miejsca ich składowania. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych elementów, ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego wyznaczonych. Emisja hałasu będzie związana z transportem samochodowym oraz z pracą maszyn na terenie lokalizacji przedsięwzięcia. Zważywszy na fakt, że prace budowlano-instalacyjno-montażowe prowadzone będą w porze dziennej, a także z zachowaniem wspomnianych poniżej działań minimalizujących, można przyjąć, że poziom ekwiwalentny hałasu poza terenem prowadzonych prac, spowodowany pracą maszyn budowlanych i towarzyszących im urządzeń technicznych, a także zwiększonym ruchem pojazdów samobieżnych i samochodowych, nie będzie uciążliwy dla mieszkańców. Należy wspomnieć, iż etap ten będzie posiadał charakter krótkotrwały w porównaniu do czasu eksploatacji urządzenia, a wiążące się z nim uciążliwości po zakończeniu budowy znikną. W celu zlikwidowania bądź zminimalizowania uciążliwości spowodowanych etapem realizacji inwestycji, wprowadzone zostaną następujące rozwiązania:

- w celu zmniejszenia emisji wszystkie pojazdy będą wyłączane na czas załadunku i wyładunku materiałów;
- ruch pojazdów samochodowych będzie ograniczony do minimum;
- samochody ciężarowe przywożące lub wywożące z terenu budowy materiały sypkie (piasek, ziemia) planuje się zabezpieczyć poprzez zastosowanie plandek;
- stosowane na placu budowy urządzenia i maszyny będą nowoczesne i sprawne, co będzie zapobiegało ewentualnym dodatkowym pracom nad sprzętem i przedłużaniu robót budowlanych, a tym samym zwiększaniu emisji związanych z etapem realizacji;
- odpady będą magazynowane w sposób selektywny w przeznaczonych do tego kontenerach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów;
- w przypadku powstania odpadów niebezpiecznych, wytworzone odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom zajmującym się zbieraniem, transportem, odzyskiem bądź unieszkodliwianiem tego typu odpadów;
- teren przedsięwzięcia w trakcie funkcjonowania będzie okresowo czyszczony z odpadów przez odpowiednie służby;
- po zakończeniu prac budowlano - montażowych teren objęty inwestycją zostanie odpowiednio uporządkowany i zagospodarowany;
- płyny ropopochodne (smary, oleje) będą magazynowane na terenie utwardzonym poza placem budowy, który będzie uniemożliwiał potencjalną infiltrację lub spływ powierzchniowy zanieczyszczeń do gruntu;
- teren budowy wyposażać w środki zabezpieczające przedostanie się szkodliwych substancji do ziemi (sorbenty o odpowiedniej chłonności), które należy stosować natychmiastowo w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów;
- ścieki bytowe z terenów bazy ekipy budującej będą gromadzone w bezodpływowych toaletach, a następnie regularnie odbierane przez uprawnione firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych;
- wykonawca prac budowlanych winien wprowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych;
- prowadzenie prac w godzinach pomiędzy 6.00 a 22.00;
- silniki maszyn oraz samochodów pozostaną wyłączone, jeśli nie będą w danej chwili używane na terenie planowanej inwestycji;
- zaplecze budowy zlokalizowane będzie w największym - możliwym z punktu widzenia technologii budowy - oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej.

Instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych istotnych zanieczyszczeń do atmosfery.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu dochodzić będzie od stacji transformatorowej oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, prace odbywać się będą za dnia, przez co nie będą uciążliwe, jako że wówczas poziom tła akustycznego jest znacznie wyższy. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego urządzenia wynosić będzie ok. 70 dB. Inwestor w celu ograniczenia oddziaływania inwestycji na środowisko planuje zastosować stacje transformatorowe umieszczone w budynku lub kontenerze. Stacje transformatorowe zostaną umieszczone w miejscu oddalonym od najbliższej zabudowy tak, aby nie powodować dyskomfortu mieszkańców. Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w systemy chłodzenia. Dodatkowe wentylatory byłyby głównym generatorem hałasu z instalacji. Mycie paneli odbywać się będzie bez użycia jakichkolwiek detergentów, a jedynie przy użyciu wody destylowanej lub też w sposób suchy za

pomocą specjalnych szczotek. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby.

Oddziaływanie fazy likwidacji inwestycji na poszczególne komponenty środowiska będzie bardzo podobne do etapu realizacji. Prace prowadzone podczas likwidacji farmy fotowoltaicznej będą powodowały okresowe pogorszenie jakości powietrza w wyniku emisji substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach samochodów i innych pojazdów oraz wzrostem poziomu hałasu. Ponadto, podczas prac ziemnych i transportu rozebranych paneli, może wystąpić zjawisko pylenia. Na etapie likwidacji farmy fotowoltaicznej przewiduje się powstanie podobnych rodzajów odpadów, jak na etapie budowy. Wszystkie powstałe odpady trafią do specjalistycznej firmy posiadającej odpowiednie pozwolenia na prowadzenie działalności związanej z gospodarką odpadami. Teren likwidowanej inwestycji zostanie zrekultywowany i przywrócony do stanu użytkowania rolniczego.

Ze względu na swój charakter planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wykorzystaniem i magazynowaniem substancji, których występowanie mogłoby spowodować zaliczenie jej do zakładu o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Inwestycja nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy naturalnej. Instalacja fotowoltaiczna zaliczana jest do źródeł tzw. ekologicznie czystej energii, zwanej także „zieloną energią”, wytwarzanej z odnawialnego źródła energii – słońca. Dzięki zamianie energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną, elektrownia fotowoltaiczna przyczynia się do uniknięcia emisji do atmosfery substancji szkodliwych (SO₂, NO_x, CO₂) oraz pyłów wytwarzanych w konwencjonalnych elektrowniach. Zmniejszenie emisji CO₂ do atmosfery przyczyni się do hamowania zjawiska globalnego ocieplania, którego skutkiem są zmiany klimatu.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym obszarach Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Doliny Wkry i Mławki PLB140008 oddalony o ponad 4 km od inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność.

W chwili obecnej w terenie prowadzone są uprawy rolne. W granicach terenu planowanej inwestycji nie występują wody powierzchniowe. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem żerowania chronionego ptactwa oraz bezkręgowców. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej i jej infrastruktury nie będzie wymagała ingerencji w szatę roślinną stanowiącą siedlisko chronionych gatunków, w tym w siedliska przyrodnicze z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej, gdyż brak jest takich gatunków i siedlisk objętych ochroną prawną w miejscu projektowanej instalacji. Realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje również konieczności wykonania wycinki drzew czy krzewów. Skupiska leśne pozostają poza terenem planowanej inwestycji. Teren inwestycji znajduje się na skraju korytarza ekologicznego - Lasy Lidzbarskie-Puszcza Ramucko-Napiwodzka GKPN-C-9. Teren planowanej inwestycji znajduje się w granicach wyznaczonego korytarza, obejmuje tereny rolne o silnej presji antropogenicznej, na którą składają się intensywne rolnictwo, sąsiedztwo drogi powiatowej. Rdzeniem korytarza ekologicznego w tym rejonie jest kompleks leśny położony między Płońską a Rutkowicami o szerokości ok. 1,5 km, który pozostaje nienaruszony. Na etapie eksploatacji ogrodzony teren inwestycji stanowi dla dużych ssaków barierę dla przemieszczania, przy czym wzięwszy pod uwagę dostatek mniej przekształconych przez człowieka terenów wokół (lasy), oddziaływanie to nie będzie znaczące i nie uniemożliwi możliwości migracji zwierząt. W przypadku realizacji oświetlenia, nie będzie ono włączone w sposób ciągły, lampy będą

nakierowane w dół i w większości zlokalizowane od strony placu manewrowego, a więc światło nie będzie w sposób ciągły przenikać na tereny sąsiednie. Instalacja fotowoltaiczna nie będzie stanowić dominanty krajobrazowej, jej wysokość w najwyższym punkcie wynosi max. 5 m.

Podczas wykonywania prac ziemnych związanych z ułożeniem linii kablowych, warstwa urodzajnej gleby zostanie ułożona na boku wykopu oraz stanowiła będzie materiał, którym zasypana zostanie trasa kablowa. Przed zasypaniem wykopów zostaną one sprawdzone czy nie przedostały się do nich drobne zwierzęta, a w sytuacji, gdyby jakieś zwierzę zostało w nim uwięzione wówczas będą one uwolnione na powierzchnię. W obszarze przeznaczonym pod instalację paneli fotowoltaicznych planuje się utrzymanie roślinności trawiastej. Na terenie przeznaczonym pod montaż konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne będą prowadzone prace polegające na koszeniu trawy w obrębie ustawionych rzędów paneli. Koszenie będzie ręczne bądź z wykorzystaniem małego sprzętu mechanicznego. Do uprawy pomiędzy rzędami paneli jak i wokół nich dobrane będą rośliny trawiaste, które stworzą dogodne warunki dla drobnej fauny dotychczas bytującej na terenie objętym przedsięwzięciem.

Ponadto planuje się realizację ażurowego ogrodzenia z wolną przestrzenią od dolnej krawędzi ogrodzenia do powierzchni gruntu - min. 15 cm, dzięki któremu drobna fauna będzie mogła swobodnie migrować.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 16 lutego 2023 r. poz. 300 stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP PLRW 200009286569 (Płośniczanka). JCWP posiada status naturalnej części wód. Stan ogólny JCWP określono jako zły (umiarkowany stan ekologiczny i stan chemiczny poniżej dobrego), JCWP jest monitorowana oraz określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobry stan chemiczny. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej z terminem do 2027r. Część wymienionych JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018r. poz.1614).

- JCWPd PLGW200039 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), zagrożona chemicznie. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan ilościowy oraz dobry stan chemiczny.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 poz. 1566 ze zm.).

W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów dnia 16 lutego 2023 r. (Dz.U. 2023 poz. 300).

Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia nie leży na terenie obszaru ograniczonego użytkowania ani osuwania się mas ziemnych. W terenie planowanej inwestycji nie występują gleby klas chronionych.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży i środowisk morskich, górskich i leśnych oraz obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód oraz obszarach chronionych zbiorników wód śródlądowych. Na terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, ani uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie leży w obszarach przylegających do jezior. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje kumulowania się oddziaływań z innymi realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi przedsięwzięciami tego samego rodzaju.

Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Po analizie danych zawartych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględnieniu kryteriów selekcji określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie których dokonano analizy przewidywanych oddziaływań przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska, będące w zasięgu jego oddziaływania, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Płońska w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

Nr 1. Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnym: 233, 234 w obrębie Płońska, gmina Płońska”.

Otrzymują:

1. UNITE PV1 Sp. z o.o..
ul. Al. Jerozolimskie 100, 00-807 Warszawa
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Toruniu

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. 1a,
część I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023, poz. 2111 ze zm.)
pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł.

WÓJT GMINY PŁOŚNICA
/-/ Krzysztof Groblewski

WÓJT GMINY PŁOŚNICA

Załącznik nr 1 do Decyzji nr OŚ.6220.12.2023.AS
z dnia 07.03.2024 r o środowiskowych uwarunkowaniach.

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnym 233, 234 w obrębie Płońska, gmina Płońska”.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, kontenerowymi stacjami transformatorowo-rozdzielczymi realizowane będzie na działkach o nr ewid.: 233, 234 w obrębie Płońska, gmina Płońska, powiat działdowski, województwo warmińsko-mazurskie. Teren inwestycji obejmuje powierzchnię 6,4 ha i zgodnie z klasyfikacją stanowi grunty orne klas RIVb, RV, RVI, przy czym fragment działki nr 233, który stanowi użytek Ls, został wyłączony z terenu inwestycji. Działki są niezabudowane, w aktywnym użytkowaniu rolnym. Na działkach brak jest zadrzewień czy innej trwałej roślinności. Bezpośrednie otoczenie terenu inwestycji stanowią przede wszystkim tereny rolne. Obszar inwestycji położony jest w oddaleniu od zwartych terenów zabudowanych. Najbliżej położone budynki mieszkalne osady znajdują się w odległości ponad 500 m (zabudowa siedliskowa), a zwarta zabudowa miejscowości Płońska w odległości powyżej 700 m.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję planuje się montaż:

- ok. 12 000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy od 500 Wp do 1000 Wp każdy,
- ok. 70 sztuk inwerterów fotowoltaicznych,
- do 4 kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych o wymiarach do 10 m/6 m i wysokości do 5 m,
- konstrukcji wsporczych do montażu ogniw paneli fotowoltaicznych wkręcanych bezpośrednio w ziemię bądź na trackerach,
- ogrodzenia,
- systemu monitoringu,
- stacji pogodowej,
- oświetlenia,
- placu manewrowego,
- kabli i złączy elektrycznych,
- kontenerów do montażu aparatury sterującej, rozdzielnic, liczników prądowych oraz
- magazynów energii.

Instalacja farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 7 MW składać się będzie m.in. z paneli fotowoltaicznych przymocowanych do stalowych lub aluminiowych konstrukcji wsporczych rozmieszczonych na terenie farmy fotowoltaicznej w rzędach. Opcjonalnie dopuszcza się wykonanie konstrukcji nadążnej, trackera obrotowego, co umożliwi dostosowanie położenia paneli w kierunku największego natężenia promieniowania słonecznego. Pojedyncze panele będą połączone ze sobą oraz posadowione na wysokości do 5 m. Panele połączone zostaną ze sobą kablami, które następnie wchodzić będą do falowników (inwerter), z których energia przesłana będzie liniami kablowymi do kontenerowych stacji transformatorowych. Teren inwestycji zostanie ogrodzony ażurowym ogrodzeniem. Na terenie dopuszcza się zabudowę oświetlenia. Planowane jest zastosowanie oświetlenia farmy fotowoltaicznej z zastosowaniem opraw z odbłyśnikami nakierowującymi światło na teren elektrowni.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie miało miejsce podczas: budowy, użytkowania oraz nieokreślone w czasie jego likwidacji.

Na etapie budowy przedsięwzięcia będą wykorzystywane niewielkie ilości surowców, materiałów, paliw i energii. Dotyczyć to będzie głównie wody wykorzystywanej do celów socjalno-bytowych ekip budowlanych oraz paliw i energii elektrycznej do obsługi sprzętu na placu budowy, jak i do obsługi transportu. Elementy składowe instalacji będą dostarczane na miejsce planowanej

inwestycji samochodami dostawczymi w postaci przygotowanej do montażu, co pozwoli na zminimalizowanie hałasu oraz zmniejszenie ilości produkowanych odpadów. Planuje się, aby elementy inwestycji montowane były na bieżąco, bez ich składowania na terenie budowy. Do dowozu wszystkich elementów potrzebnych do wykonania elektrowni fotowoltaicznej wykorzystane zostaną istniejące drogi. W obrębie działki komponenty rozwożone będą po nieutwardzonym terenie, który po wykonaniu wszelkich prac zostanie zrekultywowany. Wytworzone w trakcie budowy odpady będą składowane w kontenerach, w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwiania. Na etapie budowy przedsięwzięcia będą wykorzystywane niewielkie ilości surowców, materiałów, paliw i energii. Dotyczyć to będzie głównie wody wykorzystywanej do celów socjalno- bytowych ekip budowlanych oraz paliw i energii elektrycznej do obsługi sprzętu na placu budowy, jak i do obsługi transportu.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego należy ograniczyć wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00), a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Z uwagi na duże oddalenie od zabudowy mieszkaniowej nie przewiduje się uciążliwości dla mieszkańców.

Oddziaływanie fazy likwidacji inwestycji na poszczególne komponenty środowiska będzie bardzo podobne do etapu realizacji. Prace prowadzone podczas likwidacji farmy fotowoltaicznej będą powodowały okresowe pogorszenie jakości powietrza w wyniku emisji substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach samochodów i innych pojazdów oraz wzrostem poziomu hałasu. Ponadto, podczas prac ziemnych i transportu rozebranych paneli, może wystąpić zjawisko pylenia. Na etapie likwidacji farmy fotowoltaicznej przewiduje się powstanie podobnych rodzajów odpadów, jak na etapie budowy. Wszystkie powstałe odpady trafią do specjalistycznej firmy posiadającej odpowiednie pozwolenia na prowadzenie działalności związanej z gospodarką odpadami. Teren likwidowanej inwestycji zostanie zrekultywowany i przywrócony do stanu użytkowania rolniczego.

WÓJT GMINY PŁOŚNICA

/-/ Krzysztof Groblewski