

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**„MODERNIZACJA OBIEKTÓW KULTURALNYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: GRÓDKI,
GRUSZKA I ZALESIE”**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Gmina Płońska widzi potrzebę przystosowania świetlic wiejskich w miejscowościach: Gródki, Gruszka i Zalesie. W wyniku modernizacji zostaną poprawione warunki życia społecznego mieszkańców. W budynku świetlicy w Gródkach zmienione zostanie źródło ogrzewania budynku i wykonane zostanie odwodnienie obiektu, co wpłynie korzystnie na możliwość korzystania z budynku w każdej porze roku. Nowy piec będzie również bardziej nowoczesny i ekologiczny. Modernizacja budynku świetlicy w Gruszcze polegać będzie na remoncie elewacji obiektu. Spowoduje podniesienie jakości zagospodarowania terenu obiektu. Planowana inwestycja w świetlicy wiejskiej w Zalesiu polegała będzie na przebudowie dachu świetlicy oraz malowaniu wnętrza. Dotychczasowy dach przecieka, co znacznie utrudnia organizację spotkań, imprez i szkoleń w budynku. Wymiana dachu oraz malowanie wnętrza budynku pozwolą na poprawę warunków organizacyjnych w świetlicy. Inwestycje w tych trzech obiektach kulturalnych wpłyną pozytywnie na jakość życia mieszkańców, poprzez zwiększenie możliwości organizacji cyklicznych spotkań, okolicznościowych imprez, zajęć i wydarzeń o zasięgu regionalnym.

II. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

CZEŚĆ I. Modernizacja obiektu kulturalnego w miejscowości gródki.

Zakres przewidzianych prac modernizacyjnych w budynku zlokalizowanym na działce nr 84/2 obręb Gródki, gm. Płońska, pow. działdowski:

- a) wymiana istniejącego pieca centralnego ogrzewania z węglowego na kocioł gazowy kondensacyjny o mocy do 25 kW wraz z kompletnym oprzyrządowaniem i dostosowaniem instalacji. Wymiana istniejących drzwi do kotłowni na przeciwpożarowe oraz malowanie kotłowni,
- b) wykonanie odwodnienia budynku polegające na ułożeniu drenażu o długości 50 m z rur elastycznych PVC-U o średnicy 100 mm ułożonych na podsypce filtracyjnej z gotowego kruszywa, rurociągów z rur PVC-U o śr. 160 mm o długości 100 m oraz rurociągów z rur PVC-U o śr. 110 mm o długości 46 m. Montaż studzienki rewizyjnej z kręgów betonowych o średnicy 1200 mm w wykopie o głębokości 3 m.

CZEŚĆ II. Modernizacja obiektu kulturalnego w miejscowości Gruszka

Planowany do modernizacji budynek świetlicy wiejskiej w Gruszcze zlokalizowany jest na działce nr 643 obręb Gruszka, gm. Płońska, pow. działdowski. Zakres prac obejmuje wykonanie robót rozbiórkowych takich jak wykucie z muru 7 szt. podokienników stalowych, ościeżnic stalowych i drewnianych oraz rozebranie rur spustowych. Przebudowa instalacji elektrycznej poprzez demontaż skrzynki elektrycznej i instalacji towarzyszącej, a następnie montaż skrzynki na elewacji. Uzupełnienie ubytków w ścianach i zamurowanie otworów. Wykonanie docieplenia jednej ściany frontowej i dwóch ścian szczytowych styropianem o grubości 15 cm wraz z montażem (siatka, klej oraz struktura mineralna elewacyjna). Demontaż jednej pary drzwi wejściowych i jednej pary drzwi garażowych oraz zamurowanie pozostałych otworów.

Część III. Modernizacja obiektu kulturalnego w miejscowości Zalesie

Planowany do modernizacji budynek świetlicy w Zalesiu zlokalizowany na działce nr 359/5 obręb Zalesie, gm. Płońska, pow. działdowski. Zakres prac obejmie wykonanie docieplenia stropodachu poprzez wykonanie

Dokumenty zamówienia – „Modernizacja obiektów kulturalnych w miejscowościach: Gródki, Gruszka i Zalesie”
str. 1/2

nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej wraz z obróbką dachową kominów. Wymiana rynien dachowych oraz roboty malarskie pomieszczeń wewnątrz świetlicy.

UWAGI DOTYCZĄCE WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, instrukcją producentów i przepisami oraz ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP.
2. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym wykonawca zobowiązany jest do uzyskania projektu organizacji ruchu na czas budowy oraz zgłoszenia i uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego u zarządcy drogi.
3. Na budowie należy stosować materiały i urządzenia posiadające wymagane:
 - certyfikaty na znak bezpieczeństwa,
 - certyfikaty zgodności z PN lub aprobatami technicznymi,
 - deklaracje zgodności z PN lub aprobatami technicznymi.Stosowanie materiałów i urządzeń nie posiadających w/w certyfikatów i deklaracji zgodności zgodnie z obowiązującymi przepisami, jest niedopuszczalne.

Przedmiot zamówienia opisano za pomocą dokumentacji projektowej określonej w załącznikach od nr 10 do nr 11 do SWZ.