

**Zarządzenie Nr 0050.15.2016**  
**Wójta Gminy Płońska**  
**z dnia 15 marca 2016 roku**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych i stawki czynszu najmu garaży oraz budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz.1515 z późn. zm.) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.) **zarządza się co następuje:**

§1. Ustala się stawki czynszu netto za dzierżawę gruntów i czynszu najmu garaży oraz budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy Płońska, w wysokościach określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia. Podatek od towarów i usług nalicza się oddzielnie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§2. W przypadku określenia wysokości czynszu dzierżawnego w drodze postępowania przetargowego ustalone w niniejszym zarządzeniu stawki należy traktować jako stawki będące podstawą dla ustalenia stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego.

§3. W przypadku wydzierżawienia gruntów i lokali na inne cele niż wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, ustala się stawkę czynszu w drodze negocjacji zainteresowanych stron.

§4. Traci moc zarządzenie Nr 21/2011 Wójta Gminy Płońska z dnia 14 lutego 2011 roku, Nr 0050.82.2015 Wójta Gminy Płońska z dnia 18 września 2015 roku, Nr 0050.105.2015 Wójta Gminy Płońska z dnia 16 grudnia 2015 roku, Nr 0050.6.2016 Wójta Gminy Płońska z dnia 22 stycznia 2016 roku.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2016 roku.

**WÓJT**  
*mgr Krzysztof Groblewski*

Stawki czynszu dzierżawnego:

1. za grunty rolnicze niezależnie od klasy bonitacyjnej, dzierżawione na cele rolnicze – 180 zł/ha rocznie,
2. za grunty pod pawilonami (kontenerami) handlowo – usługowymi - 0,60 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie,
3. za grunty dzierżawione na cele rozrywkowe (cyrk itp.) - 100 zł za dobę,
4. za grunty zajęte pod lokalizację nośników reklamowych, za 1 punkt - 100 zł miesięcznie,
5. za działki budowlane – 50 zł miesięcznie,
6. za grunty na polepszenie warunków zagospodarowania – 0,20 zł/m<sup>2</sup> rocznie,
7. za grunty zajęte pod garażami blaszanymi – 2zł/m<sup>2</sup> rocznie,
8. tablice informacyjne, reklamy do 1 m<sup>2</sup> tablicy (powierzchni reklamowej) - 50,00 zł miesięcznie, natomiast powyżej 1 m<sup>2</sup> za każdy następny m<sup>2</sup> tablicy (powierzchni reklamowej) 15,00 zł miesięcznie,
9. za grunty zajęte pod drogami (dojazd do farmy wiatrowej) – 700 zł/miesięcznie,

Stawki czynszu najmu:

1. czynsz najmu garaży i budynków gospodarczych - 40 zł miesięcznie,
2. czynsz najmu garaży pod budynkami – 50 zł miesięcznie.

WÓJTA  
mgr Krzysztof Kozłowski