

Płońnica: Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego na świetlicę wiejską w Turzy Małej gmina Płońnica

Numer ogłoszenia: 325170 - 2010; data zamieszczenia: 08.10.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy Płońnica , ul. Dworcowa 52, 13-206 Płońnica, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 023 6968008, faks 023 6968005.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego na świetlicę wiejską w Turzy Małej gmina Płońnica.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Roboty budowlane: a) rozbiórkowe; b) nadbudowa poddasza nieużytkowego - zmiana konstrukcji dachu; c) roboty wewnętrzne: podłogi i posadzki, stolarka okienna i drzwiowa, położenie tynków wewnętrznych; d) zewnętrzne wykończeniowe: tynki zewnętrzne, podejścia i podjazdy; e) wykonanie przewodów wentylacyjnych; 3. Roboty w zakresie instalacji sanitarnych: a) budowa instalacji wodno - kanalizacyjnej wewnętrznej; b) budowa instalacji centralnego ogrzewania; 4. Roboty w zakresie instalacji elektrycznych: a) budowa wewnętrznej instalacji elektrycznej; Szczegółowy zakres zamówienia określają załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia: Załącznik nr 1 - Projekt budowlany i opis techniczny; Załącznik nr 2 - Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru Robót, Załącznik nr 3 - Przedmiary Robót..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 15.12.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający żąda wadium w wysokości 5 000,00 zł

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności jeżeli oświadczy, że posiada takie uprawnienia. Spełnianie tego warunku zostanie ocenione przez Zamawiającego na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w

trybie art. 22 ust. 1 ustawy PZP zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie umożliwiającą realizację zamówienia jeżeli: a) oświadczy, że posiada wiedzę i doświadczenie, Spełnianie tego warunku zostanie ocenione przez Zamawiającego na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 ustawy PZP zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ, a w przypadku gdy Wykonawca będzie polegał na doświadczeniu i wiedzy innych podmiotów dokumentu określonego w pkt 8.6.1. SIWZ

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Zamawiający uzna, że Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym jeżeli: a) Oświadczy, że posiada odpowiedni potencjał techniczny do realizacji zamówienia;. b) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek także wtedy jeżeli polegał będzie na potencjale technicznym innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca musi jednocześnie udowodnić Zamawiającemu, że ten podmiot na którego potencjale technicznym polega odda do dyspozycji Wykonawcy wykazany sprzęt na czas realizacji zamówienia. Spełnianie tego warunku zostanie ocenione przez Zamawiającego na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 ustawy PZP zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ, a w przypadku gdy Wykonawca będzie polegał na potencjale technicznym innych podmiotów dokumentu określonego w pkt 8.6.1. SIWZ

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jeżeli: a) oświadczy, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, b) wykaże się dysponowaniem zespołem zdolnym do wykonania zamówienia. Za zespół umożliwiający realizację zamówienia Zamawiający uzna zespół min. 10 osób w skład którego wchodzić będzie kierownictwo budowy i personel uprawniony do wykonywania zastrzeżonych dla określonych zawodów czynności z uprawnieniami do poszczególnych branż. t.j. minimum: o kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno - budowlanej; o kierownik robót posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych; (kierownictwo budowy powinno posiadać aktualny wpis w zakresie przynależności do właściwych izb zawodowych); o osoba posiadająca przygotowanie do wykonywania zawodu murarza, malarza, tynkarza; o osoba posiadająca przygotowanie do wykonywania zawodu elektryka; o osoba posiadająca przygotowanie do wykonywania zawodu dekarza; o osoba posiadająca przygotowanie do wykonywania zawodu hydraulika. c) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek także wtedy jeżeli polegał będzie na osobach zdolnych do wykonania zamówienia będących w dyspozycji innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca musi jednocześnie udowodnić Zamawiającemu, że ten podmiot odda do dyspozycji wykonawcy wykazane osoby na czas realizacji zamówienia. Spełnianie tego warunku zostanie ocenione przez Zamawiającego na podstawie: a) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 ustawy PZP zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ, b) wykazu osób do realizacji zamówienia złożonego zgodnie z załącznikiem nr 5 SIWZ, a w przypadku gdy Wykonawca będzie polegał na doświadczeniu i wiedzy innych podmiotów dokumentu określonego w pkt 8.6.1. SIWZ.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację zamówienia jeżeli a) oświadczy, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację zamówienia; b) wykaże, że na rachunku bankowym posiada środki finansowe w wysokości 200 000,00 zł (dwieście tysięcy złotych) lub posiada zdolność kredytową w wysokości 200 000,00 zł (dwieście tysięcy złotych) c) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia

warunek także wtedy jeżeli polegał będzie na sytuacji ekonomicznej i finansowej innych podmiotów. Wykonawca musi jednocześnie udowodnić zamawiającemu, że ten podmiot znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia. Spełnianie tego warunku zostanie ocenione przez Zamawiającego na podstawie: a) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 ustawy PZP zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ, b) informacji z banku bądź spółdzielczej kasy oszczędnościowo - rozliczeniowej o której mowa w pkt 8.5.1. SIWZ c) a w przypadku gdy Wykonawca będzie polegał na doświadczeniu i wiedzy innych podmiotów dokumentu określonego w pkt 8.6.1. SIWZ. oraz informacji o której mowa w pkt 8.5.1. SIWZ dotyczącej tego podmiotu.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3

miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Oryginał pełnomocnictwa udzielonego osobom podpisującym ofertę o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego; 2. Oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Dopuszcza się zmiany postanowień umowy w razie: 1. Istotnego wzrostu cen materiałów budowlanych, przy czym przez istotny wzrost cen rozumie się wzrost cen materiałów budowlanych powyżej wskaźnika inflacji za ostatni kwartał danego roku; 2. Ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT); 3. Zatrzymania robót przez urzędy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; 4. Odkrycia w gruncie przedmiotów niemożliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych m. in. takich jak: głązy narzutowe, niewybuchy, przedmioty wymagające ochrony konserwatora zabytków

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.bip.plosnica.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy w Płońnicy, 13-206 Płońnica ul. Dworcowa 52..

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 22.10.2010 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy w Płońnicy, 13-206 Płońnica ul. Dworcowa 52.

IV.4.5) Termin związania ofertą: do 21.11.2010.

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:

zamówienie finansowane ze środków Agencji Nieruchomości Rolnych.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie