

## CHARAKTERYSTYKA LOKALU

**Lokalizacja :** Zalesie Gmina Płońska, działka nr 359/2

**Inwestor:** Gmina Płońska; 13 – 206 Płońska ul. Dworcowa 52

Lokal „Centrum Aktywności Lokalnej”, zlokalizowano w budynku po byłej szkole we wsi Zalesie, na działce nr 359/2. Budynek przeznaczony jest w części do przystosowania na lokale mieszkalne i w części na Centrum Aktywności Lokalnej.

Lokal pełniący funkcję Centrum Aktywności Lokalnej będzie wyposażony w instalacje:

- zimnej wody z sieci wiejskiej,
- ciepłej wody z bojlera elektrycznego,
- kanalizacyjną na bazie bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe o poj. 6 m<sup>3</sup>
- centralnego ogrzewania na opał stały.

W lokalu „Centrum Aktywności Lokalnej” odbywać się będą działania mające na celu podnoszenie jakości oraz zwiększanie dostępności i skuteczności usług socjalnych dla mieszkańców Gminy Płońska

W lokalu „Centrum Aktywności Lokalnej” zaprojektowano:

- **świetlica o pow. użytkowej 67,84 m<sup>2</sup>, pomieszczenie oznaczone na rys. nr 3:**
  - podłoga drewniana wykładana wykładziną PCV,
  - ściany malowane farbami zmywalnymi,
  - wymiana powietrza grawitacyjna i za pomocą wentylatora elektrycznego zamontowanego na kominie o  $\varnothing$  160 mm, o mocy 90 W i wydajności 1080 m<sup>3</sup> /h.
- **korytarz o pow. użytkowej 25,00 m<sup>2</sup>, pomieszczenie oznaczone na rys. nr 2:**
  - podłoga drewniana wykładana wykładziną PCV,
  - ściany malowane farbami zmywalnymi,
  - wymiana powietrza grawitacyjna.
- **szatnia damska o pow. użytkowej 8,94 m<sup>2</sup>, pomieszczenie oznaczone na rys. nr 4:**
  - posadzki z terakoty,
  - ściany malowane farbami zmywalnymi,
  - wymiana powietrza grawitacyjna / wywietrzak dachowy  $\varnothing$  150 mm zamontowany w stropodachu /.
  - pomieszczenie szatni wyposażono w ławki dla 8 osób i wieszaki na odzież.
- **pomieszczenie sanitarne damskie o pow. użytkowej 3,75 m<sup>2</sup>, pomieszczenie oznaczone na rys. nr 4.1.:**
  - kabina ustępowa – ścianki wydzielające o wysokości 220 cm**
    - posadzki z terakoty,
    - ściany licowane glazurą na wysokość 220 cm,
    - kabina wyposażona w miskę ustępową i podajnik na papier toaletowy,

***kabina natryskowa – ścianki wydzielające o wysokości 220 cm***

- posadzki z terakoty,
- ściany licowane glazurą na wysokość 220 cm,
- kabina wyposażona w zestaw prysznicowy, zimną wodę i ciepłą z bojlera elektrycznego,

***kabina ogólna – ścianki wydzielające od strony szatni murowane na pełną wysokość***

- posadzki z terakoty,
- ściany licowane glazurą na wysokość 220 cm,
- kabina wyposażona w umywalkę fajansową, zimną wodę i ciepłą z bojlera elektrycznego,
- wentylacja pomieszczenia sanitarnego za pomocą wentylatora elektrycznego o wydajności  $88 \text{ m}^3 / \text{h}$
- pomieszczenie wyposażać w zasobnik na mydło w płynie oraz w podajnik na ręczniki jednokrotnego użytkowania.

**- szatnia męska o pow. użytkowej  $8,78 \text{ m}^2$ , pomieszczenie oznaczone na rys. nr 5:**

- posadzki z terakoty,
- ściany malowane farbami zmywalnymi,
- wymiana powietrza grawitacyjna w kominie
- pomieszczenie szatni wyposażono w ławki dla 8 osób i wieszaki na odzież.

**- pomieszczenie sanitarne męskie o pow. użytkowej  $7,27 \text{ m}^2$ , pomieszczenie oznaczone na rys. nr 5.1.:**

***kabina ustępowa – ścianki wydzielające o wysokości 220 cm***

- posadzki z terakoty,
- ściany licowane glazurą na wysokość 220 cm,
- kabina wyposażona w miskę ustępową i podajnik na papier toaletowy,

***kabina natryskowa – ścianki wydzielające o wysokości 220 cm***

- posadzki z terakoty,
- ściany licowane glazurą na wysokość 220 cm,
- kabina wyposażona w zestaw prysznicowy, zimną wodę i ciepłą z bojlera elektrycznego,

***kabina pisuaru – ścianki wydzielające o wysokości 220 cm***

- posadzki z terakoty,
- ściany licowane glazurą na wysokość 220 cm,
- kabina wyposażona w pisuar z zimną wodą,

***kabina ogólna – ścianki wydzielające od strony szatni, korytarza i sanitariatu damskiego murowane na pełną wysokość***

- posadzki z terakoty,
- ściany licowane glazurą na wysokość 220 cm,
- kabina wyposażona w umywalkę fajansową z zimną wodą i ciepłą z bojlera elektrycznego,
- wentylacja pomieszczenia sanitarnego za pomocą wentylatora elektrycznego o wydajności  $88 \text{ m}^3 / \text{h}$
- pomieszczenie wyposażać w zasobnik na mydło w płynie oraz w podajnik na ręczniki jednokrotnego użytkowania.

**- pomieszczenie na środki czystości o pow. użytkowej 1,82 m<sup>2</sup>, pomieszczenie oznaczone na rys. nr 6:**

- posadzki z terakoty,
- ściany licowane glazurą na wys. 220 cm,
- wymiana powietrza grawitacyjna / wywietrzak dachowy  $\varnothing$  150 mm zamontowany w stropodachu /,
- pomieszczenie wyposażono:
  - w bojler elektryczny,
  - w basen do mycia na wys. 50 cm powyżej posadzki, z zimną i ciepłą wodą,
  - w szafę na środki czyszczące,
  - wieszak dla mopów.

**- pomieszczenie kotłowni o pow. użytkowej 8,80 m<sup>2</sup>, pomieszczenie oznaczone na rys. nr 7:**

- posadzki z terakoty,
- ściany malowane farbą zmywalną,
- wymiana powietrza grawitacyjna / kanał wentylacyjny w kominie /,
- pomieszczenie wyposażono:
  - w zlewozmywak i kratkę ściekową,

opracował:  
inz. Wojciech Błaszczuk

