

Wyjaśnienia dotyczące dokumentacji projektowo - przedmiarowej

1. Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o dołączenie do dokumentacji przetargowej planu zagospodarowania terenu/planu sytuacyjnego w celu poprawnej wyceny kosztów w ryczałtowej cenie oferty.
Plan zagospodarowania terenu oraz plan sytuacyjny jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.
2. Zwracamy się o potwierdzenie, że Zamawiający posiada Zatwierdzony Projekt Wykonawczy który jest zgodny z zatwierdzonym projektem wykonawczym do dokumentacji przetargowej.
Zamawiający posiada zatwierdzony Projekt Wykonawczy jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.
3. Zwracamy się o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje decyzjami niezbędnymi do realizacji inwestycji (decyzjami administracyjnymi, uzgodnienia, warunki techniczne z gestorami sieci, których czas ważności obejmuje czas realizacji inwestycji).
Projektant na zlecenie Zamawiającego uzyskał prawomocne pozwolenie na budowę min. na podstawie wydanych warunków technicznych i uzgodnień z gestorami sieci oraz protokołu ZUDP. Jeśli w trakcie realizacji zadania okaże się, że jest wymagane uzyskanie dodatkowych warunków technicznych lub uzgodnień bądź przedłużenie ich terminu ważności, Wykonawca robót jest zobowiązany takie dokumenty uzyskać własnym staraniem bez żądania dodatkowego wynagrodzenia.
4. Proszę o udostępnienie oferentom na stronie internetowej Zamawiającego Projektów zagospodarowania terenu dla branży drogowej.
Plan zagospodarowania terenu oraz plan sytuacyjny jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.
5. Proszę o udostępnienie opinii geotechnicznej z mapą dokumentacyjną określającą orientacyjny zasięg zalegania gruntów grupy nośności G3.
Dokumentacja geotechniczna jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.
6. Proszę o podanie powierzchni w metrach kwadratowych dla nawierzchni z betonu asfaltowego z rozbiciem na poszczególne ulice/profile i odpowiadające im grubości warstw wiążącej i asfaltowej dla poprawnego skalkulowania ceny oferty. Proszę również o korektę przedmiarów robót w tym zakresie.
W przedmiarze uzupełniono powierzchnię z podziałem na poszczególne odcinki ulic. W celu zwiększenia czytelności scalono pozycje 41-42 oraz 45-46 usunięto niepotrzebne (omyłkowo powielone) pozycje 43-44. Pozostałą numerację pozycji pozostawiono bez zmian.
7. Proszę o korektę ilości dla pozycji przedmiarowych branży drogowej tj. poz. 3 usunięcie ziemi urodzajnej z 904 m² na 6021 m² oraz poz. 4-5 roboty ziemne wykonane koparkami z transportem urobku z 135,6 na 664 m³, co będzie zgodne z danymi opisu technicznego.
W przedmiarze poprawiono oczywistą omyłkę pisarską i w poz. 3 zmieniono wartość z 904 m² na 6021 m² oraz w poz. 4 i 5 wartość 135,60 m³ na 664 m³.
8. W których pozycjach przedmiarowych dotyczących wymiany gruntu na pospółkę (dział Wykonanie wykopów w gruntach nieskalistych – wymiana gruntu) ująć zakup tego materiału? Jeżeli przekazane przedmiary nie uwzględniają tego elementu – proszę o uzupełnienie.
Zakup pospółki należy ująć w pozycji 16 przedmiaru. Jednocześnie skorygowano ilość robót z wartości 2297,96 m³ na 3872,08 m³. Różnica wynika z oczywistej omyłki pisarskiej. W pozycji 14 ujęto wywóz nienośnego gruntu G3.
9. W których pozycjach przedmiarowych dotyczących wykonania nasypów (dział Wykonanie nasypów) ująć zakup pospółki? Jeżeli przekazane przedmiary nie uwzględniają tego elementu proszę o uzupełnienie.
Zakup pospółki należy ująć w pozycji 20 przedmiaru.
10. Wg przekrojów konstrukcyjnych część krawężników betonowych 15x30 cm jest ułożona na płask. Proszę o odpowiedź czy ilość została uwzględniona w pozycji nr 50 przedmiaru tj. jako krawężniki betonowe wystające.
W pozycji 48 przedmiaru wyliczono długości krawężników ze względu na sposób wbudowania.
11. Proszę o przekazanie oferentom projektu organizacji ruchu z wykazem elementów oznakowania pionowego oraz podanie specyfikacji dla urządzeń BRD (poręczce ochronne).
Projekt organizacji ruchu został dołączony do projektu budowlanego oraz wykonawczego wraz z wykazem oznakowania pionowego i poziomego. Dodatkowa SST „07_06_02_Urządzenia zabezpieczające ruch pieszych_z rur_60” jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.
Usunięto z przedmiaru pozycję nr 60. Skorygowano ilości w pozycji 59, 61, 62, 63, 64, 65
12. Czy w ofercie należy uwzględnić koszt rocznej pielęgnacji trawnika? Jeśli tak proszę o sprecyzowanie ilości i rodzaju zabiegów pielęgnacyjnych do wykonania w tym czasie.

W pozycji 58 przedmiaru uwzględniono roczną, mechaniczną pielęgnację trawników na terenie płaskim. Zgodnie z zasadami przedmiarowania, w pozycji zawarte są następujące zabiegi pielęgnacyjne:

1. Mechaniczne koszenie kosiarką i zgrabienie ręczne trawy.
2. Wysianie nawozów mineralnych oraz dosianie nasion.
3. Wałowanie mechaniczne.
4. Podlewanie wodą.

Przyjęto 3 krotną pielęgnację w ciągu roku.

13. Proszę o uzupełnienie dokumentacji w zakresie dotyczącym projektów i specyfikacji technicznych dla branży elektrycznej.

Projekt budowlany i wykonawczy nie koliduje z istniejącym uzbrojeniem energetycznym (elektrycznym). Projektowane oświetlenie nie będzie zasilane kablami a panelami solarnymi. Dokumentacja zawiera jedynie lokalizację, ilość i warunki jakim powinno odpowiadać oświetlenie.

14. Przedmiar branży sanitarnej zakłada wykonanie studni rewizyjnych śr. 1200 mm z płytą nadstudzienną 1440/600mm, a wg zapisów opisu technicznego płyty nadstudziennie mają być ustawione na pierścieniach odcciążających – który wariant wycenić.

Płyty nastudziennie studni należy ustawiać na pierścieniach odcciążających.

15. Proszę o podanie parametrów geowłókniny, którą należy zastosować podczas wykonywania zbiorników rozsączających.

Parametry geowłókniny PP:

- wytrzymałość na rozciąganie wzdłuż 14,5kN/m,
- wytrzymałość na rozciąganie wszerz 17,5 kN/m,
- wodoprzepuszczalność w kierunku prostopadłym 0,078 m/s,
- masa powierzchniowa 200 g/m²,
- grubość 2,3mm

16. Czy zamawiający dysponuje uaktualnionymi warunkami technicznymi dotyczącymi przebudowy sieci telekomunikacyjnej wydanymi przez Orange Polska (dotychczasowe straciły ważność) Jeśli nie czy na ofercie ciąży obowiązek ewentualnych uzgodnień i aktualizacji warunków w tym zakresie.

Projektant na zlecenie Zamawiającego uzyskał prawomocne pozwolenie na budowę min. na podstawie wydanych warunków technicznych i uzgodnień z gestorami sieci oraz protokołu ZUDP. Jeśli w trakcie realizacji zadania okaże się, że jest wymagane uzyskanie dodatkowych warunków technicznych lub uzgodnień bądź przedłużenie ich terminu ważności, Wykonawca robót jest zobowiązany takie dokumenty uzyskać własnym staraniem bez żądania dodatkowego wynagrodzenia.

17. Prosimy o załączenie dokumentacji geologicznej.

Dokumentacja geotechniczna jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.

18. Prosimy o załączenie Projektu Stałej Organizacji Ruchu, niezbędnego do wyceny pozycji.

Projekt organizacji ruchu został dołączony do projektu budowlanego oraz wykonawczego wraz z wykazem oznakowania pionowego i poziomego. Dodatkowa SST „07_06_02_Urządzenia zabezpieczające ruch piesznych_z rur_60” jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.

Usunięto z przedmiaru pozycję nr 60. Skorygowano ilości w pozycji 59, 61, 62, 63, 64, 65

19. Prosimy o załączenie planu sytuacyjnego do projektu drogowego przebudowywanych ulic, niezbędnego do wyceny zadania.

Plan zagospodarowania terenu oraz plan sytuacyjny jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.

20. Prosimy o określenie kategorii ruchu jaką mają spełniać przebudowane odcinki ulic. Przekrój normalnym podaje KR1, a SST KR4.

Wszystkie odcinki ulic muszą spełniać wymagania odpowiadające kategorii ruchu KR1.

21. Prosimy o załączenie SST dotyczącej „Poręcz ochronne sztywne z pochwytem i przecięciem z rur śr. 60 i 38 mm o rozstawie słupków z rur 60 mm 1.5 m”

Dodatkowa SST „07_06_02_Urządzenia zabezpieczające ruch piesznych_z rur_60” jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.

22. Według naszych wyliczeń w dokumentacji technicznej jest 26 wpustów ulicznych, natomiast w przedmiarze 25 szt. Prosimy o podanie właściwej ilości.

Poprawna ilość wynosi 26 szt. Poprawiony przedmiar branży sanitarnej jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.

23. Prosimy o podanie parametrów geowłókniny separacyjnej do wykonania zbiornika rozsączającego.

Parametry geowłókniny PP:

- wytrzymałość na rozciąganie wzdłuż 14,5kN/m,
- wytrzymałość na rozciąganie wszerz 17,5 kN/m,
- wodoprzepuszczalność w kierunku prostopadłym 0,078 m/s,
- masa powierzchniowa 200 g/m²,

- grubość 2,3mm

24. W związku z zamieszczeniem przez Zamawiającego, w dniu 25.03.2015 r., dokumentacji technicznej prosimy o rozstrzygnięcie kwestii:

Która wielkość robót poz. - usunięcie humusu jest właściwa?

- przedmiar robót drogowych:

1.1.2 D-01.02.02 Zdjęcie warstwy humusu			
3	KNR 2-01 0126	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	904.00
d.1.1	01		
2			
4	KNR 2-01 0211	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsiębiorzymi 0.60 m ³ w m ³ ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w haldach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	135.60
d.1.1	07		
2			
5	KNR 2-01 0214	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu pom ³ nad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.I-II Krotność = 11	135.60
d.1.1	03		
2			

- dokumentacja techniczna:

Tabela bilansu humusu

L.p.	Wyszczególnienie	Nadmiar [m3]	Niedobór [m3]
6.	Zdjęcie humusu 6021*0,15	904	
7.	Rozłożenie humusu 2398*0,10		240
Razem		904	240

Według naszych obliczeń powinno być:

6 575,00m²

986,25 m³

W przedmiarze poprawiono oczywistą omyłkę pisarską i w poz. 3 zmieniono wartość z 904 m² na 6021 m² oraz w poz. 4 i 5 wartość 135,60 m³ na 664 m³.

25. Prosimy o potwierdzenie konieczności regulacji wysokościowej włązów do studni istniejącej kanalizacji sanitarnej w ilości 20 sztuk.

Dodano do przedmiaru pozycje nr 66, 67 w których uwzględniono pionową regulację istniejącej infrastruktury.

26. W wyniku przeprowadzonych pomiarów stwierdzono rozbieżności z przedmiarem robót:

52	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²
d.1.5.2		

Ilość rzeczywista: 1970 m²

53	Zjazdy z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²
d.1.5.2		

Ilość rzeczywista: 740 m²

54	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	mb
d.1.5.3		

Ilość rzeczywista: 2354 mb

57	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m ²
d.1.6		

Ilość rzeczywista: 2690 m²

Prosimy o zmianę ilości przedmiarowych.

W przedmiarze skorygowano poz.:

28, 29, 36, 37, 52 w odniesieniu do powierzchni chodnikowych z wartości 1777 m² na 2008 m²

30, 31, 38, 39, 53 w odniesieniu do powierzchni zjazdów z wartości 652 m² na 706 m²

54 w odniesieniu do długości obrzeży z wartości 1970 m na 1983 m

55, 56, 57, 58 w odniesieniu do powierzchni zieleni z wartości 2398 m² na 2465 m²

27. W związku z zamieszczeniem przez Zamawiającego, w dniu 25.03.2015 r., dokumentacji technicznej stwierdzono iż na długości 1050 mb zaprojektowano ściek z kostki brukowej betonowej na ławie betonowej.

Prosimy o dodanie do przedmiaru robót pozycji:

Wykonanie ścieku z kostki betonowej gr. 8 cm (kolor/szara) na ławie betonowej 1050*0,2=210,0m²

Dodano do przedmiaru pozycje nr 68, 69 w których uwzględniono ściek z kostki betonowej.

28. Zwracamy się o potwierdzenie, że Zamawiający posiada zatwierdzony Projekt Wykonawczy, który jest zgodny z dołączonym Projektem Wykonawczym do dokumentacji przetargowej.

Zamawiający posiada zatwierdzony Projekt Wykonawczy, który jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.

29. Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o dołączenie do dokumentacji geotechnicznej w celu poprawnej wyceny kosztów w ryczałtowej cenie oferty.

Dokumentacja geotechniczna jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego.

30. Opis techniczny pkt. 5 Organizacja ruchu. Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o dołączenie do dokumentacji przetargowej planszy POR-1 w celu poprawnej wyceny kosztów w ryczałtowej cenie oferty.

Projekt organizacji ruchu został dołączony do projektu budowlanego oraz wykonawczego wraz z wykazem oznakowania pionowego i poziomego.

31. Zwracamy się o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje zatwierdzonym przez odpowiednie organy projektem Stałej Organizacji Ruchu.

Projekt organizacji ruchu został zatwierdzony przez Gminę Płońnica jako organ zarządzający ruchem. Zgodnie z Rozporządzeniem MI z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach..., do projektu organizacji ruchu obejmującego wyłącznie drogi gminne nie jest wymagana opinia Policji.

32. SST D-01.01.01 Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych. Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o potwierdzenie, że w ryczałtowej cenie oferty nie należy uwzględnić kosztów stabilizacji punktów granicznych.

Zamawiający nie wymaga stabilizacji punktów granicznych, jednakże wszelkie prace budowlane, w szczególności tyczenie w terenie zaprojektowanych obiektów budowlanych, należy wykonywać metodami geodezyjnymi. Wszelkie prace bezwzględnie, muszą być realizowane na terenach, których właścicielem jest Gmina Płońnica zgodnie z projektem budowlanym.

33. Pozycja "Ława pod krawężniki betonowa z oporem, beton C12/15" w ilości 132,67 m³. Na podstawie rys. D-6 "Przekroje konstrukcyjne" oraz opisu technicznego, prawidłowa ilość m³ ławy betonowej do wykonania powinna wynosić 200,67. Zwracamy się z prośbą o zweryfikowanie przedmiaru robót w celu poprawnej wyceny kosztów w ryczałtowej cenie oferty.

Objętość ław podkrawężnikowych jest obliczona prawidłowo.

$(0,10 \cdot 0,35 + 0,2 \cdot 0,15) \cdot 2041 \text{ m}^3 = 132,67 \text{ m}^3$

Natomiast brakująca objętość betonu podbudowy ścieków przykrawężnikowych, została ujęta w poz. 68 nowej wersji przedmiaru robót.

34. Zwracamy się do Zamawiającego o potwierdzenie, że w ryczałtowej cenie oferty należy uwzględnić koszt wbudowania kostki betonowej czerwonej 8 cm na zjazdach.

Zamawiający wymaga aby nawierzchnie zjazdów były wycenione i wykonane z kostki betonowej w kolorze czerwonym o grub. 8 cm zgodnie z opisem technicznym, rysunkami przekrojów konstrukcyjnych oraz przedmiarem robót (poz. 53).

35. Zwracamy się do Zamawiającego o podanie okresu gwarancji na wykonanie oznakowania poziomego cienkowarstwowego.

Oznakowanie poziome należy wycenić i wykonać jako grubowarstwowe chemoutwardzalne gładkie z okresem gwarancji na 3 lata.

W świetle udzielonych wyjaśnień i naniesionych poprawek Zamawiający naniósł także zmiany w dokumentacji projektowej zamieszczonej na stronie www.bip.plosnica.pl w zakresie:

Wprowadza się Załącznik pod nazwą „zmieniona dokumentacja projektowo – przedmiarowa” gdzie zostały zamieszczone dokumenty, do których należy się odnieść w składanych ofertach przez Wykonawców tj. Zamawiający zamieszcza Projekt budowlany branży drogowej, sanitarnej i telekomunikacyjnej, Projekt wykonawczy branży drogowej, sanitarnej i telekomunikacyjnej, Przedmiar robót dla branży sanitarnej i przedmiar robót dla branży drogowej – w/w dokumenty są obowiązujące zamiast zamieszczonych wcześniej przez Zamawiającego, dodatkowo zamawiający dołącza Szczegółowe Specyfikacje Techniczne dotyczące urządzeń zabezpieczających ruch pieszych, które należy traktować jako uzupełnienie załącznika nr 2

Płońnica dnia 10.04.2015 r.

Wójt Gminy Płońnica

Krzysztof Groblewski