

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY  
UMOWA GENERALNA**

**SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ Nr .....**

Zawarta w dniu ..... w Płońnicy pomiędzy:

**Gminą Płońnica** z siedzibą przy ul. Dworcowej 52, 13-206 Płońnica, NIP 571-16-30-956, REGON 130378350, zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Krzysztofa Groblewskiego – Wójta Gminy Płońnica**

przy kontrasygnacie **Anny Lempek – Skarbnika Gminy Płońnica**

a

..... z siedzibą w ....., wpisana do ....., NIP: ....., Regon

....., zwaną dalej „Wykonawcą”,

reprezentowaną przez:

.....

**§ 1**

**Słownik pojęć**

1. **Strony** – Wykonawca i Zamawiający zwani są w dalszej części umowy także Stroną lub Stronami.
2. **PPE** – Punkty Poboru Energii.
3. **OSD** – Operator Systemu Dystrybucji
4. **Jednostki organizacyjne** – jednostki organizacyjne Zamawiającego tj.:
  - a) Urząd Gminy w Płońnicy, 13-206 Płońnica ul. Dworcowa 52,
  - b) Szkoła Podstawowa im. Henryka Sienkiewicza w Niechłonie, 13-206 Płońnica, Niechłonie 92,
  - c) Szkoła Podstawowa im. Ewy Szelburg – Zarembiny w Płońnicy, 13-206 Płońnica, ul. Lipowa 5,
  - d) Szkoła Podstawowa w Gródkach, 13-206 Płońnica, Gródki 51 A, 13-206 Płońnica,
  - e) Szkoła Podstawowa w Wielki Łęck, 13-206 Płońnica, Wielki Łęck 92,
  - f) Gimnazjum im. Jana Pawła II w Gródkach, 13-206 Płońnica, Gródki 29
  - g) Gminna Biblioteka Publiczna w Płońnicy, 13-206 Płońnica, ul. Kościelna 38
  - h) Gminny Ośrodek Kultury w Płońnicy, 13-206 Płońnica ul. Kościelna 38
  - i) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońnicy, 13-206 Płońnica, ul. Lipowa 5
5. **Odbiorcy Końcowi** – Zamawiający: Gmina Płońnica oraz jej jednostki organizacyjne, które wspólnie udzieliły zamówienia publicznego na zakup energii elektrycznej wymienione w pkt

## § 2

### Postanowienia wstępne

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie licytacji elektronicznej, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), zwanej w skrócie „Pzp”.
2. Zamówienie jest zamówieniem wspólnym udzielonym przez Gminę Płońnica i jej jednostki organizacyjne w imieniu których postępowanie przygotował i przeprowadził Zamawiający – Gmina Płońnica, na podstawie Porozumienia o wspólnym przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z dnia 04.11.2013 r.
3. Niniejsza umowa generalna zawiera zapisy dotyczące całości przedmiotu zamówienia i stanowi podstawę do zawarcia umów z poszczególnymi Odbiorcami Końcowymi wymienionymi w § 1.
4. Umowy z Odbiorcami Końcowymi stanowić będą uszczegółowienie zakresu zamówienia realizowanego dla danego Odbiorcy Końcowego, jak również kwoty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu sprzedaży energii elektrycznej na rzecz tego Odbiorcy.
5. Umowy z Odbiorcami Końcowymi zostaną podpisane z Wykonawcą przez osoby reprezentujące poszczególne jednostki organizacyjne.
6. Sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę do obiektów Zamawiającego odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r. poz.1059 zwanej dalej „Prawo energetyczne r., Nr 89, poz. 625, z późn. zm., zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).
7. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego –ENERGA Operator S.A. (zwanego dalej **OSD**), z którym **Odbiorcy Końcowi** mają podpisane umowy. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
8. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną .....  
wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
9. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.

### § 3

#### Przedmiot i zakres zamówienia

1. Zamówienie w zakresie szczegółowych obejmuje wspólny zakup energii elektrycznej dla Gminy Płońnica i jednostek organizacyjnych na potrzeby eksploatacji budynków, lokali, obiektów użytkowych i zasilania oświetlenia ulicznego.
2. Zakres zamówienia obejmuje zakup energii do:
  - a) 46 punktów odbioru energii – do zasilania oświetlenie ulicznego,
  - b) 56 punktów odbioru energii – do zasilania budynków, budynków biurowych, obiektów użytkowych.
3. Zakres punktów odbioru wraz z istotnymi informacjami nt. warunków na jakich świadczone są obecnie usługi sprzedaży elektrycznej oraz szczegółowego zapotrzebowani na energię elektryczną stanowi odrębny dokument pod nazwą Załącznik nr 1 do umowy .
4. Szacunkowa ilość dostarczanej energii w okresie realizacji zamówienia to 398 115 kWh.
5. Prognoza zużycia energii wskazana powyżej oraz w Załączniku nr 1 stanowi przybliżoną wartość, która w trakcie wykonywania umowy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu o maksymalnie 10% w stosunku do prognoz dotyczących poszczególnych Odbiorców końcowych. Faktyczne zużycie energii (mniejsze lub większe od wskazanej prognozy zużycia) uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb poszczególnych odbiorców końcowych, z tym że niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować ceny zaoferowane w przetargu. Wykonawca nie może dochodzić od Zamawiającego żadnych roszczeń finansowych, jeżeli w okresie obowiązywania umowy Odbiorcy końcowi zakupią od Wykonawcy mniejszą lub większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana ilość energii wskazana w Załączniku nr 1, w szczególności spowodowanej zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości PPE dla poszczególnych Odbiorców końcowych, zmianą grupy taryfowej, zmianą mocy umownej lub parametrów technicznych PPE, faktycznym poborem energii w poszczególnych PPE.

### § 4

#### Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** wymienionych w załączniku nr 1 (załącznik zgodny z Załącznikiem – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
  - a. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 5 niniejszej Umowy.

- b. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń;
- c. udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD.

3. **Zamawiający** zobowiązuje się do:

- a. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
- b. terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
- c. przekazywaniu **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.

5. **Strony** zobowiązują się do:

- a. niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
- b. zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

## § 5

### Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługują **Wykonawcy**.

## § 6

### Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

## § 7

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy stanowi iloczyn ceny jednostkowej uzyskanej w wyniku przeprowadzonej licytacji elektronicznej ..... zł netto/1kWh oraz szacowanego zużycia energii w okresie realizacji zamówienia tj.: 398 115 kWh, powiększone o VAT 23% i stanowi:  
..... zł netto plus podatek VAT (23%): ..... zł co daje wartość brutto: ..... zł
2. Sprzedaż energii elektrycznej do obiektów poszczególnych Odbiorców Końcowych, wymienionych w Załączniku nr 1, odbywa się wg ceny jednostkowej ryczałtowej – stałej w całym okresie realizacji zamówienia:  
..... zł/1 kWh netto plus podatek VAT (23%): ..... zł/1 kWh, co daje wartość brutto..... zł/1 kWh
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o wartość wynikającą z tych zmian.
4. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, muszą obejmować wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu umowy, należności wynikające z obowiązujących przepisów.

## § 8

### Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykonawca

otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 7 pkt 2 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych udostępnionych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.

2. Wykonawca wystawi fakturę VAT za dany okres rozliczeniowy na podstawie faktycznego zużycia energii, w następujący sposób:
  - a. faktura zostanie wystawiona na Odbiorcę Końcowego zgodnie z danymi określonymi w umowach z poszczególnymi Odbiorcami Końcowymi,
  - b. w przypadku gdy Odbiorca Końcowy posiada więcej niż jeden PPE, Wykonawca wystawia za dany okres rozliczeniowy jedną zbiorczą fakturę z załączonym szczegółowym rozliczeniem zużycia energii w tym okresie przez poszczególne PPE.
  - c. termin płatności określony zostaje na 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury VAT przez **Wykonawcę**, przelewem na konto **Wykonawcy podane w fakturze**
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Strony** są zobowiązane do przekazania środków finansowych należnych za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby (obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, podzieloną przez liczbę dni tego okresu rozliczeniowego), pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur i w przypadku zawyżenia należności za dostarczoną energię elektryczną zwrócić środki finansowe na konto Zamawiającego.
6. Wykonawca winien dokonać również korekty faktur wystawionych z zastosowaniem cen innych niż ceny wymienione w § 7 pkt 2.

## § 9

### Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień przelewu przez Odbiorcę końcowego należności wynikającej z faktury na rachunek bankowy **Wykonawcy**.
2. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

## § 10

### Kary umowne

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę jakościowych standardów, o których mowa w § 6 umowy zgodnie z zapisami ustawy Prawo Energetyczne i przepisami Wykonawczymi, Zamawiającemu przysługuje na jego pisemny wniosek prawo bonifikaty wg stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2007 w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 128 poz. 895) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

## § 11

### Termin realizacji umowy

1. Zamówienie będzie realizowane w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

## § 12

### Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
  - a. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części umowy.
  - b. w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, w tym wykonywania przedmiotu umowy niezgodnie ze złożoną ofertą,
2. Rozwiązanie oraz odstąpienie od umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

### § 13

#### Zmiany umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy zgodnie z art. 144 ust. 1 prawa zamówień publicznych, z wyjątkiem przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu tj.
  - a. Zmiana umowy w zakresie zmiany ceny, nastąpi tylko w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
  - b. Zmiana umowy w zakresie kwoty całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 pkt 1 nastąpi w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia ilości punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie może przekroczyć 10%.

### § 14

#### Postanowienia końcowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
  2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
  3. Zmiany o których mowa w niniejszym paragrafie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
  4. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji umowy będą rozstrzygane polubownie lub przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
  5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.
1. Załączniki do umowy stanowią:
    - 1) Lista obiektów **Zamawiającego** – **Załącznik nr 1**,
    - 2) Wzór umowy z Odbiorcą Końcowym - **Załącznik nr 2**.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

.....

.....